

中山市规划设计院有限公司

Zhongshan Planning and Design Institute Co.,Ltd.

兴建单位: 中山市公共交通运输集团有限公司

工程名称: 城南站场首层改造工程

子项工程: 运调控制中心, 车载监控中心, 智能调度大厅, 楼梯室内装修工程

专业/阶段: 建筑装饰 / 施工图

建筑面积: 312.00平方米

日期: 2023年08月



中山市规划设计院有限公司

Zhongshan Planning and Design Institute Co.,Ltd.
地址: 广东省中山市东区孙文东路765、767号 邮编528403
电话: 0760-88322881 传真: 0760-88320683
http://www.zspd.com

出图专用章

未盖出图专用章无效

注册师用章

按规定加盖

审查合格证编号

职责	实名	签名
审定	[审定]	{审定}
审核	[审核]	{审核}
注册师	[注册师]	{注册师}
项目负责人	[项目负责人]	{项目负责人}
专业负责人	[专业负责人]	{专业负责人}
校对	[校对]	{校对}
设计	[设计]	{设计}
制图	[设计]	{设计}

建设单位 中山市公共交通运输集团有限公司

工程名称 城南站场首层改造工程

子项工程

图纸名称 图纸封面

设计号		专业	室内
设计阶段	施工图	图号	ZX-01
出图版次		日期	2023.08

{二维码}

暖通	给排水	电气
建筑	结构	电气

目录



中山市规划设计院有限公司

Zhongshan Planning and Design Institute Co., Ltd.

地址: 广东省中山市东区孙文东路765、767号 邮编528403

电话: 0760-88322881 传真: 0760-88320683

http://www.zspd.com

出图专用章

未盖出图专用章无效

注册师用章

按规定加盖

审查合格证编号

职责	实名	签名
审定	[审定]	{审定}
审核	[审核]	{审核}
注册师	[注册师]	{注册师}
项目负责人	[项目负责人]	{项目负责人}
专业负责人	[专业负责人]	{专业负责人}
校对	[校对]	{校对}
设计	[设计]	{设计}
制图	[设计]	{设计}

建设单位 中山市公共交通运输集团有限公司

工程名称 城南站场首层改造工程

子项工程

图纸名称 图纸目录

设计号		专业	室内
设计阶段	施工图	图号	ZX-02
出图版次		日期	2023.08

序号	图纸名称	图号	序号	图纸名称	图号	序号	图纸名称	图号
01	图纸封面	ZX-01	21	智能调度大厅D立面图	L-12			
02	图纸目录	ZX-02	22	智能调度大厅F立面图	L-13			
03	室内装饰设计总说明	ZX-03	24	楼梯间 平面图	L-14			
04	城南站场首层原平面图	P-01	25	楼梯间 天花图	L-15			
05	城南站场首层砌墙图	P-02	26	楼梯间 地面铺贴图	L-16			
06	城南站场首层平面图	P-03	27	楼梯间 B立面图	L-17			
07	城南站场首层天花图	P-04	28	楼梯间 C立面图	L-18			
08	城南站场首层开关布置图	P-05	29	楼梯间 D立面图	L-19			
09	城南站场首层插座布置图	P-06	30	新建楼梯结构图	G-01			
10	运调监控中心平面、天花图	L-01	31	新建楼梯结构图	G-02			
11	运调监控中心A、C立面图	L-02						
12	运调监控中心B、D立面图	L-03	32	大样图一	D-01			
13	车载监控中心平面图	L-04	33	大样图二	D-02			
14	车载监控中心天花图	L-05	34	大样图三	D-03			
15	车载监控中心A、C立面图	L-06						
16	车载监控中心B、D立面图	L-07						
17	智能调度大厅平面图	L-08						
18	智能调度大厅天花图	L-09						
19	智能调度大厅A、C立面图	L-10						
20	智能调度大厅B立面图	L-11						

