

# 中山市公共资源交易平台

## 综合交易项目交易业务系统

### 拍卖管理

竞买人操作手册

2020年10月10日

## 目 录

目 录.....	2
1. 竞买人注册与登录 .....	3
2. 报名管理 .....	6
3. 保证金管理 .....	9
4. 网上拍卖 .....	12
4.1 签到领号 .....	12
4.2 网上竞拍 .....	13

# 1. 竞买人注册与登录

## 1.1 竞买人注册

(1) 打开中山市公共资源交易中心门户，在“服务指南”—“资料下载”，输入关键字：多 CA 适配器及客户端，搜索“中山市公共资源交易平台多 CA 适配器及客户端(20191206 更新)”，进行客户端下载，并按照操作手册安装客户端，并重启电脑。



(2) 打开中山市公共资源交易中心，在“服务指南”—“资料下载”，点击“中山市公共资源交易系统企业（个人）用户使用手册”，下载用户使用手册，查看“网站域名与兼容性设置、用户注册操作指引”部分的内容，按照操作指引进行注册。



(3) 打开中山市公共资源交易中心门户，点击注册，选择用户类型，点击下一步。



## 1.2 竞买人登录

(1) 打开中山市公共资源交易中心门户，在电脑插入数字证书，输入密码后，请不要直接按回车键，点击登录按钮进入交易平台。



(2) 选择“综合交易系统”，进入综合交易系统。



## 2. 报名管理

### 2.1 报名说明

拍卖方式：包括现场竞价、网上竞价。

(1) 现场竞价的步骤：竞价报名→缴纳保证金，缴纳保证金后需参与拍卖中介组织的现场拍卖。

(2) 网上竞价的步骤：竞价报名→缴纳保证金→签到领号→网上竞拍。

2.2 选择【拍卖管理】—【报名管理】，选择“竞价报名”→点击【报名】按钮，阅读注意事项，点击“继续”，输入数字证书的密码，点击“确认”进入报名页面。



注意事项：

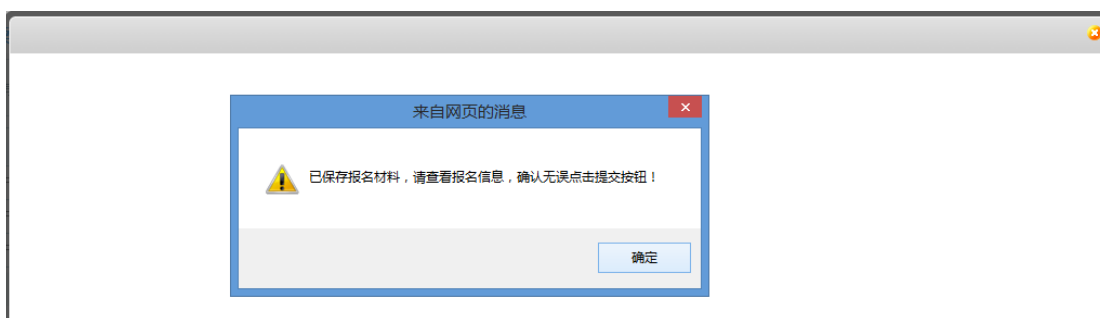
- 1、竞买人应仔细阅读竞买公告，主动知悉拍卖文件中对竞买人资格等各项相关规定。因竞买人资格不符而产生的一切费用和后果由竞买人自行承担。
- 2、竞买人一旦报名成功，则视为已知悉并自愿遵守本次拍卖的所有规定。

是否继续？

(请插入企业/个人CA) PIN码:

