



预算编制

Budget Report

公交 2023-008: 城南站场
停车地面硬化工程



公交 2023-008: 城南站场停车地面硬化工程 预算编制报告

委托单位: 中山城市建设集团有限公司

建设单位: 中山市公共交通运输集团有限公司

编制单位: 中量工程咨询有限公司

审核单位: 深圳市信任行工程造价咨询有限公司

编制日期: 2023年6月2日



公交 2023-008：城南站场停车地面硬化工程

预算编制报告

中量中山造价[2023]0113 号

中山城市建设集团有限公司：

根据贵司委托，我单位对公交 2023-008：城南站场停车地面硬化工程进行了预算编制，本次预算编制是在项目建设单位提供的相关资料基础上进行的，项目建设单位对其提供资料的真实性、完整性和有效性负责，现将预算编制情况报告如下：

一、项目概况

（一）项目内容

1.城南站场停车场地面硬化加固

（二）实施地点

1. 中山市城南站场

（三）实施单位

1. 委托单位：中山城市建设集团有限公司

2. 建设单位：中山市公共交通运输集团有限公司



二、编制依据及执行标准

（一）图纸资料依据

1. 根据建设单位提供的《城南站场停车地面硬化工程平面图》电子版文件、现场图片及视频资料等。

（二）执行规范及定额

1. 计价方法：按清单计价，本工程执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额综合定额（2018）》等。

（三）材料价格依据及取费标准

1. 材料价格：参考按 2023 年 3 月份中山市建设造价工程信息站发布的相关文件进行调整；按不高于指导价并结合市场价进行计取，如果指导价没有的，则按周边市场价的计取；

2. 预算包干费：以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基数，市政工程按 6.00% 计算；

3. 绿色施工安全防护措施费：以分部分项工程的人工费与施工机具费之和为计算基数，市政工程中的道路、管网工程按 16.50% 计算，分部分项工程总费用在 300 万元以内（含 300 万元）的项目按基本费率乘以 1.20；

4. 税率：增值税销项税额执行粤建市函（2019）819 号文，采用一般计价方法计税，2019 年 4 月 1 日开始，增值税税率由 10% 调整为 9%，本预算增值税税率按 9% 计取。



三、主要说明事项

土建部分：

1. 废料外运运距为 10km
2. 开挖深度为 0.8m；
3. 其他未尽事宜，以建设单位答复为准；

四、编制结果

本工程预算编制总金额为 686102.67 元，其中税前绿色施工安全防护措施费总金额为 28886.58 元。

工程总造价（大写）：陆拾捌万陆仟壹佰零贰元陆角柒分



编制单位：中量工程咨询有限公司

营业执照：（统一社会信用代码）914400007192885354

审核人：



复核人：



批准人：



法定代表人或者授权人签章：

陈光

2023年6月2日

复核单位：深圳市信任行工程造价咨询有限公司

审核人：



复核人：



批准人：



2023年6月2日



单位工程招标控制价汇总表

工程名称：城南站场停车地面硬化工程

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	591930.84	
1.1	城南站场停车地面硬化工程-B区	422586.76	
1.2	城南站场停车地面硬化工程-A区	169344.08	
2	措施项目费	28886.58	
2.1	绿色施工安全防护措施费	28886.58	
2.2	其他措施项目费		
3	其他项目费	8634.57	
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	索赔费用		
3.6	现场签证费用		
3.7	预算包干费	8634.57	
3.8	工程优质费		
3.9	消纳费		
3.10	其他费用		
4	规费		
5	税前工程造价	629451.99	
6	增值税销项税额	56650.68	
7	工程造价	686102.67	
8	其中：人工费	116782.99	
招标控制价合计		686102.67	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南站场停车地面硬化工程

第1页，共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		城南站场停车地面硬化工程-B区					422586.76	
1	010101001001	平整场地	1、平整场地 2、绿化地铲除杂草	m2	3338.500	2.23	7444.86	
2	040201003001	路床碾压检验	1、路床碾压检验	m2	3338.500	2.44	8145.94	
3	040202003001	100厚6%水泥石粉渣稳定层	1、机械铺筑水泥石屑(碎石)混合料 厚度10cm//扩：D2-2-12+D2-2-13*-5 2、水泥石屑(碎石)混合料 3、集中拌合水泥石屑混合料 水泥含量 6%	m2	3338.500	29.45	98318.83	
4	040203007001	100厚C30混凝土	1、水泥混凝土路面 厚度 10cm//换：普通预拌混凝土 C30 //扩：D2-3-46+D2-3-47*-10 2、水泥混凝土路面养生 水养生	m2	3338.500	91.39	305105.52	
5	011601001001	砖砌体拆除	1、墙体拆除 砖砌墙体 实心砖墙 2、拆除废料外运 人工装自卸汽车运 10km//扩：A1-19-69+A1-19-70*7	m3	3.326	209.04	695.27	
6	010802001001	金属(塑钢)门	1、钢质防盗门 2、标准全封钢门	m2	2.200	1204.10	2649.02	
本页小计							422359.44	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南站场停车地面硬化工程

