

中山公用市场管理有限公司

金怡市场铺、档位租金及费用公示表 (FM21.53b)

公示日期:2025年12月12日

序号	铺/档位编号	类别	行业	面积㎡	收费情况(单位:元)				备注
					按金	经营权费或竞拍底价(每年)	租金(每月)	设施管理费(每月)	
1	JY1D0001	档位	肉类	13.75	5000.00	无	2356.00	2356.00	
2	JY1D0002	档位	肉类	13.75	5000.00	无	1909.00	1909.00	
3	JY1D0005	档位	副食杂货	13.75	5000.00	无	765.00	765.00	
4	JY1D0006	档位	副食杂货	13.75	5000.00	无	765.00	765.00	
5	JY1D0007	档位	肉类	13.75	7000.00	无	803.50	803.50	
6	JY1D0008	档位	肉类	13.75	5000.00	无	2371.00	2371.00	
7	JY1D0009	档位	肉类	13.75	5000.00	无	2401.50	2401.50	
8	JY1D0010	档位	肉类	13.75	4000.00	无	1434.00	1434.00	
9	JY1D0011	档位	肉类	13.75	5000.00	无	1507.00	1507.00	
10	JY1D0012	档位	肉类	13.75	3000.00	无	1339.00	1339.00	
11	JY1D0013	档位	肉类	13.75	3000.00	无	1454.50	1454.50	
12	JY1D0014	档位	肉类	13.75	5000.00	无	1507.00	1507.00	
13	JY1D0015	档位	肉类	13.75	5000.00	无	1521.50	1521.50	
14	JY1D0016	档位	肉类	13.75	5000.00	无	2416.00	2416.00	
15	JY1D0017	档位	蔬菜	15.62	5000.00	无	2074.00	2074.00	
16	JY1D0018	档位	蔬菜	15.62	5000.00	无	1452.00	1452.00	
17	JY1D0023	档位	蔬菜	15.62	3000.00	无	1430.00	1430.00	
18	JY1D0024	档位	蔬菜	15.62	5000.00	无	2059.00	2059.00	
19	JY1D0025	档位	蔬菜	15.62	5000.00	无	2057.00	2057.00	
20	JY1D0026	档位	蔬菜	15.62	5000.00	无	1424.00	1424.00	
21	JY1D0027	档位	副食杂货	15.62	2000.00	无	765.00	765.00	
22	JY1D0028	档位	副食杂货	15.62	2000.00	无	803.00	803.00	
23	JY1D0029	档位	副食杂货	15.62	3000.00	无	600.00	600.00	
24	JY1D0030	档位	蔬菜	15.62	5000.00	无	1702.00	1702.00	
25	JY1D0031	档位	蔬菜	15.62	5000.00	无	1689.50	1689.50	
26	JY1D0032	档位	蔬菜	15.62	5000.00	无	2064.50	2064.50	
27	JY1D0033	档位	副食杂货	8.60	3000.00	无	1347.00	1347.00	
28	JY1D0034	档位	副食杂货	8.60	2000.00	无	997.50	997.50	
29	JY1D0035	档位	副食杂货	8.60	3000.00	无	1217.00	1217.00	
30	JY1D0036	档位	副食杂货	8.60	6000.00	无	2706.00	2706.00	
31	JY1D0037	档位	副食杂货	8.60	3000.00	无	971.50	971.50	
32	JY1D0038	档位	副食杂货	8.60	3000.00	无	1128.00	1128.00	
33	JY1D0039	档位	水产	8.60	4000.00	无	1732.50	1732.50	
34	JY1D0041	档位	水产	8.60	8000.00	无	3307.50	3307.50	
35	JY1D0042	档位	水产	8.60	4000.00	无	1601.50	1601.50	
36	JY1D0044	档位	水产	8.60	6000.00	无	2809.00	2809.00	
37	JY1D0045	档位	水产	22.00	6000.00	无	2470.50	2470.50	
38	JY1D0046	档位	水产	22.00	5000.00	无	1461.50	1461.50	

中山公用市场管理有限公司

金怡市场铺、档位租金及费用公示表 (FM21.935)

