

中山公用市场管理有限公司

坦背市场铺、档位租金及费用公示表 (FM21.53b)



序号	铺/档位编号	类别	行业	面积m²	收费情况(单位:元)				备注
					按金	经营权费或竞拍底价(每年)	租金(每月)	设施管理费(每月)	
1	TB1D0001	档位	副食	9.8	2500	无	1049	1049	
2	TB1D0002	档位	副食	4.9	2000	无	757	757	
3	TB1D0003	档位	副食	4.9	1500	无	658	658	
4	TB1D0004	档位	副食	9.8	2000	无	972	972	
5	TB1D0005	档位	蔬菜	16.88	3500	无	1477	1477	
6	TB1D0006	档位	蔬菜	8.44	1000	无	326	326	
7	TB1D0007	档位	蔬菜	8.44	1000	无	326	326	
8	TB1D0010	档位	蔬菜	8.44	2000	无	827	827	
9	TB1D0011	档位	蔬菜	8.44	2000	无	772	772	
10	TB1D0014	档位	蔬菜	16.88	3000	无	1287	1287	
11	TB1D0015	档位	烧腊	7.96	2500	无	679.5	679.5	
12	TB1D0016	档位	烧腊	7.96	2500	无	637.5	637.5	
13	TB1D0017	档位	冰鲜	7.96	1500	无	604.5	604.5	
14	TB1D0018	档位	冰鲜	7.96	1500	无	645.5	645.5	
15	TB1D0019	档位	猪肉	7.96	5500	无	849	849	
16	TB1D0020	档位	牛羊肉	7.96	2000	无	849	849	
17	TB1D0021	档位	猪肉	7.96	7000	无	849	849	
18	TB1D0022	档位	牛羊肉	7.96	2000	无	849	849	
19	TB1D0023	档位	蔬菜	8.44	1750	无	747	747	
20	TB1D0024	档位	蔬菜	8.44	1750	无	747	747	
21	TB1D0025	档位	蔬菜	8.44	2000	无	747	747	
22	TB1D0026	档位	蔬菜	8.44	2000	无	747	747	
23	TB1D0027	档位	蔬菜	8.44	2000	无	797	797	
24	TB1D0028	档位	蔬菜	8.44	2000	无	867	867	
25	TB1D0029	档位	蔬菜	8.44	1750	无	867	867	
26	TB1D0030	档位	蔬菜	8.44	1750	无	797	797	
27	TB1D0031	档位	蔬菜	8.44	2000	无	747	747	
28	TB1D0032	档位	蔬菜	8.44	2000	无	747	747	
29	TB1D0033	档位	蔬菜	8.44	2000	无	747	747	
30	TB1D0034	档位	蔬菜	8.44	2000	无	747	747	
31	TB1D0036	档位	副食	4.9	2000	无	799.5	799.5	
32	TB1D0040	档位	冰鲜	7.35	2000	无	937.5	937.5	
33	TB1D0041	档位	海鲜	7.35	2000	无	937.5	937.5	
34	TB1D0042	档位	海鲜	7.35	2000	无	990	990	
35	TB1D0043	档位	海鲜	7.35	2000	无	990	990	
36	TB1D0044	档位	塘鱼	8.06	4000	无	1367.5	1367.5	
37	TB1D0045	档位	塘鱼	8.06	4000	无	1346.5	1346.5	
38	TB1D0046	档位	塘鱼	16.12	5000	无	2045	2045	
39	TB1D0047	档位	猪肉	16.88	5500	无	1689	1689	
40	TB1D0048	档位	牛羊肉	8.44	2500	无	980	980	
41	TB1D0049	档位	猪肉	8.44	2500	无	980	980	
42	TB1D0050	档位	猪肉	8.44	2500	无	980	980	
43	TB1D0051	档位	猪肉	8.44	3000	无	1242.5	1242.5	
44	TB1D0052	档位	猪肉	8.44	2500	无	1242.5	1242.5	
45	TB1D0053	档位	牛羊肉	8.44	2500	无	980	980	
46	TB1D0054	档位	猪肉	8.44	2500	无	980	980	

中山公用市场管理有限公司

坦背市场铺、档位租金及费用公示表 (FM21. 53b)