2.3 在报名页面，勾选需要参与的拍卖内容，上传报名所需材料，点击【保存】按钮。

项目名称:	拍卖1012	项目申请编号:	ZHJYPM20201012001
企业/个人名称:	企业测试11 *	企业/个人证件号:	345565676454 *
联系方式:	18813248281 *		
拍卖内容			
<input type="checkbox"/> 全选	拍卖内容	基准价	竞价增幅
<input type="checkbox"/>	五座汽车	20000	500
<input type="checkbox"/>	七座汽车	39768.18	1000
<input type="checkbox"/>	报废资产	52768.28	2000
附件上传: 此项目可使用优先购买权, 若你要使用优先购买权, 请上传优先购买权的相关资料		<input type="text"/> <input type="button" value="上传"/>	
支持格式: .gif*.jpg*.jpeg*.png*.bmp*.txt*.doc*.docx*.xls*.xlsx*.zip*.rar*.pdf, 单个附件上传限制大小20M			
		<input type="button" value="保存"/> <input type="button" value="返回"/>	



2.4 在报名详细页, 点击【修改】按钮, 可修改已报名的标的物。

说明: 提交之后, 拍卖中介材料受理通过后, 不可以修改。

● 拍卖项目网上报名详细

关键词:

拍卖内容: 五座汽车						
序号	企业/个人名称	联系方式	企业/个人证件号	报名时间	报名状态	操作
1	企业测试11	18813248281	345565676454	2020-10-13 16:17:52	待确认	查看   修改   删除

拍卖内容: 七座汽车						
序号	企业/个人名称	联系方式	企业/个人证件号	报名时间	报名状态	操作
1	企业测试11	18813248281	345565676454	2020-10-13 16:17:52	待确认	查看   修改   删除

拍卖内容: 报废资产						
序号	企业/个人名称	联系方式	企业/个人证件号	报名时间	报名状态	操作
1	企业测试11	18813248281	345565676454	2020-10-13 16:17:52	待确认	查看   修改   删除

修改报名信息

项目名称:	拍卖1012	项目申请编号:	ZHJYPM20201012001
企业/个人证件号:	345565676454	企业/个人名称:	企业测试11 *
		联系方式:	18813248281 *
报名时间:	2020-10-13 16:17:52		
选择要修改已报名标的物:	<input checked="" type="checkbox"/> 五座汽车 <input checked="" type="checkbox"/> 七座汽车 <input checked="" type="checkbox"/> 报废资产		
修改原因:	<input type="text"/> (限制100个字)		
		<input type="button" value="保存"/> <input type="button" value="返回"/>	

2.5 点击【修改报名材料】按钮，可修改附件。

● 拍卖项目网上报名详细

关键词:

拍卖内容: 五座汽车						
序号	企业/个人名称	联系方式	企业/个人证件号	报名时间	报名状态	操作
1	企业测试11	18813248281	345565676454	2020-10-13 16:17:52	待确认	查看   修改   删除

拍卖内容: 七座汽车						
序号	企业/个人名称	联系方式	企业/个人证件号	报名时间	报名状态	操作
1	企业测试11	18813248281	345565676454	2020-10-13 16:17:52	待确认	查看   修改   删除

拍卖内容: 报废资产						
序号	企业/个人名称	联系方式	企业/个人证件号	报名时间	报名状态	操作
1	企业测试11	18813248281	345565676454	2020-10-13 16:17:52	待确认	查看   修改   删除

---

查看附件

项目名称:	拍卖1012	项目申请编号:	ZHJYPM20201012001
拍卖方式:	网上竞价	拍卖代理机构:	1

附件上传:

11.png - Completed

支持格式: \*.gif;\*.jpg;\*.jpeg;\*.png;\*.bmp;\*.tiff;\*.doc;\*.docx;\*.xls;\*.xlsx;\*.zip;\*.rar;\*.pdf, 单个附件上传限制大小20M

2.6 点击【提交】按钮，等待拍卖中介进行材料受理，拍卖中介机构确认通过后，可获取保证金通知书。

说明：获取保证金通过书后，在报名截止时间前，未报名的拍卖内容可以继续报名。

● 拍卖项目网上报名详细

关键词:

拍卖内容: 五座汽车						
序号	企业/个人名称	联系方式	企业/个人证件号	报名时间	报名状态	操作
1	企业测试11	18813248281	345565676454	2020-10-13 16:17:52	待确认	查看   修改   删除