{二维码}

暖通
给排水
弱电

建筑
结构
电气

室内装饰设计总说明

一、室内装修一般说明

一、工程概况：

1. 工程名称：城南站场首层改造工程
2. 建设单位：中山市公共交通运输集团有限公司
3. 建设地点：中山市南城区南三路38号
4. 原建筑物类别：二级民用建筑（原设计标准为《高层民用建筑设计防火规范》GB50045-95
5. 原建筑层数及高度：6层、22.8米；建筑耐火等级：二级；主要结构形式：钢筋混凝土
6. 原建筑占地面积：2923.82㎡，总建筑面积：14492.36㎡；原建筑使用年限：50年；
7. 原建筑建设工程规划许可证编号：281042008020009，出证日期：2008年3月3日；
8. 原建筑工程消防设计审核意见书由甲方提供；
9. 设计类别：室内装修设计
10. 电信间、水泵房、发电机房等有设备房及公共楼梯间地面不在本次设计范围内。

二、工程设计依据：

1. 建设单位提供的原建筑工程施工图。
2. 本建筑设计执行“中华人民共和国国家标准”中有关规范及条例，主要包括：
《建筑工程建筑面积计算规范》GB/T 50353-2013、《无障碍设计规范》GB 50763-2012、《建筑地面设计规范》GB 50037-2013、《建设工程规划许可证》编号2800420060120036
《建筑防水工程技术规程》DJ/T 15-19-2020、《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015、《建筑内部装饰装修防火验收规范》GB50354-2021、《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017、《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2018、《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2020、《房屋建筑室内装饰装修制图标准》JGJ/T244-2011
《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）；

三、工程设计一般性说明：

1. 本工程所注尺寸除标高以外（M）为单位外，其余以毫米（MM）为单位。
2. 施工时必须严格遵守国家的有关标准及各项施工验收规范的规定，并应配合消防、水电、空调等工程施工，同时注意协调装饰效果。
3. 本工程室内装修设计，维持原建筑设计的防火分区，防烟分区等各项防火措施不变。平面布局不改动，只进行房间内部的装饰装修等工作。所有疏散楼梯的防火疏散同原建筑设计图，原消防设施和消防系统功能按原建筑不变。
4. 凡楼面有地漏处的找坡及范围应以原建筑设计图为准。
5. 本设计所选用的产品和材料需符合国家相关的质量检测标准。
6. 所有装饰材料应采用难燃材料及进行防腐和防火处理，木材必须采取防火处理，埋入结构的部位应采取防火、防腐处理，类似的材料应严格按照国家规范进行处理。
7. 所有夹板均为复合防火板、所有木纹防火板均为进口板。所有玻璃均为安全玻璃，须作钢化、夹胶等处理。所有落地玻璃、玻璃门均设防碰撞警示标志。
8. 所有钢结构材料均须进行防锈和防火处理。
9. 本建筑装饰的做法除注明之外，其它做法均按国家的行业规范进行施工，并须严格遵守相应的国家验收规范。
10. 工程所选用的建筑材料和装饰材料必须符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2020规范要求：
 - a. 工程所使用的砂、石、砖、水泥、商品混凝土、混凝土预制构件和新型墙体材料等无机非金属建筑主体材料，其放射性指标限量应符合表3.1.1的规定。
 - b. 工程所使用的无机非金属装饰材料，包括石材、建筑卫生陶瓷、石膏板、吊顶材料、无机瓷质砖粘接剂等，进行分类时，其放射性指标限量应符合表3.1.2的规定。

表3.1.1 无机非金属建筑主体材料的放射性限量		表3.1.2 无机非金属建筑装饰材料的放射性限量		
测定项目	限量	测定项目	A	B
内照射指数I _{ra}	<1.0	内照射指数I _{ra}	<1.0	<1.3
外照射指数I _γ	<1.0	外照射指数I _γ	<1.0	<1.9

 - c. 人造木板及饰面人造木板，必须测定游离甲醛含量或游离甲醛释放量。室内游离甲醛、苯、氨、氡（Rn-222）、和总挥发性有机物TVOC等空气污染物浓度应符合本规范要求。

二、室内装修作法说明

部位	编号	1	2	3
天花	名称	块材饰面板天花（耐火等级：A级） <input checked="" type="checkbox"/>	白色乳胶漆（耐火等级：A级） <input type="checkbox"/>	石膏板天花（耐火等级：A级） <input checked="" type="checkbox"/>
	用料做法	轻钢龙骨标准骨架 块材饰面：600×600铝扣板	原混凝土顶棚清理干净 7厚1:1.4水泥石灰砂浆 3厚1:2.5细砂浆找平 满刮腻子一遍，刷底漆一遍，表面扫白无机涂料二遍。	轻钢龙骨标准骨架 9厘夹板、9厘石膏板 满刮腻子一遍，刷底漆一遍，表面扫白无机涂料二遍。
	部位	运营控制中心、车载控制中心		智能调度大厅

