



## 中山市纸箱总厂车间闲置资产

围观数：71

转让底价：¥ **18.567000** 万元

项目编号：GR2023GD0000351-2

保证金：5.570000 万元

企业性质：国资

支付方式：银行转账

转让方：中山市纸箱总厂有限公司

挂牌起止日期：2023-07-21 至 2023-08-03

### 公告

该项目处于征集意向受让方阶段，期待您的参与（请联系交易机构报名）！

### 转让方承诺

### 标的信息

### 交易条件与受让方资格条件

### 转让方信息

### 经办人联系方式

### 其他附件材料

### 补录披露信息

### 转让方承诺

本转让方拟转让持有标的资产，并委托交易机构公开披露资产转让信息和组织交易活动。依照公开、公平、公正、诚信的原则作如下承诺：

- 本次资产转让是我方真实意愿表示，转让的资产权属清晰，我方对该资产拥有完全的处置权且实施不存在任何限制条件；
- 我方转让资产的相关行为已履行了相应程序，经过有效的内部决策，并获得相应批准；
- 我方所提交的《资产转让公告》及附件材料内容真实、完整、合法、有效，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏；
- 我方在转让过程中，遵守法律法规规定和产权交易市场的相关规则，按照有关要求履行我方义务。

我方保证遵守以上承诺，如违反上述承诺或有违规行为，给交易相关方造成损失的，我方愿意承担法律责任及相应的经济赔偿责任。

### 标的的基本信息

标的名称	中山市纸箱总厂车间闲置资产	转让底价（万元）	18.567000
挂牌日期	2023-07-21	挂牌截止日期	2023-08-03
资产概述	本次转让标的为中山市纸箱总厂有限公司的一批待处置废旧资产、存货及五金低值易耗品等，详见资产清单。		

### 废旧物资具体信息

名称	中山市纸箱总厂车间闲置资产	计量单位	/
规格型号		数量	/
其他说明	属性特征为纸板库存及五金低值易耗品等		

### 交易条件

挂牌开始日期	2023-07-21
挂牌公告期	10 个工作日
是否自动延牌	是
延牌规则	如果公告期结束时未征集到意向受让方，按照（5）个工作日为一个延长周期，最多延长（20）个周期
价款支付方式	一次性支付 价款支付要求：在《资产交易合同》签订且生效之日起5个工作日内付清全部交易价款。
优先权人是否放弃优先购买权	是（放弃或不涉及）

### 重大事项及其他披露内容

- 本次交易的资产转让范围以现场可见实物为准且不超过《中山市纸箱总厂有限公司资产处置涉及的资产评估项目报告》（中信评报字（2023）第6001号）的评估对象范围，按现场存放、现状转让。交易标的评估报告仅供参考，不作为交易标的数量等误差而变更、解除或终止，交易价款不因交易标的数量等误差作调整。
- 意向受让方应自行对转让标的进行尽职调查，并承担由此而产生的一切法律风险。签订《资产交易合同》后移交交易信息公告期间现场勘察的资产为准，一旦签订《资产交易合同》视作受让方对实际资产与资产评估报告存在的差异承担全部责任。
- 本次转让标的因存在存放时间长、装卸转运等情况，可能出现折损，标的数量、规格、品质等以现场看样为准的现状进行转让、移交，标的资产移交时的拆卸及运输费用全部由受让方承担。
- 意向受让方应自行对标的资产现状进行综合、全面的尽职调查，在对标的资产的历史情况、现状和潜在风险有充分