公示日期:2025年12月12日

序号	铺/档位编号	类别	行业	面积㎡	收费情况(单位:元)				备注
					按金	经营权费或竞拍底价(每年)	租金(每月)	设施管理费(每月)	
39	JY1D0047	档位	水产	22.00	9000.00	无	4305.00	4305.00	
40	JY1D0048	档位	水产	22.00	5000.00	无	1732.50	1732.50	
41	JY1D0049	档位	水产	22.00	5000.00	无	1155.00	1155.00	
42	JY1D0050	档位	水产	22.00	6000.00	无	1732.50	1732.50	
43	JY1D0051	档位	水产	22.00	5000.00	无	1483.50	1483.50	
44	JY1D0052	档位	水产	22.00	5000.00	无	2406.50	2406.50	
45	JY1D0053	档位	水产	22.00	5000.00	无	2370.00	2370.00	
46	JY1D0054	档位	水产	22.00	5000.00	无	1477.50	1477.50	
47	JY1D0055	档位	水产	22.00	5000.00	无	1466.00	1466.00	
48	JY1D0056	档位	水产	22.00	5000.00	无	1610.50	1610.50	
49	JY1D0057	档位	水产	22.00	5000.00	无	787.50	787.50	
50	JY1D0058	档位	水产	22.00	5000.00	无	630.00	630.00	
51	JY1D0059	档位	水产	22.00	5000.00	无	1421.50	1421.50	
52	JY1D0060	档位	水产	22.00	5000.00	无	2391.00	2391.00	
53	JY1D0065	档位	烧腊熟食	14.70	4000.00	无	1726.00	1726.00	
54	JY1D0066	档位	烧腊熟食	14.70	3000.00	无	1483.50	1483.50	
55	JY1D0067	档位	烧腊熟食	14.70	3000.00	无	1339.00	1339.00	
56	JY1D0068	档位	烧腊熟食	14.70	4000.00	无	1690.50	1690.50	
57	JY1D0069	档位	烧腊熟食	14.70	3000.00	无	998.00	998.00	
58	JY1D0070	档位	烧腊熟食	14.70	2000.00	无	578.00	578.00	
59	JY1D0071	档位	烧腊熟食	14.70	2000.00	无	578.00	578.00	
60	JY1D0072	档位	烧腊熟食	14.70	4000.00	无	1691.50	1691.50	
61	JY1D0073	档位	水果	60.00	7000.00	无	2448.00	2448.00	
62	JY1P0001	铺位	副食杂货	35.00	4000.00	无	1540.50	1540.50	
63	JY1P0002	铺位	副食杂货	35.00	4000.00	无	1514.00	1514.00	
64	JY1P0003	铺位	副食杂货	35.00	4000.00	无	1704.00	1704.00	
65	JY1P0004	铺位	水果	38.50	5000.00	无	2022.50	2022.50	
66	JY1P0012	铺位	副食杂货	16.50	1500.00	无	520.00	520.00	
67	JY1P0013	铺位	副食杂货	16.50	1500.00	无	517.50	517.50	
68	JY1P0014	铺位	副食杂货	16.50	2000.00	无	555.50	555.50	
69	JY1P0015	铺位	副食杂货	16.50	1500.00	无	520.00	520.00	
70	JY1P0016	铺位	副食杂货	16.50	2000.00	无	530.50	530.50	
71	JY1P0017	铺位	副食杂货	16.50	1500.00	无	520.00	520.00	
72	JY1P0018	铺位	副食杂货	16.50	2000.00	无	525.00	525.00	
73	JY1P0020	铺位	三鸟	45.50	7000.00	无	2987.00	2987.00	
74	JY1P0021	铺位	三鸟	43.00	6000.00	无	2729.50	2729.50	
75	JY1P0022	铺位	三鸟	43.00	5000.00	无	1699.50	1699.50	
76	JY1P0023	铺位	三鸟	30.00	6000.00	无	1699.50	1699.50	

中山公用市场管理有限公司

金怡市场铺、档位租金及费用公示表 (FM21-53b)

