

中山公用市场管理有限公司

同安市场铺、档位租金及费用公示表 (FM21. 53b)

公示日期: 2025年12月12日

序号	铺/档位编号	类别	行业	面积m²	收费情况(单位:元)				备注
					按金	经营权费或竞拍底价(每年)	租金(每月)	设施管理费(每月)	
1	TA1D0001	档位	副食杂货	12.89	2000	无	852	852	
2	TA1D0002	档位	副食杂货	12.89	2000	无	853	853	
3	TA1D0003	档位	副食杂货	12.89	3000	无	1308	1308	
4	TA1D0004	档位	冻品	12.68	2000	无	660	660	
5	TA1D0005	档位	冻品	12.68	2000	无	700	700	
6	TA1D0006	档位	副食杂货	12.68	2000	无	850	850	
7	TA1D0007	档位	副食杂货	59	4000	无	1598.5	1598.5	
8	TA1D0008	档位	副食杂货	59	4000	无	1598.5	1598.5	
9	TA1D0011	档位	蔬菜	13.4	1000	无	450	450	
10	TA1D0012	档位	蔬菜	16.1	2000	无	757	757	
11	TA1D0029	档位	肉类	6.84	4000	无	1696	1696	
12	TA1D0030	档位	肉类	7.18	6000	无	2871	2871	
13	TA1D0035	档位	肉类	5.89	5000	无	2110	2110	
14	TA1D0036	档位	肉类	6.42	5000	无	2327	2327	
15	TA1D0041	档位	肉类	6.42	2000	无	600	600	
16	TA1D0042	档位	肉类	6.42	3500	无	1486	1486	
17	TA1D0043	档位	肉类	6.42	2000	无	588	588	
18	TA1D0044	档位	肉类	6.42	2500	无	958	958	
19	TA1D0045	档位	肉类	6.42	3000	无	1276	1276	
20	TA1D0046	档位	肉类	6.42	5000	无	2268	2268	
21	TA1D0047	档位	冻品	11.29	3000	无	1294	1294	
22	TA1D0048	档位	副食杂货	11.29	2500	无	1048	1048	
23	TA1D0049	档位	副食杂货	11.29	3000	无	1208	1208	
24	TA1D0050	档位	水产	14.45	2000	无	850	850	
25	TA1D0051	档位	水产	14.45	2000	无	775	775	
26	TA1D0052	档位	水产	14.45	3500	无	1409	1409	
27	TA1D0053	档位	水产	14.45	4000	无	1776	1776	
28	TA1D0054	档位	水产	14.45	3000	无	1295	1295	
29	TA1D0055	档位	水产	14.45	4000	无	1664	1664	
30	TA1D0060	档位	烧腊熟食	12.69	5000	无	2110	2110	
31	TA1D0061	档位	烧腊熟食	12.69	3000	无	1349	1349	
32	TA1D0062	档位	烧腊熟食	25.38	3500	无	1550	1550	
33	TA1D0064	档位	冻品	11.97	3000	无	1123	1123	
34	TA1D0065	档位	肉类	11.97	3000	无	1309	1309	
35	TA1D0066	档位	水产	32.3	5000	无	2052	2052	
36	TA1D0067	档位	三鸟	16.15	3000	无	1060	1060	
37	TA1D0068	档位	肉类	16.15	1000	无	233	233	
38	TA1D0069	档位	三鸟	18.75	3000	无	1060	1060	
39	TA1D0070	档位	烧腊熟食	25.38	2000	无	867.5	867.5	
40	TA1D0071	档位	烧腊熟食	25.38	2000	无	826.5	826.5	
41	TA1D0072	档位	副食杂货	11.14	4000	无	1020	1020	
42	TA1D0073	档位	副食杂货	14.36	3000	无	683	683	
43	TA1D0076	档位	肉类	11.14	7500	无	3460	3460	
44	TA1D0077	档位	肉类	12.12	6000	无	2635	2635	

中山公用市场管理有限公司

同安市场铺、档位租金及费用公示表 (FM21. 53b)