污染物的名称	活度、浓度限值		污染物的名称	活度、浓度限值	
	I类民用建筑	II类民用建筑		I类民用建筑	II类民用建筑
氡	≤150Bq/m³	≤150Bq/m³	苯	≤0.06mg/m³	≤0.09mg/m³
甲醛	≤0.07mg/m³	≤0.08mg/m³	甲苯	≤0.15mg/m³	≤0.20mg/m³
氨	≤0.15mg/m³	≤0.20mg/m³	二甲苯	≤0.20mg/m³	≤0.20mg/m³
			总挥发性有机物(TVOC)	≤0.45mg/m³	≤0.50mg/m³

- I类民用建筑：住宅、医院、老年建筑、幼儿园、学校等；
 - II类民用建筑：办公室、商店、旅馆、图书馆、展览馆、餐厅、体育馆、文化娱乐场所等公共建筑。
- d. 民用建筑工程中所用的能释放氮的阻燃剂、混凝土外加剂，氮的释放量不应大于0.10%，测定方法应符合现行国家标准《混凝土外加剂中释放氮的限量》GB18588的有关规定。
- e. 民用建筑工程室内不得使用国家禁止使用、限制使用的建筑材料。
- f. I类民用建筑工程室内装修采用的无机非金属装饰材料必须为A类。
- g. I类民用建筑工程室内装修采用的人造木板及饰面人造木板必须达到E1级要求。
- h. 民用建筑工程室内装修中所使用的木地板及其它木质材料，严禁采用沥青、煤焦油类防腐、防潮处理剂。
- i. 民用建筑工程室内装修中所采用的人造木板及饰面人造板，必须有游离甲醛含量或游离甲醛释放量检测报告，并符合设计要求和本规范的有关規定。
- j. 民用建筑工程室内装修中所采用的水性涂料、水性胶粘剂、水性处理剂必须有同批次产品的挥发性有机物（VOC）和游离甲醛含量检测报告；溶剂型涂料、溶剂型胶粘剂必须有同批次产品的挥发性有机物（VOC）、苯、甲苯+二甲苯、游离甲苯+二甲苯+异氰酸酯（TDI）含量检测报告，并应符合设计要求和本规范的有关規定。
- k. 建筑材料和装修材料的检测项目不全或对检测结果有疑问时，必须将材料送有资格的检测机构进行检验，检验合格后方可使用。
- m. 民用建筑工程室内装修时，严禁使用苯、工业苯、石油苯、重质苯及混苯作为稀释剂和溶剂。
- n. 民用建筑工程室内严禁使用有机溶剂清洗施工用具。