拍卖内容: 七座汽车						
序号	企业/个人名称	联系方式	企业/个人证件号	报名时间	报名状态	操作
1	企业测试11	18813248281	345565676454	2020-10-13 16:17:52	待确认	查看   修改   删除

拍卖内容: 报废资产						
序号	企业/个人名称	联系方式	企业/个人证件号	报名时间	报名状态	操作
1	企业测试11	18813248281	345565676454	2020-10-13 16:17:52	待确认	查看   修改   删除



### 3. 保证金管理

3.1 保证金管理→缴纳保证金→点击【获取通知书】按钮。



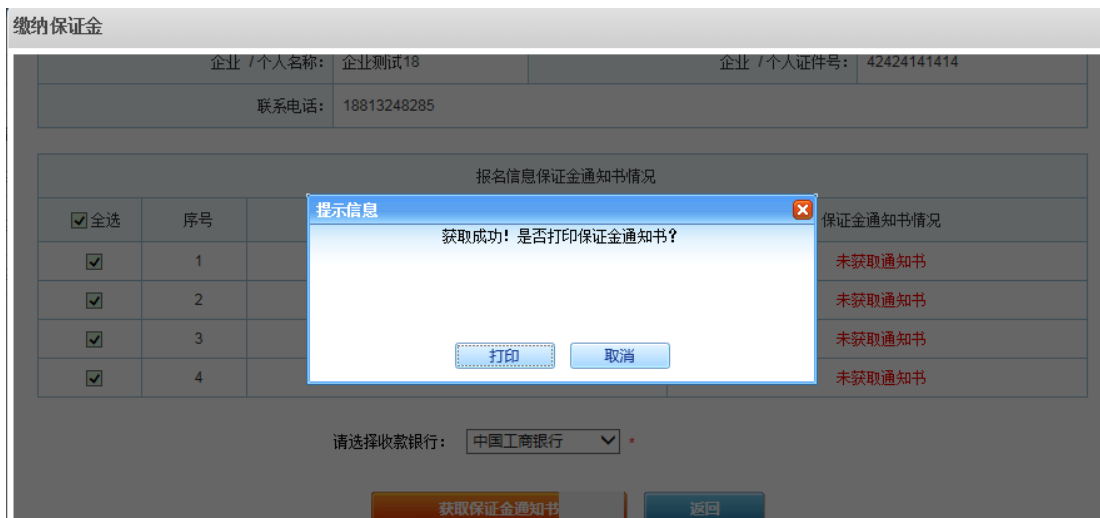
3.2 输入数字证书密码，点击【确认】按钮。



3.3 选中需要获取的拍卖内容，选择【收款银行】，点击【获取保证金通知书】按钮，完成操作。



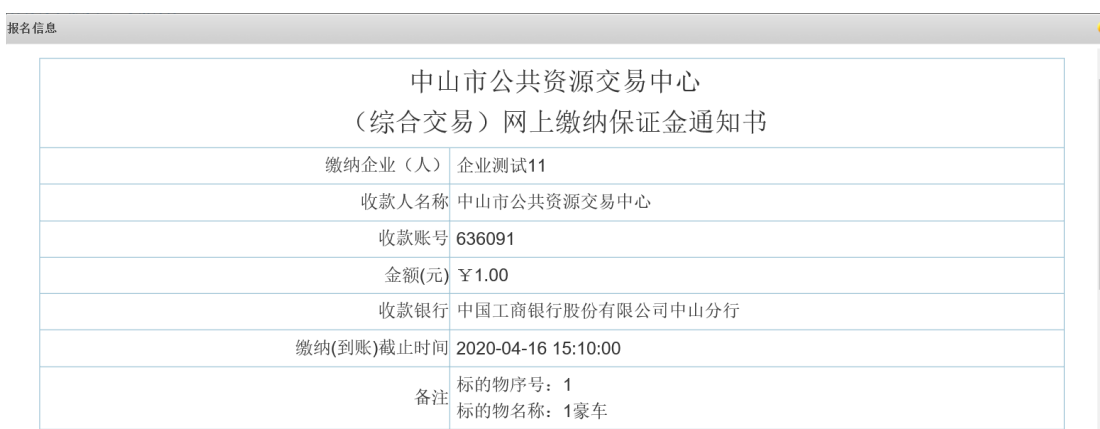
3.4 获取成功后，可打印保证金通知书。



3.5 点击【查看】，可以查看本项目缴纳保证金情况。



通知书:



到账信息:

项目名称:	网拍统计有优先	项目编号:	PM20200416003				
企业/个人名称:	企业测试11						
收款账号:	636091	金额(元):	¥ 1.00				
收款银行:	中国工商银行	银行联系电话:	0760-88927581				
到账信息							
序号	银行唯一流水号	到帐时间	到帐金额(元)	付款人户名	付款人账号	是否有效	操作
1	06DAE4222CA14D29ABFE25F8465FE8E6	2020-04-16 14:50:21	¥ 1.00	企业测试11	675737363776363	有效	查看

[返回](#)

查看详细信息:

详细信息

项目名称:	网拍统计有优先	项目编号:	PM20200416003
企业/个人名称:	企业测试11	证件号:	345565676454
收款银行:	中国工商银行	保证金子账号:	636091
收款金额:	1 元	银行电话:	0760-88927581
银行流水号:	06DAE4222CA14D29ABFE25F8465FE8E6	是否有效:	是
到账金额:	1 元	到账时间:	2020-04-16 14:50:21
申请退保金额:	1 元	退保状态:	未退
退保到账流水号:		是否原路返回:	是
实际退款:	元	退保时间:	

退保进度



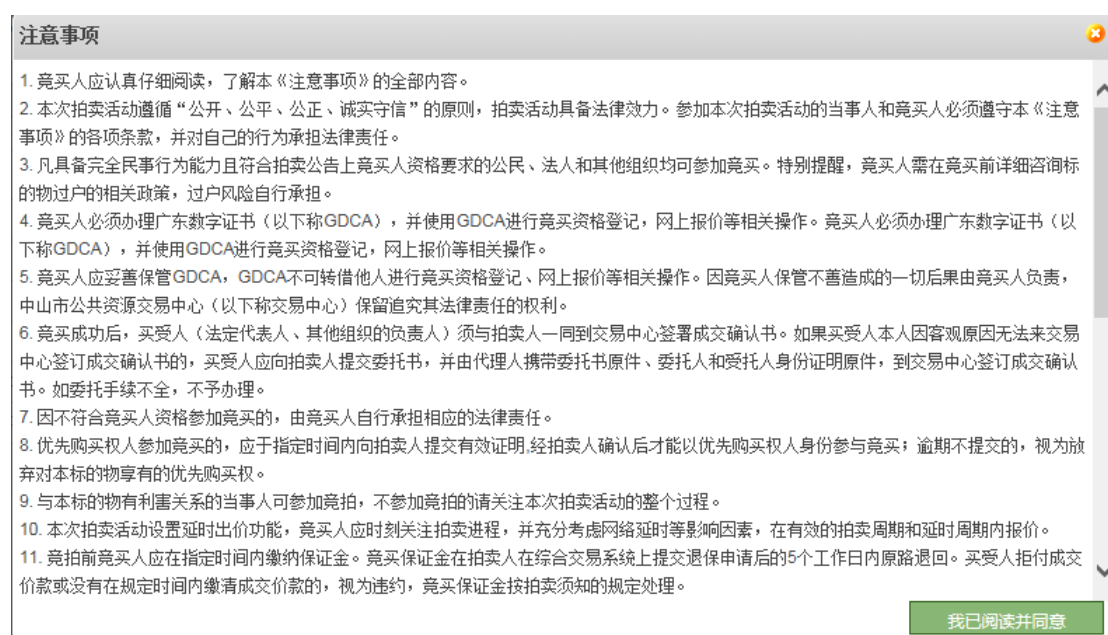