	<p>下,充分考虑标的资产可能存在的瑕疵,参加本次转让交易活动,并承担因本次交易而产生的权属变更登记等一切</p> <p>5、本项目挂牌价格为含税价。</p> <p>6、本次资产转让中涉及的有关税费,由交易双方按照国家有关法律的规定各自缴纳。资产转让中涉及的有关费用,除约定外,经交易双方共同协商约定,按有关规定各自承担。</p> <p>7、其他披露事项详见《资产交易合同》范本及广东中正信德资产评估与土地房地产估价有限公司出具的《中山市司资产处置涉及的资产评估项目资产评估报告》(中信评报字(2023)第6001号)。</p> <p>特别提示:转让方根据既有档案材料、相关中介报告等对标的资产现状进行尽可能谨慎、周全的描述,但这种描述不构成对意向受让方的任何承诺和保证,只是对意向受让方了解标的资产现状的提示和简介。意向受让方参与交易委托专业机构进行了充分详尽的尽职调查,对标的资产的真实情况进行了充分细致的了解。</p> <p><a href="#">下载【重大事项及其他披露内容】</a></p>
与转让相关的其他条件	<p>一、受让须知:</p> <p>1.意向受让方须在转让信息公告期截止之日17:00前办理完毕受让申请手续(含提交《资产受让申请书》及其附件和保证金或保证金等工作流程),接收受让申请材料时间为信息公告期内工作日9:00-17:00。</p> <p>2.意向受让方需在信息公告期内向广东联合产权交易中心结算账户交纳交易保证金。</p> <p>3.意向受让方在办理意向登记手续并签订《保密承诺函》后,在信息公告期内查阅资产交易文件和对标的资产进行尽职调查,意向受让方须在转让信息公告期截止之日17:00前,将保证金通过汇款、转账方式转入广东联合产权交易中心结算账户(并在付款凭证备注栏中注明“GR2023GD0000351-2+资金用途”。</p> <p>3.1本项目诚意金、交易保证金或交易价款不接受现金、现金汇款、托收支票、银行汇票等付款方式。</p> <p>3.2广东联合产权交易中心结算账户(用于保证金和交易价款的收付):</p> <p>账户名称:广东联合产权交易中心有限公司</p> <p>账号:8110901012801441804</p> <p>开户行:中信银行广州北京路支行</p> <p>4.产权交易机构对意向受让方提交的资料进行审查,必要时可以要求意向受让方提供补充资料。信息公告期内,只向意向受让方报名参加交易的,由转让方和该合格意向受让方按照产权交易机构的通知,直接签订《资产交易合同》;两个以上合格意向受让方的,通过网络竞价方式确定受让方后,由转让方和受让方按照产权交易机构的通知签订《资合同》。</p> <p>5.受让方须在产权交易机构出具交易凭证前,按有关规定或约定向广东联合产权交易中心支付有关服务费用。受让方用通过汇款、转账方式转入以下账户,并在付款凭证备注栏中注明“项目名称+资金用途”。</p> <p>5.1本项目有关交易费用不接受现金、现金汇款、托收支票、银行汇票等付款方式。</p> <p>5.2广东联合产权交易中心账户(用于收取服务费用):</p> <p>账户名称:广东联合产权交易中心有限公司</p> <p>账号:394880100166886666010001</p> <p>开户行:兴业银行广州分行营业部</p> <p>6.本公告所称意向受让方是指有购买标的资产意向并向产权交易机构提交书面受让申请材料的自然人、法人或非法。公告所称合格意向受让方是指经产权交易机构审查,符合受让条件和转让要求并取得广东联合产权交易中心出具的《结果通知书》的意向受让方。本公告所称挂牌起始、截止日期即为本项目信息公告起始、截止日期。</p> <p>二、受让方应履行的义务:</p> <p>1.受让方须按照交易合同的约定履行相应义务。</p> <p>2.交易双方应在广东联合产权交易中心出具《组织签约通知书》之日起(5)个工作日内签订《资产交易合同》。</p> <p>3.受让方应在《资产交易合同》签订且生效之日起5个工作日内付清全部交易价款。</p> <p>4.受让方按约定签订《资产交易合同》并支付交易服务费后,其交纳的交易保证金按约定转为交易价款的一部分。</p>
处置方案	
组织交易方式	网络竞价
报价方式	多次报价
受让资格及审核方式	
是否需要登记审核	是
受让方资格条件	符合法律法规的相关规定。
是否允许联合受让	否
是否允许网上报名	不允许
保证金交纳规则	
收取方案	本次标的处置保证金收取方式为固定保证金,保证金金额为55700.00元。
交纳时间	交易机构受让登记后交纳
交纳截止时间要求	挂牌截止日17:00前(以银行到帐时间为准)

交纳方式	银行转账
收款账号	收款单位：广东联合产权交易中心有限公司 账号:8110901012801441804 开户行：中信银行广州北京路支行 转账 23GD0000351-2+保证金
保证内容	本项目保证金的保证事项按本公告中的受让须知内容和《广东联合产权交易中心国有产权转让保证金操作细则》《广东联合产权交易中心国有产权转让结算交易资金操作细则》执行。
处置方法	1.本项目保证金的处置按本公告中的受让须知内容和《广东联合产权交易中心国有产权转让保证金操作细则》《广东联合产权交易中心国有产权转让结算交易资金操作细则》执行。2.若意向方未被确认为受让方的，在受让方确定之日起5个工作日内联合产权交易中心按规定将保证金无息返还相关主体。3.项目设置诚意金的，（1）诚意金在信息公告期满之日起联合产权交易中心同意，不得无故申请退还。（2）意向受让方未被确认为受让方，诚意金在受让方确定之日起5个工作日内还相关主体。（3）意向受让方被确定为受让方后，诚意金按照相关约定自动转为资产交易价款。

#### 转让方基本情况

转让方名称	中山市纸箱总厂有限公司			
转让方基本情况	注册地（住所）	中山市石岐区岐关西路62号之五		
	法定代表人	郭晓曼	注册资本（万元）	1,000.000000人民币
	经济类型	国有独资或国有全资公司（企业）	企业类型	有限责任公司
	社会信用代码或组织机构代码	91442000198090637P	经营规模	大型
	内部决策情况	其他 中山市中垣物业拓展有限公司事项呈批表		
产权转让行为批准情况	国资监管机构	地级市国资委监管		
	监管机构属地	广东省 中山市		
	国家出资企业或主管部门名称	中山兴中集团有限公司		
	批准单位名称	中山市中垣物业拓展有限公司	批准文件类型	其他 中山市中垣物业拓展有限公司事项
	批准日期	2022-12-27	批准文件名称/决议名称	中山市中垣物业拓展有限公司事项呈批

#### 经办人联系方式

交易机构联系人	林小姐
交易机构联系电话	020-38830228
交易机构联系传真	
交易机构联系邮箱	
交易机构联系地址	南方联合产权交易中心（广东联合产权交易中心国有资产交易业务子平台）--广州市天河区北路28号时代广场中座7楼
交易机构网址	https://www.csuaee.com.cn ; https://www.gduaae.com

帮助中心 关于我们 经典案例

© 2017-2027 GuangDong United Assets and Equity Exchange, Inc. All rights reserved.



粤公网安备 44010602003388号

粤ICP备17139938号-1