第2页，共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	011605001001	平面块料拆除	1、平面块料拆除 块料面层 水泥砂浆结合层 2、拆除废料外运 人工装卸汽车运 10km//扩：A1-19-69+A1-19-70*7	m2	1.760	18.95	33.35	
8	011204003001	块料墙面	1、镶贴陶瓷面砖密缝墙面 水泥膏 块料周长600内//换：釉面砖 100*100	m2	1.760	110.21	193.97	
		城南站场停车地面硬化工程-A区					169344.08	
9	040101001001	挖一般土方	1、挖掘机挖一般土方一、二类土	m3	230.610	4.59	1058.50	
10	040103001001	回填方	1、回填土 松填	m3	60.230	10.12	609.53	
11	040103002001	余方弃置(A区加B区)	1、自卸汽车运土方 运距10km//扩：D1-1-53+D1-1-54*9 2、挖掘机装土	m3	170.380	52.96	9023.32	
12	040201003003	路床碾压检验	1、路床碾压检验	m2	1116.450	2.57	2869.28	
13	040202003003	100厚6%水泥石粉渣稳定层	1、机械铺筑水泥石屑(碎石)混合料 厚度10cm//扩：D2-2-12+D2-2-13*5 2、水泥石屑(碎石)混合料 3、集中拌合水泥石屑混合料 水泥含量 6%	m2	1116.450	29.52	32957.60	
本页小计							46745.55	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南站场停车地面硬化工程

第3页，共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
14	040203007002	100厚C30混凝土	1、水泥混凝土路面厚度 10cm//换：普通预拌混凝土 C30 //扩：D2-3-46+D2-3-47*-10 2、水泥混凝土路面养生 水养生	m ²	1116.450	91.39	102032.37		
15	040504001002	雨水收集口	1、平篦式雨水进水井单平篦(680×380)井深 1m 2、铸铁平篦	座	9.000	1042.50	9382.50		
16	040501004001	双壁波纹管DN300	1、双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口)管径 300mm以内 2、橡胶圈 3、双壁波纹管	m	76.580	131.96	10105.50		
17	040303001002	100厚C10混凝土垫层	1、现浇基础 混凝土垫层(普通预拌混凝土 C15)//换：普通预拌混凝土 C15	m ³	1.150	740.78	851.90		
18	011601001002	砖砌体拆除	1、墙体拆除 砖砌墙体 实心砖墙	m ³	3.326	102.20	339.92		
19	011204003002	块料墙面	1、镶贴陶瓷面砖密缝墙面 水泥膏 块料周长600内//换：釉面砖 100*100	m ²	0.880	110.21	96.98		
本页小计							122809.17		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城南站场停车地面硬化工程

第4页，共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	011605001002	平面块料拆除	1、平面块料拆除 块料面层 水泥砂浆结合层 2、拆除废料外运 人工装自卸汽车运 10km//扩：A1-19-69+A1-19-70*7	m ²	0.880	18.95	16.68	
		措施项目					392.51	
	AQFHWMSG	绿色施工安全防护措施费					392.51	
21	MBZC001	模板的支架		t	1.000			
22	SGXCWDHLSZDWD001	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1.000			
23	SGWDZM001	施工围挡照明		m·月	28.650	13.70	392.51	
24	LSGGJTD001	临时钢管架通道		项	1.000			
25	粤011701014001	独立安全挡板		m ²	1.000			
26	DZSBJC001	吊装设备基础		项	1.000			
27	FCJZLSSGFHP001	防尘降噪绿色施工防护棚		m ²	1.000			
28	SGBD001	施工便道		m	1.000			
29	YBYL001	样板引路		项	1.000			
	QTCSF	其他措施项目费						
30	011707004001	二次搬运		项	1.000			
31	011707005001	冬雨季施工		项	1.000			
32	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	1.000			
33	011707007001	已完工程及设备保护		项	1.000			
34	CSQTFY001	其他费用		项	1.000			
本页小计							409.19	
合计							592323.35	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：城南站场停车地面硬化工程