公示日期:2025年12月12日

序号	铺/档位编号	类别	行业	面积㎡	收费情况(单位:元)				备注
					按金	经营权费或竞拍底价(每年)	租金(每月)	设施管理费(每月)	
77	JY1P0024	铺位	三鸟	45.50	5000.00	无	1699.50	1699.50	
78	JY1P0025	铺位	三鸟	40.50	5000.00	无	1699.50	1699.50	
79	JY1P0026	铺位	三鸟	41.00	5000.00	无	1699.50	1699.50	
80	JY1P0027	铺位	三鸟	41.00	6000.00	无	2163.00	2163.00	
81	JY1P0028	铺位	副食杂货	46.00	4000.00	无	1208.00	1208.00	
82	JY1P0029	铺位	副食杂货	46.00	5000.00	无	1628.00	1628.00	
83	JY1P0030	铺位	肉类	25.00	2000.00	无	906.00	906.00	
84	JY1P0031	铺位	肉类	23.00	5000.00	无	1497.50	1497.50	
85	JY1P0032	铺位	肉类	22.00	2000.00	无	562.00	562.00	
86	JY1P0033	铺位	肉类	22.00	2000.00	无	562.00	562.00	
87	JY1P0034	铺位	副食杂货	20.00	3000.00	无	497.50	497.50	
88	JY1P0035	铺位	副食杂货	20.00	3000.00	无	697.00	697.00	
89	JY1P0036	铺位	副食杂货	20.00	2000.00	无	602.50	602.50	
90	JY1P0037	铺位	副食杂货	20.00	2000.00	无	487.00	487.00	
91	JY1P0038	铺位	副食杂货	20.00	2000.00	无	487.00	487.00	
92	JY1P0039	铺位	副食杂货	53.50	4000.00	无	1015.00	1015.00	
93	JY1P0040	铺位	成衣百货	20.00	2000.00	无	621.50	621.50	
94	JY1P0041	铺位	副食杂货	16.50	2000.00	无	579.50	579.50	
95	JY1P0042	铺位	副食杂货	16.50	2000.00	无	517.50	517.50	
96	JY1P0043	铺位	副食杂货	30.00	2000.00	无	872.50	872.50	
97	JY1P0044	铺位	成衣百货	30.00	2000.00	无	873.50	873.50	
98	JY1P0045	铺位	成衣百货	16.50	1500.00	无	517.50	517.50	
99	JY1P0046	铺位	成衣百货	16.50	2000.00	无	720.50	720.50	
100	JY1P0047	铺位	副食杂货	16.50	2000.00	无	872.50	872.50	
101	JY1P0048	铺位	成衣百货	16.50	2000.00	无	475.00	475.00	
102	JY1P0049	铺位	成衣百货	30.00	2000.00	无	800.00	800.00	
103	JY1P0052	铺位	副食杂货	22.00	2000.00	无	656.50	656.50	
104	JY1P0053	铺位	副食杂货	22.00	2000.00	无	630.00	630.00	
105	JY1P0054	铺位	成衣百货	22.00	2000.00	无	681.50	681.50	
106	JY1P0055	铺位	成衣百货	22.00	2000.00	无	779.00	779.00	
107	JY1P0056	铺位	副食杂货	29.50	2000.00	无	877.00	877.00	
108	JY1P0057	铺位	副食杂货	29.50	3000.00	无	1154.00	1154.00	
109	JY1P0058	铺位	副食杂货	21.00	3000.00	无	1049.00	1049.00	
110	JY1P0059	铺位	副食杂货	22.00	3000.00	无	1153.00	1153.00	
111	JY1P0060	铺位	肉类	20.00	3000.00	无	1363.00	1363.00	
112	JY1P0061	铺位	水果	20.00	3000.00	无	1087.00	1087.00	
113	JY1P0062	铺位	副食杂货	19.00	3000.00	无	1213.00	1213.00	
114	JY1P0063	铺位	副食杂货	19.00	4000.00	无	1299.00	1299.00	

中山公用市场管理有限公司

金怡市场铺、档位租金及费用公示表 (FM21-53b)