## 4. 网上拍卖

### 4.1 签到领号

4.1.1 网上拍卖→签到领号→点击【签到】按钮。



4.1.2 仔细阅读注意事项，点击【我已阅读并同意】。



4.1.3 点击【确认】，自动生成竞买号，点击【进入竞价】可直接跳转至提价页面。





## 4.2 网上竞拍

### 4.2.1 优先购买权竞价规则

4.2.1.1 优先购买权顺序：优先购买人 1>优先购买人 2>优先购买人 N-1>优先购买人 N，以此类推。

4.2.1.2 优先购买人 1、优先购买人 2、优先购买人 N 等都可以是多个竞买人。比如优先购买人 1 有多个竞买人，行使优先购买权时，以时间优先为原则，最先确定的为本轮行使优先购买人。

#### 4.2.1.3 限时竞价阶段：

- (1) 最高价为普通竞买人时，依次询问优先购买权人，按图 A 的流程进行；
- (2) 出现优 1 为最高价时，直接成交；
- (3) 出现优 2 为最高价时，询问优 1，若选择“是”则进入限时竞价，若选择“否”，则成交；
- (4) 出现优 3 为最高价时，询问优 1，若选择“是”则进入限时竞价，若选择“否”，则询问优 2；优 2 若选择“是”则进入限时竞价，优 2 若选择“否”，则成交；
- (5) 以此类推。

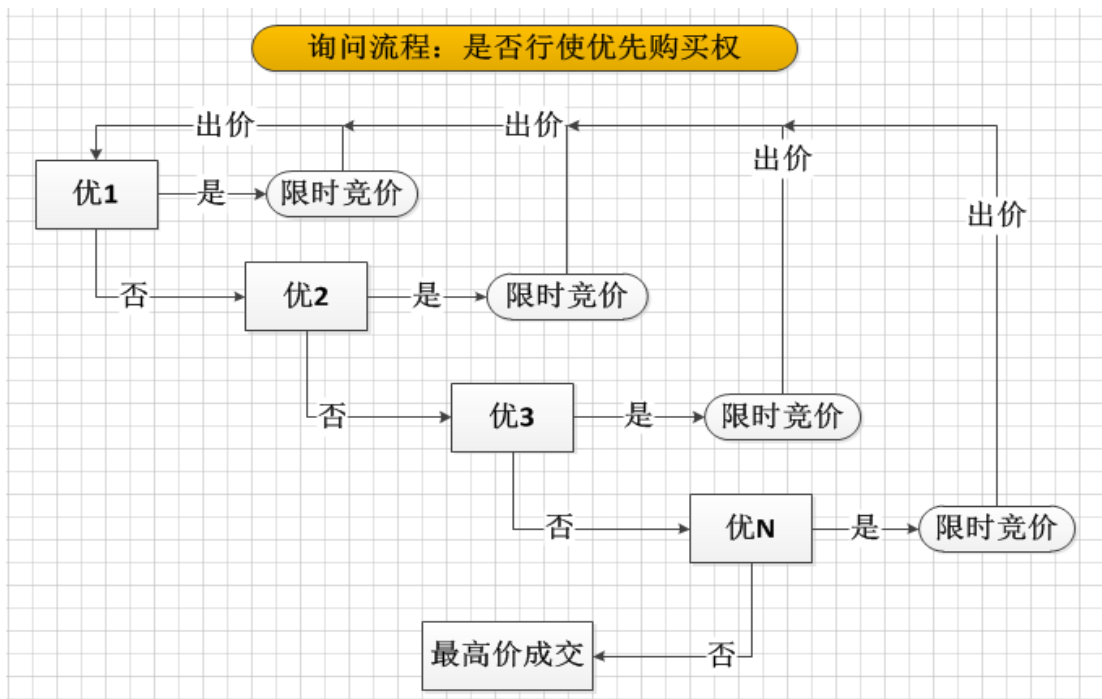
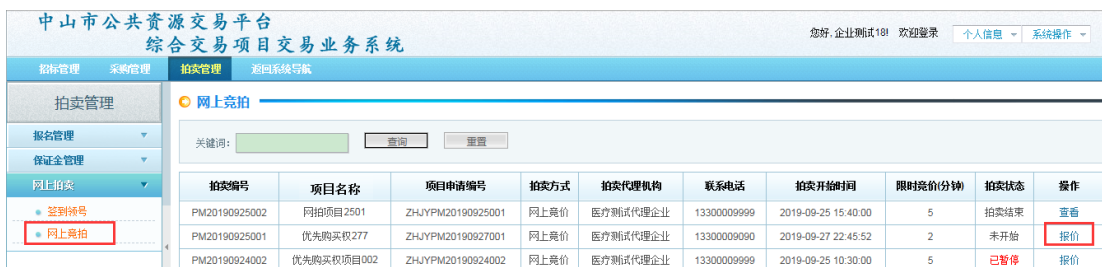