标段：

第1页，共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	AQFHWMMSG	绿色施工安全防护措施费						
1.1	AXSJSCSXM	按系数计算的其他绿色施工安全防护措施			28494.07			
1.1.1	011707001001	按系数计算的绿色施工安全防护措施费(包括绿色施工、临时设施、安全施工和用工	分部分项人工费+分部分项机具费	19.80	28494.07			以分部分项工程的人工费与施工机具费之和的19%计算
		小计			28494.07			
2	QTCSF	其他措施项目费						
2.1	WMGDZJF001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费					省级文明工地按2.10%计算；市级文明工地按1.20%计算
2.2	011707002001	夜间施工增加费	夜间施工人工费	20.00				按夜间施工项目人工的20%计算
2.3	GGCSF001	赶工措施费	(1-工期系数)*(分部人工费+分部机	30.00				
		小计						
合计						28494.07		

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：城南站场停车地面硬化工程

标段：

第1页，共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	索赔费用			
6	现场签证费用			
7	预算包干费	8634.57		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费			市级质量奖按4.5%计算；省级质量奖7.5%计算；国家级质量奖12%计算；
9	消纳费			根据“穗建造价(2019)53号”，建筑垃圾处置企业(单位)收取的消纳费列入其他项目费用中，按照市场、工程情况预估，列明单价与工程
10	其他费用			
总计		8634.57		

规费、税金项目计价表

工程名称：城南站场停车地面硬化工程

标段：

第1页，共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
2	增值税销项税额	税前工程造价	629451.990	9	56650.68
合计					56650.68

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

主要材料设备价格表

工程名称： 城南站场停车地面硬化工程

第1页 共2页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	除税编制价(元)	价格来源
1	00010003	机上人工		工日	230.00	
2	00010010	人工费		元	1.00	
3	02050001	橡胶圈		个		
4	02090090	塑料薄膜		m ²	0.26	
5	03134011	水砂纸		张	0.77	
6	03135001	低碳钢焊条 综合		kg	4.89	中山市2023年3月份信息价(除税价)(适用：房建市政)
7	03213001	铁件 综合		kg	4.84	
8	04010015	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	504.00	
9	04010045	白色硅酸盐水泥 32.5		t	760.00	
10	04030015	中砂		m ³	78.68	
11	04050025	碎石 10		m ³	184.00	中山市2023年3月份信息价(除税价)(适用：房建市政)
12	04070045	石屑		m ³	130.00	
13	04130001	标准砖 240×115×53		千块	634.24	
14	05030060	板枋材 综合		m ³	1592.08	
15	07010000-0001	釉面砖 100*100		m ²	36.09	
16	14090040	润滑脂		kg	34.61	
17	14350630	脱模剂		kg	5.13	
18	17250350	双壁波纹管		m	114.15	
19	34090010	白棉纱		kg	11.47	
20	34110010	水		m ³	3.40	
21	35010010	钢模板		kg	4.44	
22	36010280	铸铁平篦		套	285.84	
23	80010630	预拌水泥砂浆 1:2		m ³		
24	80010650	预拌水泥砂浆 1:3		m ³		
25	80010690	预拌水泥砂浆 M10		m ³		
26	80030280	水泥石屑(碎石)混合料		m ³		
27	80210190	普通预拌混凝土 C15		m ³	548.00	中山市2023年3月份信息价(除税价)(适用：房建市政)
28	80210220	普通预拌混凝土 C30		m ³	595.00	
29	80210674	预拌混凝土 C15		m ³	548.00	
30	99450630	折旧费		元	1.00	
31	99450640	检修费		元	1.00	
32	99450650	维护费		元	1.00	
33	99450660	安拆费		元	1.00	

主要材料设备价格表

工程名称：城南站场停车地面硬化工程

第2页 共2页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	除税编制价(元)	价格来源
34	99450670	汽油	(机械用)国III93#	kg	10.15	
35	99450680	柴油	(机械用)0#	kg	8.54	
36	99450700	电	(机械用)	kw·h	0.73	
37	99450760	其他材料费		元	1.00	
38	B01290510	2mm热镀锌钢板机械冲孔	孔径 ϕ 10围挡	m	520.00	

中量工程咨询有限公司

中量工程咨询有限公司