公示日期:2025年12月12日

序号	铺/档位编号	类别	行业	面积㎡	收费情况(单位:元)				备注
					按金	经营权费或竞拍底价(每年)	租金(每月)	设施管理费(每月)	
115	JY1P0064	铺位	成衣百货	19.00	2000.00	无	969.00	969.00	
116	JY1P0065	铺位	成衣百货	19.00	2000.00	无	950.50	950.50	
117	JY1P0066	铺位	成衣百货	19.00	2000.00	无	950.50	950.50	
118	JY1P0067	铺位	副食杂货	19.00	2000.00	无	866.50	866.50	
119	JY1P0068	铺位	副食杂货	18.50	2000.00	无	826.50	826.50	
120	JY1P0069	铺位	副食杂货	18.50	2000.00	无	841.00	841.00	
121	JY1P0070	铺位	副食杂货	19.50	2500.00	无	888.50	888.50	
122	JY1P0071	铺位	肉类	19.50	2000.00	无	931.50	931.50	
123	JY1P0072	铺位	肉类	19.50	2000.00	无	765.50	765.50	
124	JY1P0073	铺位	肉类	20.50	3000.00	无	1353.50	1353.50	
125	JY1P0074	铺位	肉类	25.00	2000.00	无	906.00	906.00	
126	JY1P0075	铺位	肉类	23.00	3000.00	无	711.00	711.00	
127	JY1P0076	铺位	肉类	22.00	3000.00	无	1332.50	1332.50	
128	JY1P0077	铺位	肉类	22.00	2000.00	无	562.00	562.00	
129	JY1P0078	铺位	副食杂货	20.00	1000.00	无	367.50	367.50	
130	JY1P0079	铺位	副食杂货	20.00	2000.00	无	487.00	487.00	
131	JY1P0080	铺位	副食杂货	20.00	2000.00	无	487.00	487.00	
132	JY1P0081	铺位	副食杂货	20.00	2000.00	无	513.50	513.50	
133	JY1P0082	铺位	副食杂货	20.00	1500.00	无	513.50	513.50	
134	JY1P0083	铺位	副食杂货	20.00	2000.00	无	644.50	644.50	
135	JY1P0084	铺位	副食杂货	16.50	1800.00	无	403.00	403.00	
136	JY1P0085	铺位	副食杂货	16.50	2000.00	无	533.50	533.50	
137	JY1P0086	铺位	水产	30.00	2000.00	无	794.00	794.00	
138	JY1P0087	铺位	成衣百货	16.50	1500.00	无	522.00	522.00	
139	JY1P0088	铺位	水产	16.50	2000.00	无	517.50	517.50	
140	JY1P0089	铺位	副食杂货	16.50	1000.00	无	491.50	491.50	
141	JY1P0090	铺位	副食杂货	16.50	1000.00	无	491.50	491.50	
142	JY1P0091	铺位	其它	30.00	2000.00	无	731.00	731.00	
143	JY1P0092	铺位	其它	30.00	2000.00	无	757.00	757.00	
144	JY1P0093	铺位	蔬菜	16.50	2000.00	无	797.00	797.00	
145	JY1P0094	铺位	蔬菜	16.50	2000.00	无	761.50	761.50	
146	JY1P0095	铺位	副食杂货	16.50	1500.00	无	429.50	429.50	
147	JY1P0096	铺位	副食杂货	16.50	1500.00	无	517.50	517.50	
148	JY1P0097	铺位	副食杂货	25.00	2000.00	无	608.00	608.00	
149	JY1P0098	铺位	副食杂货	16.50	1000.00	无	495.50	495.50	
150	JY1P0099	铺位	副食杂货	16.50	1000.00	无	491.50	491.50	
151	JY1P0100	铺位	副食杂货	36.00	5000.00	无	2312.00	2312.00	
152	JY1P0101	铺位	副食杂货	36.00	5000.00	无	2338.50	2338.50	

中山公用市场管理有限公司

金怡市场铺、档位租金及费用公示表 (FM21.53b)

公示日期:2025年12月12日

序号	铺/档位编号	类别	行业	面积㎡	收费情况 (单位:元)				备注
					按金	经营权费或竞拍底价 (每年)	租金 (每月)	设施管理费 (每月)	
153	JY1P0102	铺位	其它	23.00	2500.00	无	1102.50	1102.50	
154	JY1P0103	铺位	水果	19.00	2500.00	无	908.50	908.50	
155	JY1P0104	铺位	副食杂货	23.00	3000.00	无	1021.50	1021.50	
156	JY1P0105	铺位	副食杂货	23.00	3000.00	无	1035.50	1035.50	
157	JY1P0106	铺位	成衣百货	23.00	3000.00	无	1021.50	1021.50	
158	JY1P0107	铺位	副食杂货	28.00	3000.00	无	1238.00	1238.00	
159	JY1P0108	铺位	副食杂货	28.00	3000.00	无	1324.00	1324.00	
160	JY1P0109	铺位	副食杂货	12.50	2000.00	无	709.00	709.00	
161	JY1P0110	铺位	副食杂货	30.00	3000.00	无	690.00	690.00	
162	JY1P0111	铺位	其它	25.00	8000.00	无	2625.00	2625.00	
163	JY1P0112	铺位	副食杂货	115.50	8000.00	无	1575.00	1575.00	

备注: 1. 同等价格条件下, 优先安排市场原商户承租
2. 咨询电话: 13702399810