公示日期: 2025年12月12日

序号	铺/档位编号	类别	行业	面积m²	收费情况(单位:元)				备注
					按金	经营权费或竞拍底价(每年)	租金(每月)	设施管理费(每月)	
47	TB1D0055	档位	猪肉	8.44	2500	无	980	980	
48	TB1D0056	档位	猪肉	16.88	4000	无	1689	1689	
49	TB1D0057	档位	副食	16.12	3000	无	1063.5	1063.5	
50	TB1D0059	档位	副食	8.06	2000	无	848	848	
51	TB1D0060	档位	冻品	7.35	3500	无	1005	1005	
52	TB1D0062	档位	副食	7.35	1000	无	313.5	313.5	
53	TB1D0063	档位	杂货	7.35	1500	无	641	641	
54	TB1D0064	档位	冻品	11.62	3000	无	1058.5	1058.5	
55	TB1D0065	档位	冻品	11.62	2500	无	1059	1059	
56	TB1D0066	档位	冻品	11.62	2500	无	1059	1059	
57	TB1D0067	档位	冻品	11.62	3000	无	1058.5	1058.5	
58	TB1D0068	档位	百货	7.35	1000	无	324	324	
59	TB1D0069	档位	其它	7.35	2000	无	629	629	
60	TB1D0070	档位	冻品	7.35	4000	无	1005	1005	
61	TB1D0071	档位	冻品	7.35	3500	无	1005	1005	
62	TB1D0072	档位	杂货	8.06	1500	无	638.5	638.5	
63	TB1D0073	档位	杂货	8.06	1000	无	329.5	329.5	
64	TB1D0074	档位	副食	8.06	2000	无	636	636	
65	TB1D0075	档位	副食	8.06	2000	无	628	628	
66	TB1D0076	档位	猪肉	8.44	2000	无	753.5	753.5	
67	TB1D0077	档位	猪肉	8.44	2500	无	693.5	693.5	
68	TB1D0078	档位	牛羊肉	8.44	1000	无	354.5	354.5	
69	TB1D0079	档位	猪肉	8.44	2500	无	693.5	693.5	
70	TB1D0080	档位	猪肉	8.44	1500	无	693.5	693.5	
71	TB1D0081	档位	猪肉	8.44	2500	无	1133.5	1133.5	
72	TB1D0082	档位	猪肉	8.44	2500	无	1133.5	1133.5	
73	TB1D0083	档位	猪肉	8.44	2500	无	693.5	693.5	
74	TB1D0084	档位	猪肉	8.44	1000	无	354.5	354.5	
75	TB1D0085	档位	猪肉	8.44	2500	无	678.5	678.5	
76	TB1D0086	档位	猪肉	8.44	1000	无	354.5	354.5	
77	TB1D0087	档位	猪肉	8.44	2500	无	743.5	743.5	
78	TB1D0088	档位	塘鱼	8.06	3500	无	1310	1310	
79	TB1D0089	档位	塘鱼	8.06	4500	无	1241.5	1241.5	
80	TB1D0090	档位	冰鲜	8.06	2000	无	600	600	
81	TB1D0091	档位	塘鱼	8.06	3500	无	1294	1294	
82	TB1D0092	档位	海鲜	7.35	2500	无	1016.5	1016.5	
83	TB1D0093	档位	海鲜	7.35	2000	无	964	964	
84	TB1D0094	档位	海鲜	7.35	2000	无	911.5	911.5	
85	TB1D0095	档位	海鲜	7.35	2000	无	911.5	911.5	
86	TB1D0101	档位	蔬菜	8.44	2000	无	772	772	
87	TB1D0102	档位	蔬菜	8.44	2000	无	827	827	
88	TB1D0103	档位	副食	4.9	2000	无	714.5	714.5	
89	TB1D0104	档位	冻品	7.35	3500	无	1005	1005	
90	TB1D0105	档位	副食	8.06	1500	无	519.5	519.5	
91	TB1D0106	档位	副食	8.44	1000	无	316	316	
92	TB1D0107	档位	副食	8.44	1000	无	316	316	
93	TB1L0003	临散档	临散档	40	3500	无	1315.5	1315.5	
94	TB1L0009	临散档	临散档	5	0	无	648	648	
95	TB1P0001	铺位	水果	12.25	2500	无	945	945	
96	TB1P0002	铺位	其它	16.36	2000	无	972	972	
97	TB1P0003	铺位	其它	16.36	4000	无	966	966	
98	TB1P0004	铺位	其它	15.93	3500	无	1113	1113	
99	TB1P0005	铺位	水果	13.3	2500	无	954.5	954.5	
100	TB1P0006	铺位	水果	16.25	3500	无	1054.5	1054.5	
101	TB1P0007	铺位	水果	16.84	4000	无	955	955	
102	TB1P0010	铺位	烧腊	7.59	3000	无	1050	1050	