公示日期: 2023年12月12日

序号	铺/档位编号	类别	行业	面积m²	收费情况(单位:元)				备注
					按金	经营权费或竞拍底价 (每年)	租金 (每月)	设施管理费 (每月)	
45	TA1D0078	档位	肉类	12.84	8000	无	3500	3500	
46	TA1D0079	档位	蔬菜	29.5	4500	无	1903	1903	
47	TA1D0080	档位	蔬菜	29.5	5500	无	2416	2416	
48	TA1D0082	档位	蔬菜	29.5	5000	无	2293	2293	
49	TA1P0001	铺位	其他	26.55	3000	无	1330	1330	
50	TA1P0002	铺位	其他	23.36	3000	无	1337	1337	
51	TA1P0003	铺位	成衣百货	23.6	3000	无	1312	1312	
52	TA1P0004	铺位	其他	23.25	3000	无	1243	1243	
53	TA1P0005	铺位	成衣百货	23.36	3000	无	1225	1225	
54	TA1P0006	铺位	成衣百货	35.04	4000	无	1702	1702	
55	TA1P0007	铺位	副食杂货	18.49	2500	无	954	954	
56	TA1P0008	铺位	其他	16.89	2500	无	954	954	
57	TA1P0009	铺位	副食杂货	12.15	2000	无	736	736	
58	TA1P0010	铺位	副食杂货	12.41	2500	无	942	942	
59	TA1P0011	铺位	副食杂货	13.58	2000	无	690	690	
60	TA1P0012	铺位	蔬菜	20.05	3000	无	1311	1311	
61	TA1P0013	铺位	蔬菜	25.08	4000	无	1576	1576	
62	TA1P0014	铺位	三鸟	19.06	3000	无	1061	1061	
63	TA1P0015	铺位	三鸟	19.06	3000	无	1108	1108	
64	TA1P0016	铺位	三鸟	13.34	2000	无	854	854	
65	TA1P0017	铺位	三鸟	17.47	2000	无	826	826	
66	TA1P0018	铺位	三鸟	23.77	2500	无	929	929	
67	TA1P0019	铺位	三鸟	15.05	1000	无	374	374	
68	TA1P0020	铺位	三鸟	16.88	1000	无	318	318	
69	TA1P0021	铺位	水产	21.06	3000	无	1053	1053	
70	TA1P0022	铺位	水产	20.79	2500	无	1039.5	1039.5	
71	TA1P0023	铺位	冻品	25.67	2500	无	876	876	
72	TA1P0024	铺位	冻品	14.7	2000	无	735	735	
73	TA1P0025	铺位	肉类	20.45	2500	无	1022.5	1022.5	
74	TA1P0026	铺位	副食杂货	26.95	3000	无	1347.5	1347.5	
75	TA1P0027	铺位	成衣百货	44.64	4000	无	1785.5	1785.5	
76	TA1P0028	铺位	其他	14	2500	无	920	920	
77	TA1P0029	铺位	其他	14.29	2000	无	742	742	
78	TA1P0030	铺位	其他	11.76	2000	无	636	636	
79	TA1P0031	铺位	其他	11.76	2000	无	636	636	
80	TA1P0032	铺位	其他	12.68	2000	无	690	690	
81	TA1P0033	铺位	其他	38.6	3500	无	1485	1485	
82	TA1P0034	铺位	其他	38.6	3500	无	1485	1485	
83	TA1P0035	铺位	其他	12.75	2000	无	690	690	
84	TA1P0036	铺位	副食杂货	12.11	2000	无	636	636	
85	TA1P0037	铺位	副食杂货	12.61	2000	无	690	690	
86	TA1P0038	铺位	水果	17.43	2500	无	999	999	
87	TA1P0039	铺位	水果	18.38	2500	无	1026	1026	
88	TA1P0040	铺位	其他	35.04	4000	无	1740	1740	

中山公用市场管理有限公司

同安市场铺、档位租金及费用公示表 (FM21.53b)