四、设计补充说明

- (一)、平面及家具部分
平面图中所示家具，未出家具大样图纸的属于采购部分，均由甲方自行订购。所采用材料应达到国标燃烧性能等级B2级，隔断、窗帘和布帘应达到B1级。
- (二)、地面部分（所采用材料应达到国标燃烧性能等级B1级，其中前室、楼梯间、厨房必须是A级。）
地面铺装前必须和专业配合，完善预埋部分设施后才能施工。
- (三)、天花部分（所采用材料应达到国标燃烧性能等级A级）
 1. 天花安装必须和消防、空调、水电等各专业配合，避免安装出现矛盾；
轻钢龙骨埃特板：使用厚度9mm埃特板。预埋Φ8钢筋吊钩1000mm，如果天花内空间净空高度超过1.2米的须加角钢L40#1000mm钢架，表面涂刷防锈漆。主龙骨为UC50型骨架，间距不能大于1000mm，副龙骨间距为400mm，用5×35自攻螺钉固定埃特板，钉头应嵌入板面0.5-1mm。钉头涂刷防锈漆后用腻子找平。板材拼接口留3mm板缝，嵌腻子，贴玻璃纤维接缝带，再用腻子刮平。
 2. 木塑板天花：底板使用厚度7mm复合板。预埋Φ8钢筋吊钩1000mm，如果天花内空间净空高度超过1.2米的须加角钢L40#1000mm钢架，表面涂刷防锈漆。主龙骨为UC50型骨架，间距不能大于1000mm，副龙骨间距为400mm，用5×35自攻螺钉固定，木塑板用树脂胶粘固定。
 3. 图纸中注明天花均为原项天花刷无机涂料(A级)。
- (四)、墙面部分（所采用材料应达到国标燃烧性能等级B1级）
 1. 湿贴墙面砖：施工应做到规范，并尽量减少空鼓现象。铺贴前须做防水处理，避免铺贴后产生水泥渗透饰面现象。
 2. 饰面板材：施工墙面做防潮处理，底架及底板刷防火漆，达到燃烧性能等级B1级，饰面板材要进行纹理挑选，使其纹理、颜色一致。
- (五)、灯具
公共空间、宴会厅、会议室采用采用均恒照明，天花灯采用筒灯及暗藏灯管照明。色温控制在2700K-4000K之间。
- (六)、所有成品家具，灯具，风口的颜色，样式及装饰材料均需经业主和设计的认可方可使用。
- (七)、工程施工必须严格按照中华人民共和国现有的施工验收规范执行，各工种相互协调配合。
- (八)、所有材料样均作为参考，具体材料样板由施工报价单位提供，经业主和设计单位认可。
- (九)、所有做法均以详图为准。
- (十)、图中若有尺寸与设计及现状矛盾之处，可根据现场情况适当调整。

二、室内装修作法说明

部位	编号	1	2	3
内墙面一	名称	白色乳胶漆（耐火等级：A级） <input checked="" type="checkbox"/>	白色防水乳胶漆（耐火等级：A级） <input type="checkbox"/>	面砖防水墙面（耐火等级：A级） <input type="checkbox"/>
	用料做法	刷素水泥浆一遍（内掺水重3~5%白乳胶） 20厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹面 满刮腻子一遍，砂纸磨平，扫二遍白色乳胶漆。	刷素水泥浆一遍（内掺水重3~5%白乳胶） 20厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹面 满刮腻子一遍，砂纸磨平，扫二遍白色防水乳胶漆。	15厚1:3水泥砂浆 1.5厚聚合物水泥防水涂料（II型） 4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶铺贴 8~10厚300×600面砖，水泥浆铺贴或1:1水泥砂浆勾缝（颜色：由施工单位取样板设计方现场定）
内墙面二	名称	免漆板、护墙板（耐火等级：A级） <input checked="" type="checkbox"/>	面砖墙面（耐火等级：A级） <input type="checkbox"/>	
	用料做法	轻钢龙骨架 免漆板/护墙板/吸音板	15厚1:3水泥砂浆 刷素水泥浆一遍 4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶铺贴 8~10厚900×1800面砖，水泥浆铺贴或1:1水泥砂浆勾缝（颜色：由施工单位取样板设计方现场定）	
楼地面一	名称	面砖（防水）楼、地面（一） <input type="checkbox"/>	面砖楼、地面 <input type="checkbox"/>	面砖楼、地面 <input checked="" type="checkbox"/>
	用料做法	600×600防滑砖铺实拍平，水泥浆嵌缝 20厚1:3水泥砂浆找平 1.5厚聚氨酯防水涂料 20厚1:3水泥砂浆找平层 素水泥浆一遍	600×600防滑砖铺实拍平，水泥浆嵌缝 3厚地水泥浆结合层 20厚1:3水泥砂浆找平层 素水泥浆一遍	楼梯专用砖铺实拍平，水泥浆嵌缝 3厚地水泥浆结合层 20厚1:3水泥砂浆找平层 素水泥浆一遍
墙裙	名称	面砖 <input type="checkbox"/>	名称	细石钢筋混凝土屋面（上人屋面、级防水） <input type="checkbox"/>
	用料做法	8~10厚面砖，水泥浆嵌缝或1:1水泥砂浆勾缝（h: 1.5m） 4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶铺贴 刷素水泥浆一遍 15厚1:3水泥砂浆	屋	4.0厚C30细石混凝土保护层，内置Φ4@100×100钢筋网，屋面分格缝6m一道，防水油膏嵌缝 75厚四合一CFC板 0.4mm聚乙烯丙纶隔离层 3.0厚自粘聚酯胎改性沥青防水卷材+2mm厚非固化橡胶沥青防水涂料 20厚DS M20-GB/T25181-2010找平 1.8水泥CFC颗粒2%找坡，最薄处不小于30，平均厚度不小于80。（如结构找坡，无此项） 钢筋混凝土屋面板，表面清理干净（隔热层的厚度应为节能计算厚度再加上25%的增加厚度） (CFC板隔热层的抗压强度要求≥150kpa,体积吸水率要求≤3%,使用寿命要求≥20年)
地脚线	名称	铝合金 <input checked="" type="checkbox"/>		
	用料做法	成品构件 铝合金地脚线		
	部位	所有地脚线	部位	

