

中山公用市场管理有限公司

阜沙市场铺、档位租金及费用公示表（FM21.53b）

公示日期: 2025年12月12日

序号	铺/档位编号	类别	行业	面积㎡	收费情况(单位:元)				备注
					按金	经营权费或竞拍 底价（每年）	租金 （每月）	设施管理费 （每月）	
1	FS1D0001	档位	肉类	8.51	5000	无	2000	2000	
2	FS1D0002	档位	肉类	3.96	3000	无	1250	1250	
3	FS1D0003	档位	肉类	3.96	3000	无	1250	1250	
4	FS1D0004	档位	肉类	4.79	3000	无	1250	1250	
5	FS1D0005	档位	肉类	4.79	3000	无	1250	1250	
6	FS1D0006	档位	肉类	7.48	3000	无	1250	1250	
7	FS1D0007	档位	肉类	7.48	3000	无	1250	1250	
8	FS1D0008	档位	肉类	4.79	3000	无	1400	1400	
9	FS1D0009	档位	肉类	4.79	3000	无	1250	1250	
10	FS1D0010	档位	肉类	3.96	3000	无	1250	1250	
11	FS1D0011	档位	肉类	3.96	3000	无	1250	1250	
12	FS1D0012	档位	肉类	8.51	5000	无	2000	2000	
13	FS1D0013	档位	肉类	10.38	5000	无	2000	2000	
14	FS1D0014	档位	肉类	5.04	3000	无	1250	1250	
15	FS1D0015	档位	肉类	5.04	3000	无	1250	1250	
16	FS1D0016	档位	肉类	6.09	3000	无	1250	1250	
17	FS1D0017	档位	肉类	6.09	3000	无	1250	1250	
18	FS1D0018	档位	肉类	6.09	3000	无	1250	1250	
19	FS1D0019	档位	肉类	6.09	3000	无	1250	1250	
20	FS1D0020	档位	肉类	5.04	3000	无	1250	1250	
21	FS1D0021	档位	肉类	5.04	3000	无	1250	1250	
22	FS1D0022	档位	肉类	10.38	5000	无	2000	2000	
23	FS1D0023	档位	肉类	12	5000	无	2000	2000	
24	FS1D0024	档位	肉类	6	3000	无	1250	1250	
25	FS1D0025	档位	肉类	6	3000	无	1250	1250	
26	FS1D0026	档位	肉类	7.25	3000	无	1250	1250	
27	FS1D0027	档位	肉类	7.25	3000	无	1250	1250	
28	FS1D0028	档位	肉类	7.25	3000	无	1250	1250	
29	FS1D0029	档位	肉类	7.25	3000	无	1250	1250	
30	FS1D0030	档位	肉类	6	3000	无	1250	1250	
31	FS1D0031	档位	肉类	6	3000	无	1250	1250	
32	FS1D0032	档位	肉类	12	5000	无	2000	2000	
33	FS1D0033	档位	水产	8.8	4000	无	1900	1900	
34	FS1D0034	档位	水产	8.8	4000	无	1500	1500	