图 A

### 4.2.2 报价

(1) 网上拍卖→网上竞拍→点击【报价】按钮。



(2) 进入报价页面，输入价格，点击【确认出价】按钮，并且输入数字证书密码，先点击【验证】按钮，验证成功后再点击【确定】。



**请核对以下报价信息**

拍卖号：	683
报价金额：	90 元
大写金额：	玖拾元

**是否确认出价？**

数字证书验证：

**请核对以下报价信息**

拍卖号：	683
报价金额：	90 元
大写金额：	玖拾元

**是否确认出价？**

数字证书验证：PIN码：  (验证成功!)

### 4.2.3 网上竞价-存在优先购买权

(1) 出价成功后，在竞买记录会新增显示一条记录。

优先购买权277



我的出价(元)： 玖拾元整

拍卖内容：

当前价：**90元**

大写金额：玖拾元

拍卖状态：进行中

距结束：00天00时03分44秒

我的号码：683


\*您电脑时间和拍卖时间不一致，为避免错过合理的出价时间，请尽早出价！

最新(1)次竞买记录

状态	竞拍人	价格(元)	时间
优先(我)	683	90	2019-09-27 22:07:30.334

(2) 可查看竞买须知、标的物介绍、优先购买权顺序。

竞买须知	标的物介绍	优先购买权顺序			
 <p>起拍价 90元</p>	 <p>加价幅度 50元</p>	 <p>保证金 1元</p>	 <p>参拍人数 4人</p>	 <p>自由报价 5分钟</p>	 <p>限时竞价 2分钟/次</p>
<p><b>出价规则：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>首次出价只能为起拍价。</li> <li>首次出价者不可在自己首次出价领先的状态下再次出价，需有第二人应价后可再应价。</li> <li>除了首次出价，之后的出价不可以自己超越自己，即之后不可连续出价。</li> <li>默认按照加价幅度出价，也可通过 + 号、- 号出价（只能按照加价幅度的N倍加价（N&gt;=1））。</li> </ol> <p><b>延时规则：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>当标的物的竞拍时间只剩最后5分钟时，如果有竞买人出价竞拍，那么系统将会自动延长拍品的竞拍时间。</li> <li>出价延时的基本规则，在设置了出价延时的拍品竞拍结束的前5分钟（以系统接受竞价的时间显示为准），如果有竞买人出价竞拍，那么该次拍卖时间在此次出价的的基础上自动延时5分钟（该时间在拍卖登记时所设置的限时竞价期限），循环往复直到没有竞买人出价竞拍时，拍卖结束。</li> <li>出价延时举例说明，比如：假设某件拍品的拍卖结束时间是8月8日22点整，如果在8月8日21点58分15秒，有竞买人出价，那么系统将拍卖结束时间自动延长至8月8日22点03分15秒；如果在22点03分有竞买人出价，那么系统将自动延时到22点08分 以此类推，直到最后5分钟没有新的竞买人出价，那么该拍品的竞拍结束。</li> <li>出价延时的效果，出价延时给拍卖用户带来的便利包括以下几点：1.将给到竞买人更加充分的参与竞拍的机会。2.避免因网络或者电脑原因导致的延迟而错失出价机会。</li> </ol>					