三、室内装修材料说明

类别	材料编号	名称型号	防火类别	类别	材料编号	名称型号	防火类别
地砖	CT-01	专用橡胶地踏步砖	A级	金属	WT-01	灰色铝合金地脚线	A级
	CT-02	1000mm×1000mm地面砖	A级		WT-02	轻钢龙骨架+1.0厚600mm×600mm白色铝扣板	A级
					WT-03	镜面不锈钢	A级
					WT-04	不锈钢	A级
大理石	ST-01	芝麻黑石	A级	玻璃	WT-05	黑色拉丝不锈钢	A级
	ST-02	白色石英石	A级		WT-06	铝格栅条	
					GL-01	10厘钢化玻璃	A级
乳胶漆				GL-02	中空玻璃	A级	
	PT-01	白色乳胶漆	A级	GL-03	12厘钢化玻璃	A级	
	PT-02	炭黑色乳胶漆		GL-04	5厘水银镜	A级	
木饰面				其他			
	WD-01	科技木免漆板	A级				



中山市规划设计院有限公司
Zhongshan Planning and Design Institute Co., Ltd.
地址：广东省中山市东区孙文东路765、767号 邮编528403
电话：0760-88322881 传真：0760-88320683
http://www.zspd.com

出图专用章

未盖出图专用章无效

注册师用章

按规定加盖

审查合格证编号

职责	实名	签名
审定	[审定]	{审定}
审核	[审核]	{审核}
注册师	[注册师]	{注册师}
项目负责人	[项目负责人]	{项目负责人}
专业负责人	[专业负责人]	{专业负责人}
校对	[校对]	{校对}
设计	[设计]	{设计}
制图	[设计]	{设计}

