

## 招商公告信息表

招商方基本情况	招商方名称	中山东风兴中能源有限公司
	地址	中山市东凤镇永益村东海六路（中山东风兴中能源有限公司商铺首层之一）
招商资产基本信息	招商资产描述	东风永益加油站便利店经营权。
	招商面积	东风永益加油站营业大厅（便利店）共70平方米，其中5平方米由招商方设收银台。本次招商面积为其余65平方米，商家须另设收银台。
	招商用途	经营便利店
	招商期限	3年
	最低管理服务费	7200元/月
	是否涉及优先招商权	否
	是否允许联合投标	否
交易方式的确定	挂牌期满，如征集到1家（含）以上符合条件的意向商家	招商方对标书进行评审，择优选择中标商家。
	挂牌期满，无商家报名	报名自动延期直到有符合条件商家报名，除非另行发布招商公告。
挂牌时间	自公告之日起10个工作日	
投标方应具备的资格条件	企业：依法注册并正常经营的企业；个人：具有完全民事行为能力。企业或个人不得有违法犯罪记录。	
	原则上选择在本地具有一定市场影响力的连锁品牌便利店进驻。投标人须承诺加盟或已加盟连锁品牌。	
意向商家方	意向商家在报名后，须提交标书，并保证其真实、完整、有效。	
需提交材料	标书	
报名及投标	意向商家根据本公告联系方式向本公司报名并提交标书。标书内容包括：营业执照（自然人的提供身份证）、管理服务费报价（不得低于最低管理服务费）、承诺加盟或已加盟连锁品牌（须说明加盟计划或加盟证明或本身即为连锁品牌商，含连锁品牌商简介）、经营思路和举措（须简要说明①与加油业务协同发展、相互促进措施；②安全措施；③人员管理；④商品管理等）。提交标书截止日为本公告之日起第15个自然日（含公告当日），标书须为纸质，一式五份，每页加盖公章（自然人报名的每页签字）。标书需密封提交（贴封条）。	
特别事项说明	1. 管理服务费按月支付，支付方式：银行转账； 2. 确定中选商家后5个工作日内签订合同； 3. 招商方配合商家办理烟草专卖零售许可证； 4. 价格已包含永益站便利店65平方米场地管理服务费和每月水电费用。	
保证金金额（人民币）	无	
缴纳招商保证金时间	\	
缴纳账号	\	
联系方式	业务咨询电话	13924908788 梁工
	联系地址	中山市东凤镇中山四路45号裕中大厦4楼