中山公用市场管理有限公司

坦背市场铺、档位租金及费用公示表 (FM21.53b)

公示日期: 2025年12月12日

序号	铺/档位编号	类别	行业	面积㎡	收费情况(单位:元)				备注
					按金	经营权费或竞拍底价(每年)	租金(每月)	设施管理费等(每月)	
103	TB1P0011	铺位	烧腊	7.59	2500	无	1050	1050	
104	TB1P0012	铺位	烧腊	7.59	3000	无	1050	1050	
105	TB1P0013	铺位	烧腊	8.21	3000	无	1228.5	1228.5	
106	TB1P0014	铺位	烧腊	9.03	3000	无	1228.5	1228.5	
107	TB1P0015	铺位	烧腊	8.41	3000	无	1050	1050	
108	TB1P0016	铺位	烧腊	8.41	3000	无	1050	1050	
109	TB1P0017	铺位	烧腊	8.58	3000	无	1050	1050	
110	TB1P0018	铺位	副食	25.75	4500	无	2015.5	2015.5	
111	TB1P0019	铺位	副食	25.75	2500	无	1061.5	1061.5	
112	TB1P0020	铺位	副食	25.75	2000	无	969.5	969.5	
113	TB1P0021	铺位	副食	25.75	2000	无	973.5	973.5	
114	TB1P0022	铺位	副食	25.75	2000	无	985	985	
115	TB1P0023	铺位	副食	25.75	3000	无	1408.5	1408.5	
116	TB1P0024	铺位	副食	24.8	2500	无	1019.5	1019.5	
117	TB1P0025	铺位	副食	26.68	2500	无	989	989	
118	TB1P0026	铺位	其它	26.23	2500	无	1038.5	1038.5	
119	TB1P0027	铺位	其它	20.84	2000	无	975	975	
120	TB1P0028	铺位	副食	20.84	2000	无	977	977	
121	TB1P0029	铺位	副食	21.64	2500	无	997	997	
122	TB1P0030	铺位	其它	21.64	2500	无	978.5	978.5	
123	TB1P0031	铺位	副食	20.85	2000	无	966	966	
124	TB1P0032	铺位	副食	20.85	2000	无	977.5	977.5	
125	TB1P0033	铺位	副食	26.23	2500	无	1012.5	1012.5	
126	TB1P0034	铺位	副食	26.68	3500	无	1400	1400	
127	TB1P0035	铺位	百货	24.81	3500	无	985	985	
128	TB1P0036	铺位	副食	25.74	3000	无	1058.5	1058.5	
129	TB1P0037	铺位	副食	25.74	2000	无	966	966	
130	TB1P0038	铺位	副食	25.74	2000	无	988	988	
131	TB1P0039	铺位	其它	25.74	2000	无	966	966	
132	TB1P0040	铺位	其它	25.74	2500	无	1018.5	1018.5	
133	TB1P0041	铺位	其它	25.74	5000	无	2040.5	2040.5	
134	TB1P0093	铺位	副食	34.5	4500	无	2048.5	2048.5	
135	TB1P0094	铺位	三鸟	19.75	2500	无	1098.5	1098.5	
136	TB1P0095	铺位	三鸟	19.75	2500	无	1098.5	1098.5	
137	TB1P0096	铺位	三鸟	22.12	2500	无	1098.5	1098.5	
138	TB1P0097	铺位	三鸟	22.12	2500	无	1098.5	1098.5	
139	TB1P0098	铺位	三鸟	22.12	2500	无	1098.5	1098.5	
140	TB1P0099	铺位	其它	20	2000	无	810	810	
141	TB1P0100	铺位	其它	20	3500	无	926.5	926.5	
142	TB1P0101	铺位	其它	20	2000	无	800.5	800.5	
143	TB1P0102	铺位	其它	20	2000	无	844	844	
144	TB1P0103	铺位	其它	20	2000	无	760	760	
145	TB1P0104	铺位	其它	20	2000	无	760	760	
146	TB1P0105	铺位	百货	24.26	2500	无	1002.5	1002.5	
147	TB1P0106	铺位	百货	15	2000	无	962.5	962.5	
148	TB1P0107	铺位	百货	15	2000	无	962.5	962.5	
149	TB1P0108	铺位	其它	28.33	3000	无	1035	1035	
150	TB1P0109	铺位	其它	28.33	3000	无	1113	1113	
151	TB1P0110	铺位	其它	20	3500	无	882.5	882.5	
152	TB1P0111	铺位	百货	20	2000	无	882.5	882.5	
153	TB1P0112	铺位	其它	24.55	2000	无	910	910	
154	TB1P0113	铺位	其它	22.89	2000	无	869	869	
155	TB1P0115	铺位	其它	130	9000	无	3756.5	3756.5	
156	TB1P0116	铺位	其它	28.4	6000	无	1489	1489	
157	TB1P0117	铺位	其它	28.4	3000	无	1138.5	1138.5	
158	TB1P0118	铺位	其它	29.8	3000	无	1223.5	1223.5	