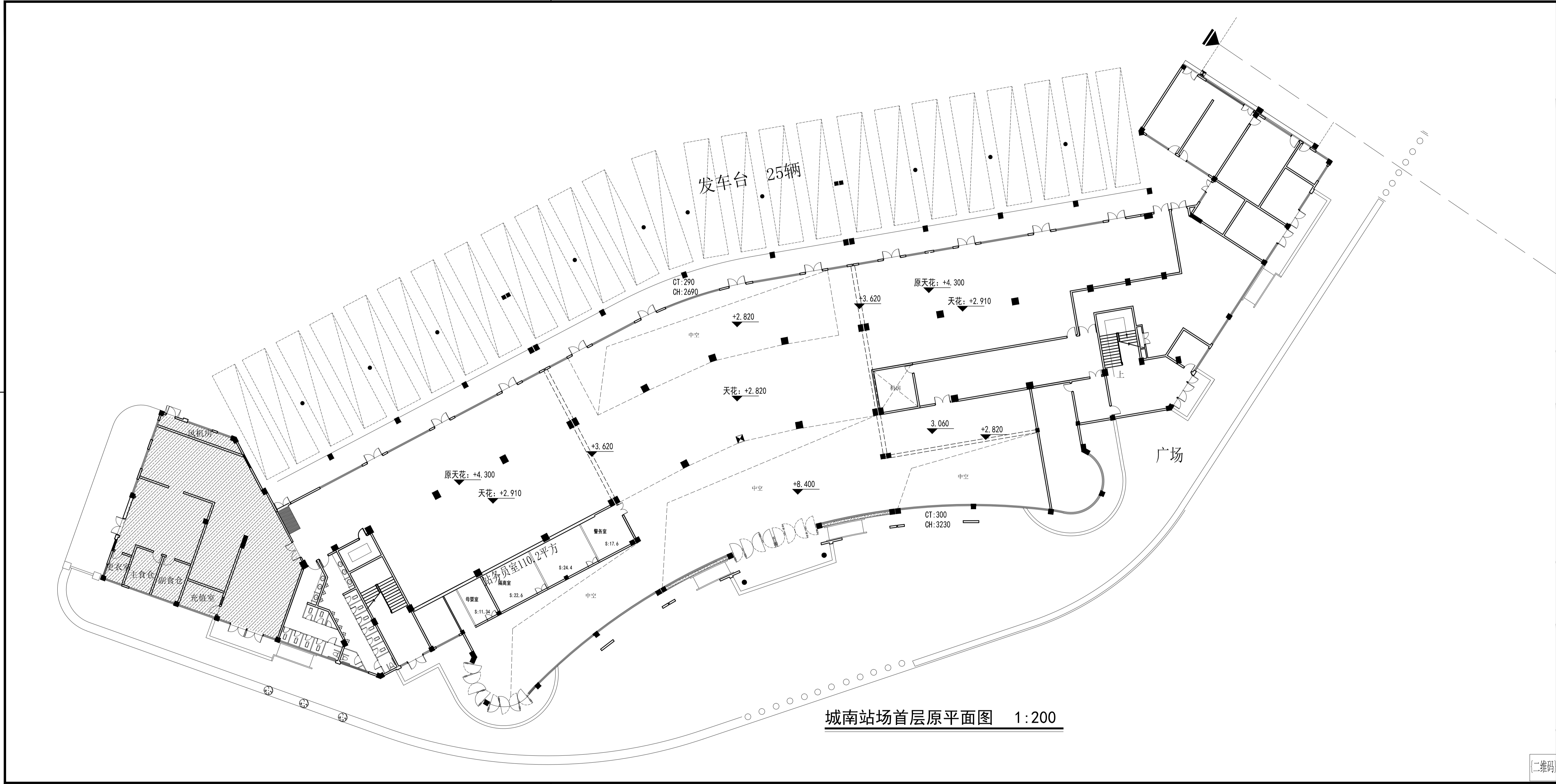
建设单位 中山市公共交通运输集团有限公司

工程名称 城南站场首层改造工程

子项工程

图纸名称 图纸目录

设计号		专业	室内
设计阶段	施工图	图号	ZX-02
出图版次		日期	2023.08



城南站场首层原平面图 1:200

中山市规划设计院有限公司
Zhongshan Planning and Design Institute Co., Ltd.

地址: 广东省中山市东涌镇文东路765、767号 邮编528403
电话: 0760-8822881 传真: 0760-8820683
http://www.zsgdi.com

出图专用章

未盖出图专用章无效

注册师用章

按规定加盖

审查专用章

按规定加盖

合格证编号

备注:

职责	实名	签名
审定	[审定]	[审定]
审核	[审核]	[审核]
注册	[注册]	[注册]
项目负责人	[项目负责人]	[项目负责人]
专业负责人	[专业负责人]	[专业负责人]
校对	[校对]	[校对]
设计	[设计]	[设计]
制图	[设计]	[设计]