公示日期: 2025年12月12日

序号	铺/档位编号	类别	行业	面积㎡	收费情况(单位:元)				备注
					按金	经营权费或竞拍底价(每年)	租金(每月)	设施管理费(每月)	
89	TA1P0041	铺位	其他	23.5	3500	无	1445	1445	
90	TA1P0042	铺位	其他	23.5	3500	无	1289	1289	
91	TA1P0043	铺位	其他	23.5	3000	无	1329	1329	
92	TA1P0044	铺位	成衣百货	49.71	3500	无	1386	1386	
93	TA1P0045	铺位	成衣百货	52.3	3500	无	1520	1520	
94	TA1P0046	铺位	副食杂货	14.41	2500	无	960	960	
95	TA1P0047	铺位	副食杂货	11.78	2000	无	758	758	
96	TA1P0048	铺位	副食杂货	26.83	2000	无	742	742	
97	TA1P0049	铺位	其他	24.38	2000	无	671	671	
98	TA1P0050	铺位	成衣百货	24.96	2000	无	549	549	
99	TA1P0051	其他	副食杂货	24.96	1000	无	318	318	
100	TA1P0052	其他	成衣百货	24.31	1000	无	341	341	
101	TA1P0053	铺位	副食杂货	24.72	1000	无	378	378	
102	TA1P0054	铺位	副食杂货	26.87	2000	无	781	781	
103	TA1P0055	铺位	副食杂货	12.41	1000	无	352	352	
104	TA1P0056	铺位	副食杂货	12.41	1000	无	352	352	
105	TA1P0057	铺位	副食杂货	13.58	2000	无	572	572	
106	TA1P0058	铺位	副食杂货	18.64	2000	无	612	612	
107	TA1P0059	铺位	三鸟	24.56	2500	无	980	980	
108	TA1P0060	铺位	三鸟	23.77	3000	无	1236	1236	
109	TA1P0061	铺位	其他	30	2500	无	856	856	
110	TA1P0062	铺位	冻品	15.8	2000	无	753	753	
111	TA1P0063	铺位	副食杂货	15.93	2500	无	483	483	
112	TA1P0064	铺位	副食杂货	15.93	2000	无	597	597	
113	TA1P0065	铺位	副食杂货	20.49	2000	无	667	667	
114	TA1P0066	铺位	副食杂货	23.56	2000	无	560	560	
115	TA1P0067	铺位	其他	14	2000	无	735	735	
116	TA1P0068	铺位	其他	14.29	2000	无	683	683	
117	TA1P0069	铺位	其他	12.1	2000	无	585	585	
118	TA1P0070	铺位	其他	12.12	1000	无	327	327	
119	TA1P0071	铺位	其他	13.64	2000	无	579	579	
120	TA1P0072	铺位	其他	13.36	2000	无	554	554	
121	TA1P0073	铺位	副食杂货	13.36	2000	无	530	530	
122	TA1P0074	铺位	副食杂货	12.61	2000	无	551	551	
123	TA1P0075	铺位	成衣百货	23.29	2500	无	980	980	
124	TA1P0076	铺位	成衣百货	24.31	2500	无	964	964	
125	TA1P0077	铺位	其他	24.39	1000	无	318	318	
126	TA1P0080	铺位	成衣百货	10.74	1500	无	436	436	
127	TA1P0081	铺位	其他	23.41	2500	无	1114	1114	
128	TA1P0082	铺位	其他	5.94	1000	无	244	244	
129	TA1P0083	铺位	其他	25.8	1000	无	345	345	
130	TA1P0084	铺位	水产	23.64	2000	无	742	742	
131	TA1P0085	铺位	副食杂货	96.19	3000	无	2429	2429	
132	TA1P0086	铺位	成衣百货	21.18	2000	无	1292	1292	

中山公用市场管理有限公司

同安市场铺、档位租金及费用公示表 (FM21.53b)



序号	铺/档位编号	类别	行业	面积m²	收费情况(单位:元)				备注
					按金	经营权费或竞拍底价 (每年)	租金 (每月)	设施管理费 (每月)	
133	TA1P0087	铺位	成衣百货	42.36	1500	无	547.5	547.5	
134	TA1P0089	铺位	成衣百货	16.6	1000	无	546	546	
135	TA1P0090	铺位	成衣百货	16.6	1000	无	419	419	
136	TA1P0091	铺位	成衣百货	16.6	2500	无	936	936	
137	TA1P0092	铺位	成衣百货	21.18	3000	无	1122	1122	
138	TA1P0093	铺位	成衣百货	21.18	3000	无	1117	1117	
139	TA1P0094	铺位	成衣百货	21.18	3000	无	1300	1300	
140	TA1P0095	铺位	其他	300	1000	无	250	250	
141	TA1P0097	铺位	其他	2	1000	无	175	175	

备注: 1. 同等价格条件下, 优先安排市场原商户承租 (如新设物业可删除)
 2. 咨询电话: 13726076199。