中山公用市场管理有限公司

阜沙市场铺、档位租金及费用公示表（FM21.536）

公示日期: 2025年12月12日

序号	铺/档位编号	类别	行业	面积m²	收费情况(单位:元)				备注
					按金	经营权费或竞拍底价(每年)	租金(每月)	设施管理费(每月)	
35	FS1D0035	档位	水产	8.8	4000	无	1500	1500	
36	FS1D0036	档位	水产	8.8	4000	无	1750	1750	
37	FS1D0037	档位	水产	9.79	4000	无	1500	1500	
38	FS1D0038	档位	三鸟	9.79	3000	无	1450	1450	
39	FS1D0039	档位	三鸟	8.8	3000	无	1450	1450	
40	FS1D0040	档位	三鸟	8.8	3000	无	1450	1450	
41	FS1D0041	档位	三鸟	8.8	3000	无	1450	1450	
42	FS1D0042	档位	三鸟	8.8	3000	无	1450	1450	
43	FS1D0043	档位	水产	10.59	5000	无	2250	2250	
44	FS1D0044	档位	水产	10.59	5000	无	2250	2250	
45	FS1D0045	档位	水产	9.13	5000	无	2250	2250	
46	FS1D0046	档位	水产	9.13	5000	无	2250	2250	
47	FS1D0047	档位	水产	8.75	5000	无	2000	2000	
48	FS1D0048	档位	水产	8.75	5000	无	2000	2000	
49	FS1D0049	档位	水产	17.5	4000	无	1900	1900	
50	FS1D0050	档位	水产	6.47	4000	无	1900	1900	
51	FS1D0051	档位	水产	6.48	4000	无	1900	1900	
52	FS1D0052	档位	水产	12.95	4000	无	1900	1900	
53	FS1D0053	档位	水产	7.59	3000	无	1000	1000	
54	FS1D0054	档位	水产	7.59	3000	无	1250	1250	
55	FS1D0055	档位	水产	10.25	4000	无	1500	1500	
56	FS1D0056	档位	水产	10.25	3000	无	1250	1250	
57	FS1D0057	档位	蔬菜	9.14	5000	无	2000	2000	
58	FS1D0058	档位	蔬菜	7.25	1000	无	400	400	
59	FS1D0059	档位	蔬菜	7.88	2000	无	800	800	
60	FS1D0060	档位	蔬菜	7.88	2000	无	600	600	
61	FS1D0061	档位	蔬菜	7.25	1000	无	400	400	
62	FS1D0062	档位	蔬菜	9.14	5000	无	2000	2000	
63	FS1D0063	档位	蔬菜	9.14	5000	无	2000	2000	
64	FS1D0064	档位	蔬菜	7.25	1000	无	400	400	
65	FS1D0065	档位	蔬菜	7.88	2000	无	800	800	
66	FS1D0066	档位	蔬菜	7.88	2000	无	800	800	
67	FS1D0067	档位	蔬菜	7.25	1000	无	400	400	
68	FS1D0068	档位	蔬菜	9.14	5000	无	2000	2000	

中山公用市场管理有限公司

阜沙市场铺、档位租金及费用公示表（FM21.53b）

公示日期:2025年12月12日

序号	铺/档位编号	类别	行业	面积m²	收费情况(单位:元)				备注
					按金	经营权费或竞拍 底价（每年）	租金 （每月）	设施管理费 （每月）	
69	FS1D0069	档位	蔬菜	9.14	5000	无	2000	2000	
70	FS1D0070	档位	蔬菜	7.25	1000	无	400	400	
71	FS1D0071	档位	蔬菜	7.88	2000	无	800	800	
72	FS1D0072	档位	蔬菜	7.88	2000	无	800	800	
73	FS1D0073	档位	蔬菜	7.25	1000	无	400	400	
74	FS1D0074	档位	蔬菜	9.14	5000	无	2000	2000	
75	FS1D0075	档位	蔬菜	10.71	2000	无	800	800	
76	FS1D0076	档位	蔬菜	10.71	2000	无	800	800	
77	FS1D0077	档位	副食杂货	8.5	2000	无	750	750	
78	FS1D0078	档位	副食杂货	8.5	2000	无	750	750	
79	FS1D0079	档位	冻品	10.71	3000	无	1250	1250	
80	FS1D0080	档位	冻品	10.71	3000	无	1250	1250	
81	FS1P0001	铺位	烧腊熟食	9.94	4000	无	1500	1500	
82	FS1P0002	铺位	烧腊熟食	9.8	4000	无	1500	1500	
83	FS1P0003	铺位	烧腊熟食	8.96	4000	无	1500	1500	
84	FS1P0004	铺位	烧腊熟食	10.08	4000	无	1500	1500	
85	FS1P0005	铺位	烧腊熟食	10.92	4000	无	1500	1500	
86	FS1P0006	铺位	烧腊熟食	10.36	4000	无	1500	1500	
87	FS1P0007	铺位	烧腊熟食	10.28	4000	无	1500	1500	
88	FS1P0008	铺位	肉类	10.84	2000	无	750	750	
89	FS1P0009	铺位	烧腊熟食	10.44	2000	无	750	750	
90	FS1P0010	铺位	副食杂货	95.94	7000	无	3375	3375	
91	FS1P0011	铺位	商铺	18.72	3000	无	1250	1250	
92	FS1P0012	铺位	商铺	13.92	3000	无	1250	1250	
93	FS1P0013	铺位	商铺	13.92	3000	无	1250	1250	
94	FS1P0014	铺位	商铺	18.72	3000	无	1250	1250	
95	FS1P0015	铺位	商铺	18.72	3000	无	1250	1250	
96	FS1P0016	铺位	商铺	18.72	3000	无	1250	1250	
97	FS1P0017	铺位	商铺	18.72	3000	无	1250	1250	
98	FS1P0018	铺位	商铺	13.92	3000	无	1250	1250	
99	FS1P0019	铺位	三鸟	17.62	5000	无	2150	2150	
100	FS1P0020	铺位	三鸟	17.62	5000	无	2150	2150	
101	FS1P0021	铺位	三鸟	14	5000	无	2150	2150	
102	FS1P0022	铺位	三鸟	14	5000	无	2150	2150	