中山公用市场管理有限公司

坦背市场铺、档位租金及费用公示表（FM21.53b）



公示日期：2025年12月12日

序号	铺/档位编号	类别	行业	面积m²	收费情况(单位:元)				备注
					按金	经营权费或竞拍底价(每年)	租金(每月)	设施管理费(每月)	
159	TB1P0119	铺位	其它	22	3000	无	1032	1032	
160	TB1P0120	铺位	其它	22	2500	无	1097.5	1097.5	
161	TB1P0121	铺位	其它	22	2500	无	897.5	897.5	
162	TB1P0122	铺位	其它	22	4000	无	1161	1161	
163	TB1P0123	铺位	其它	22	2500	无	968	968	
164	TB1P0124	铺位	其它	22	3000	无	1023	1023	
165	TB1P0125	铺位	其它	22	3000	无	1038	1038	
166	TB1P0126	铺位	其它	22	3000	无	990	990	
167	TB1P0127	铺位	其它	22	3000	无	1051.5	1051.5	
168	TB1P0128	铺位	其它	22	3500	无	1113.5	1113.5	
169	TB1P0129	铺位	其它	25.5	2500	无	1020.5	1020.5	
170	TB1P0130	铺位	其它	25.5	3000	无	1265	1265	
171	TB1P0131	铺位	百货	20.8	3000	无	978	978	
172	TB1P0132	铺位	百货	20.8	3000	无	845	845	
173	TB1P0133	铺位	其它	20.8	6000	无	1482.5	1482.5	
174	TB1P0134	铺位	其它	20.8	2500	无	1181.5	1181.5	
175	TB1P0135	铺位	其它	20.8	2000	无	896	896	
176	TB1P0136	铺位	其它	20.8	2000	无	845	845	
177	TB1P0137	铺位	其它	100	7000	无	3187.5	3187.5	
178	TB1P0138	铺位	三鸟	26.47	2500	无	1098.5	1098.5	
179	TB1P0139	铺位	其它	18.84	3500	无	914.5	914.5	
180	TB1P0140	铺位	烧腊	7.59	2500	无	1050	1050	
181	TB1P0141	铺位	其它	17.2	2000	无	756.5	756.5	
182	TB1P0142	铺位	百货	19.5	2500	无	979	979	
183	TB1P0143	铺位	百货	19.5	2500	无	979	979	
184	TB1P0144	铺位	副食	23.5	2500	无	1024.5	1024.5	
185	TB1P0145	铺位	其它	21.2	2000	无	978.5	978.5	
186	TB1P0146	铺位	副食	23.5	2500	无	1012	1012	
187	TB1P0147	铺位	烧腊	8.21	2500	无	998	998	
188	TB1L0002	临散档	夜市	80	2000	无	525	525	

备注： 1. 同等价格条件下，优先安排市场原商户承租

2. 咨询电话：13380876132（朱国辉）。