

中山公用市场管理有限公司

烟洲市场铺、档位租金及费用公示表 (FM21.53b)

公示日期:2025年12月12日

序号	铺/档位编号	类别	行业	面积㎡	收费情况(单位:元)				备注
					按金	经营权费或竞拍底价(每年)	租金(每月)	设施管理费(每月)	
1	YZ1D0013	档位	副食杂货	11.13	3000	无	1500	1000	2500
2	YZ1D0014	档位	冻品	11.13	6000	无	3160	2106	5266
3	YZ1D0015	档位	副食杂货	11.13	2000	无	960	640	1600
4	YZ1D0016	档位	副食杂货	11.13	2000	无	720	480	1200
5	YZ1D0018	档位	副食杂货	11.13	2000	无	720	480	1200
6	YZ1D0019	档位	副食杂货	11.13	1000	无	558	372	930
7	YZ1D0021	档位	肉类	8.26	4000	无	1872	1248	3120
8	YZ1D0023	档位	肉类	15.08	4000	无	2246	1498	3744
9	YZ1D0024	档位	三鸟	15.08	3000	无	1526	1018	2544
10	YZ1D0027	档位	肉类	8.26	3000	无	1663	1109	2772
11	YZ1D0028	档位	水果	8.26	2000	无	943	629	1572
12	YZ1D0029	档位	肉类	8.26	5000	无	2772	1848	4620
13	YZ1D0030	档位	肉类	8.26	4000	无	1872	1248	3120
14	YZ1D0031	档位	肉类	15.08	4000	无	1886	1258	3144
15	YZ1D0032	档位	肉类	7.54	4000	无	1872	1248	3120
16	YZ1D0033	档位	肉类	7.54	4000	无	1872	1248	3120
17	YZ1D0035	档位	肉类	8.26	3000	无	1303	869	2172
18	YZ1D0036	档位	肉类	8.26	3000	无	1663	1109	2772
19	YZ1D0037	档位	蔬菜	7.54	2000	无	1174	782	1956
20	YZ1D0038	档位	蔬菜	7.54	4000	无	2254	1502	3756
21	YZ1D0039	档位	水产	7.54	2000	无	868	578	1446
22	YZ1D0040	档位	蔬菜	7.54	2000	无	1114	742	1856
23	YZ1D0043	档位	水产	7.54	6000	无	2693	1795	4488
24	YZ1D0044	档位	水产	7.54	6000	无	2693	1795	4488
25	YZ1D0047	档位	水产	7.54	5000	无	2693	1795	4488
26	YZ1D0048	档位	水产	7.54	5300	无	2693	1795	4488
27	YZ1D0049	档位	水产	7.54	4500	无	2048	1366	3414
28	YZ1D0050	档位	蔬菜	15.08	3000	无	1414	942	2356
29	YZ1D0052	档位	水产	7.54	3500	无	1748	1166	2914
30	YZ1D0200	档位	肉类	8.26	5000	无	2772	1848	4620
31	YZ1P0001	铺位	副食杂货	15.89	2500	无	1612	1074	2686
32	YZ1P0002	铺位	副食杂货	15.05	2500	无	1279	853	2132
33	YZ1P0003	铺位	副食杂货	15.05	2000	无	911	607	1518
34	YZ1P0004	铺位	副食杂货	15.05	2000	无	911	607	1518
35	YZ1P0005	铺位	副食杂货	15.05	2000	无	913	609	1522
36	YZ1P0006	铺位	成衣百货	16.37	3000	无	1200	800	2000
37	YZ1P0007	铺位	副食杂货	16.37	4500	无	1452	968	2420
38	YZ1P0010	铺位	副食杂货	15.05	7500	无	3797	2531	6328

中山公用市场管理有限公司

烟洲市场铺、档位租金及费用公示表 (FM21. 53b)

公示日期: 2025年12月12日

序号	铺/档位编号	类别	行业	面积㎡	收费情况(单位:元)				备注
					按金	经营权费或竞拍底价(每年)	租金(每月)	设施管理费(每月)	
39	YZ1P0011	铺位	副食杂货	15.05	2000	无	1097	731	1828
40	YZ1P0012	铺位	成衣百货	15.05	3000	无	971	647	1618
41	YZ1P0013	铺位	成衣百货	15.05	3000	无	960	640	1600
42	YZ1P0014	铺位	副食杂货	13.33	2000	无	912	608	1520
43	YZ1P0015	铺位	副食杂货	15.19	2500	无	1254	836	2090
44	YZ1P0016	铺位	副食杂货	17.15	2000	无	1140	760	1900
45	YZ1P0017	铺位	副食杂货	17.15	2500	无	1320	880	2200
46	YZ1P0018	铺位	肉类	17.15	4000	无	1512	1008	2520
47	YZ1P0019	铺位	烧腊熟食	17.15	5000	无	2712	1808	4520
48	YZ1P0020	铺位	副食杂货	22.89	1500	无	600	400	1000
49	YZ1P0021	铺位	副食杂货	15.05	2000	无	900	600	1500
50	YZ1P0022	铺位	副食杂货	15.05	2000	无	900	600	1500
51	YZ1P0023	铺位	烧腊熟食	11.4	3000	无	1277	851	2128
52	YZ1P0024	铺位	水产	11.4	2000	无	720	480	1200
53	YZ1P0025	铺位	烧腊熟食	11.4	3000	无	1243	829	2072
54	YZ1P0026	铺位	三鸟	19.8	10000	无	4870	3246	8116
55	YZ1P0028	铺位	三鸟	19.8	9000	无	4352	2902	7254
56	YZ1P0029	铺位	副食杂货	8.64	1000	无	540	360	900

备注: 1. 同等价格条件下, 优先安排市场原商户承租
2. 咨询电话: 13824759005 (梁生)。