竞买须知	标的物介绍	优先购买权顺序
		
<p><b>优先购买权依次顺序：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>优先购买人1：竞买号 350</li> <li>优先购买人2：竞买号 298</li> <li>优先购买人3：竞买号 776</li> </ol>		

(3) 每一轮限时竞价结束后，进入询问优先购买权人，从优先购买人 1 开始询问，可点击【优先购买出价】，输入数字证书密码，点击【验证】成功后，点击【确定】。优先购买人 1 若出价后，会进入下一轮限时竞价；若不出价，会询问优先购买人 2，以此类推。

当前优先购买权人出价的界面如下：



测试20190925那些贵问题



拍卖内容: 1.第一个标的物

当前价: **1,260元**

大写金额: 壹仟贰佰陆拾元

拍卖状态: 等待优先购买权人614出价

距结束: 00天00时00分53秒

我的号码: 614

优先购买出价

最新(10)次竞买记录

状态	竞拍人	价格(元)	时间
领先	640	1,260	2019-09-27 19:44:38.250
出局(优)	444	1,160	2019-09-27 19:44:05.813
出局	640	1,160	2019-09-27 19:40:56.750
出局(我)	614	1,060	2019-09-27 19:40:50.860
出局	640	960	2019-09-27 19:40:43.969
出局	209	860	2019-09-27 19:40:35.391

[查看拍卖结果](#)
[更多出价记录](#)

竞买须知
标的物介绍
优先购买权顺序

尊敬的优先购买权人请核对以下报价信息

拍卖号:	209
当前最新报价金额:	54,500 元
当前最新报价大写金额:	伍万肆仟伍佰元
您的报价金额:	54,500 元
您的报价大写金额:	伍万肆仟伍佰元

是否确认使用优先购买权报价?

数字证书验证:

(4) 优先购买人出价后，进入下一轮限时竞价，在竞买记录会新增一条与当前最高价一样的记录，并显示（优）领先。

测试20190925那些贵问题



我的出价(元):

壹千叁百陆拾元整

拍卖内容: 1.第一个标的物

当前价: **1,360元**

大写金额: 壹仟叁佰陆拾元

拍卖状态: 进行中

距结束: 00天00时01分48秒

我的号码: 209

确定出价

最新(12)次竞买记录

状态	竞拍人	价格(元)	时间
领先	444	1,360	2019-09-27 19:49:42.813
出局(优)	614	1,260	2019-09-27 19:49:06.16
出局	640	1,260	2019-09-27 19:44:38.250
出局(优)	444	1,160	2019-09-27 19:44:05.813
出局	640	1,160	2019-09-27 19:40:56.750
出局	614	1,060	2019-09-27 19:40:50.860

[查看拍卖结果](#)
[更多出价记录](#)

竞买须知
标的物介绍
优先购买权顺序

(5) 在询问优先购买人出价时，其他竞买人的界面显示“等待优先购买权人 X 出价”。

测试20190925那些贵问题



拍卖内容: 2.第二个标的物

当前价: **1,690元**

大写金额: 壹仟陆佰玖拾元

拍卖状态: 等待优先购买权人444出价

距结束: 00天00时00分57秒

我的号码: 209

最新(5)次竞买记录			
状态	竞拍人	价格(元)	时间
领先	088	1,690	2019-09-27 20:03:08.438
出局 (优)	444	1,490	2019-09-27 20:02:17.203
出局	088	1,490	2019-09-27 19:58:21.453
出局	444	1,290	2019-09-27 19:57:47.641
出局 (我)	209	1,090	2019-09-27 19:57:39.719

[查看拍卖结果](#)   [更多出价记录](#)