中山公用市场管理有限公司

阜沙市场铺、档位租金及费用公示表（FM21.53b）

公示日期:2025年12月12日

序号	铺/档位编号	类别	行业	面积m²	收费情况(单位:元)				备注
					按金	经营权费或竞拍 底价（每年）	租金 （每月）	设施管理费 （每月）	
103	FS1P0023	铺位	三鸟	14	5000	无	2150	2150	
104	FS1P0024	铺位	副食杂货	34.5	4000	无	1950	1950	
105	FS1P0025	铺位	其他	5.4	4000	无	1600	1600	
106	FS1P0026	铺位	其他	11.56	2000	无	832.5	832.5	
107	FS9Q0001	其他	车衣补鞋	0	0	无	0	300	
108	FS9Q0002	其他	车衣补鞋	0	0	无	0	300	
109	FS9Q0004	其他	车衣补鞋	0	0	无	0	300	
110	FS9Q0005	其他	车衣补鞋	0	0	无	0	300	
111	FS9Q0006	其他	车衣补鞋	0	0	无	0	300	
112	FS9Q0007	其他	车衣补鞋	0	0	无	0	300	
113	FS9Q0009	其他	车衣补鞋	0	0	无	0	300	
114	FS9Q0010	其他	车衣补鞋	0	0	无	0	300	
115	FS9Q0016	其他	其他	0	0	无	720	720	
116	FS9Q0029	其他	早餐	0	0	无	0	500	
117	FS9Q0030	其他	早餐	0	0	无	0	500	
118	FS9Q0031	其他	早餐	0	0	无	0	500	
119	FS9Q0032	其他	早餐	0	0	无	0	500	
120	FS9Q0034	其他	早餐	0	0	无	0	500	
121	FS9Q0036	其他	早餐	0	0	无	0	500	

备注： 1、2026年1月1日-2026年12月31日租金及设施管理费
2、为贯彻政府稳企安商精神，优先安排原商户经营
3、咨询电话:15907640671 何先生

中山公用市场管理有限公司

阜沙市场铺、档位租金及费用公示表 (FM21.5369)

公示日期: 2025年12月12日

序号	铺/档位编号	类别	行业	面积㎡	收费情况(单位:元)				备注
					按金	经营权费或竞拍底价(每年)	租金(每月)	设施管理费(每月)	
1	FS9Q0038	临散档	节假日临散档	60	0	无	0	10000	经营期限2026年2月1日-2026年2月16日

备注: 1、2026年2月1日-2026年2月16日设施管理费
2、为贯彻政府稳企安商精神, 优先安排原商户经营
3、咨询电话:15907640671 何先生