会 签 栏

专业	姓名	日期
建筑	电气	
结构	暖通	
给排水	弱电	

建设单位 中山市公共交通运输集团有限公司

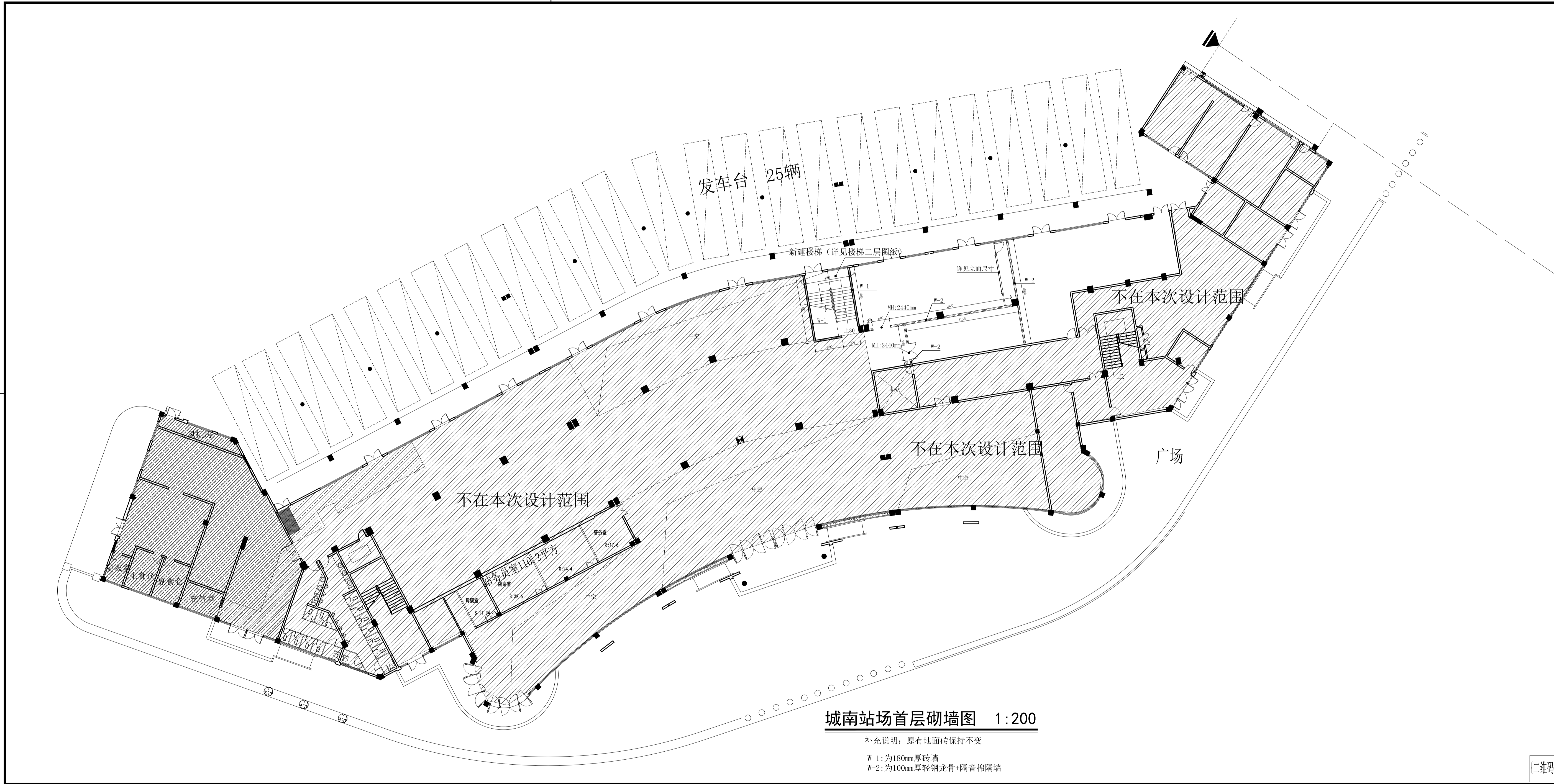
工程名称 城南站场首层改造工程

子项工程

图纸名称 城南客运站首层原平面图

设计号	专业	室内
设计阶段	施工图	图号 P-01
出图版次	日期	2023.08

[二维码]



城南站场首层砌墙图 1:200

补充说明：原有地面砖保持不变
 W-1：为180mm厚砖墙
 W-2：为100mm厚轻钢龙骨+隔音棉隔墙

中山市规划设计院有限公司
 Zhongshan Planning and Design Institute Co., Ltd.

地址：广东省中山市东涌镇文东路755、767号 邮编528403
 电话：0760-8822881 传真：0760-8820683
 http://www.zsgdi.com

出图专用章

注册师用章

审查专用章

合格证编号

备注：

职责	实名	签名
审定	[审定]	[审定]
审核	[审核]	[审核]
注册	[注册]	[注册]
项目负责人	[项目负责人]	[项目负责人]
专业负责人	[专业负责人]	[专业负责人]
校对	[校对]	[校对]
设计	[设计]	[设计]
制图	[设计]	[设计]

会 签 栏

专业	姓名	日期
建筑		
结构		
给排水		
电气		
暖通		
弱电		

建设单位 中山市公共交通运输集团有限公司
 工程名称 城南站场首层改造工程
 子项工程
 图纸名称 城南客运站首层砌墙图

设计号	专业	室内

设计阶段	施工图	图号	P-02
出图版次	日期	2023.08	

二维码