竞买须知
标的物介绍
优先购买权顺序

(6) 点击【更多出价记录】可查看全部的出价记录。

出价记录

测试20190925那些贵问题-第一个标的物-出价记录
✕

轮次	竞拍号	出价金额(元)	出价时间	备注
12	444	1,360	2019-09-27 19:49:42.813	
11	614	1,260	2019-09-27 19:49:06.16	优先购买权
10	640	1,260	2019-09-27 19:44:38.250	
9	444	1,160	2019-09-27 19:44:05.813	优先购买权
8	640	1,160	2019-09-27 19:40:56.750	
7	614	1,060	2019-09-27 19:40:50.860	
6	640	960	2019-09-27 19:40:43.969	
5	209 (我)	860	2019-09-27 19:40:35.391	优先购买权
4	444	860	2019-09-27 19:37:05.594	
3	640	760	2019-09-27 19:36:52.172	
2	209 (我)	660	2019-09-27 19:36:29.94	
1	614	560	2019-09-27 19:36:23.657	

#### 4.2.4 网上竞价-不存在优先购买权

(1) 点击【确定出价】，输入数字证书密码，点击【验证】成功后，点击【确定】出价成功，在竞买记录栏新增一条记录。

2网拍无优先权项目1114



我的出价(元):  ±  
贰万叁千元整

拍卖内容: 3.别墅

当前价: **23,000元**

大写金额: 贰万叁仟元

拍卖状态: 进行中

距结束: 00天00时04分52秒

我的号码: 768

\*您电脑时间和拍卖时间不一致, 为避免错过合理的出价时间, 请尽早出价!

[查看拍卖结果](#) [更多出价记录](#)

[确定出价](#)

最新(0)次竞买记录			
状态	竞拍人	价格(元)	时间

请核对以下报价信息

拍卖号:	768
报价金额:	23,000 元
大写金额:	贰万叁仟元

是否确认出价?

数字证书验证:  [验证](#)

[确定](#) [返回](#)

2网拍无优先权项目1114



我的出价(元):  ±  
贰万叁千元整

拍卖内容: 3.别墅

当前价: **23,000元**

大写金额: 贰万叁仟元

拍卖状态: 进行中

距结束: 00天00时04分19秒

我的号码: 768

\*您电脑时间和拍卖时间不一致, 为避免错过合理的出价时间, 请尽早出价!

[查看拍卖结果](#) [更多出价记录](#)

[确定出价](#)

最新(1)次竞买记录			
状态	竞拍人	价格(元)	时间
中标 (我)	768	23,000	2019-11-15 17:04:39.113

(2) 可查看竞买须知、标的物介绍。

竞买须知
标的物介绍



起拍价  
23,000 元



加价幅度  
3,000 元



保证金  
0 元



参与人数  
6 人



自由报价  
5 分钟




限时竞价  
3分钟/次

出价规则：

1. 首次出价只能为起拍价。
2. 首次出价者不可在自己首次出价领先的状态下再次出价，需有第二人应价后方可再应价。
3. 除了首次出价，之后的出价不可以自己超越自己，即之后不可连续出价。
4. 默认按照加价幅度出价，也可通过 + 号、- 号出价（只能按照加价幅度的N倍加价（N>=1））。

竞买须知
标的物介绍



(3) 点击【查看拍卖结果】可以查看拍卖结果。

查看拍卖结果 ×

标的物序号	拍卖内容	竞得人号码	竞得人	成交金额(元)	拍卖状态
1	豪车1	503	企业测试18	5118290.28	成交
2	豪车2	503	企业测试18	1396658	成交
3	别墅1	503	企业测试18	10056460.5	成交

(4) 点击【更多出价记录】可以查看更多的出价记录。

2网拍无优先权项目1114-别墅-出价记录

轮次	竞拍号	出价金额(元)	出价时间	备注
4	768 (我)	32,000	2019-11-15 17:07:16.488	
3	571	29,000	2019-11-15 17:06:27.629	
2	241	26,000	2019-11-15 17:05:40.113	
1	768 (我)	23,000	2019-11-15 17:04:39.113	