

编码：2026-ZJ-51

# 乐群站场雨污分流改造工程 中介预算报告

中山市畅达工程管理有限公司

2026年5月18日



# 编制说明

## 一、项目概况

委托人：中山市公共交通运输集团有限公司

受托人：中山市畅达工程管理有限公司

工程名称：乐群站场雨污分流改造工程

工程地点：本工程位于中山市沙溪镇乐群站场

工程概况：本次项目对沙溪镇乐群站场现状合流系统进行改造。沙溪镇乐群站场，只有一套合流管道，本次项目优先新建污水收集管网，原合流管道作为雨水管。

## 二、报告定义：中介预算编制

## 三、编制依据

(一) 计算依据：

1. 图纸依据：委托方提供的设计图纸《乐群站场雨污分流改造工程》；
2. 《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额》（2018）；
3. 《广东省通用安装工程综合定额》（2018）；
4. 《广东省市政工程综合定额》（2018）；
5. 《广东省园林绿化工程综合定额》（2018）；
6. 《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）；
7. 《房屋建筑与装饰工程工程量清单计算标准》（GB/T 50854-2024）；

- 8.《通用安装工程工程量清单计算标准》(GB/T 50856-2024);
- 9.《市政工程工程量清单计算标准》(GB/T 50857-2024);
- 10.《园林绿化工程工程量清单计算标准》(GB/T 50858-2024);
- 11.《中山市住房和城乡建设局关于执行<广东省建设工程计价依据(2018)>有关问题的通知》(中建通〔2019〕48号);
- 12.《广东省住房和城乡建设厅关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》(粤建标函〔2019〕819号)。
- 13.《关于调整<广东省建设工程计价依据 2018>计价规则的通知》(粤建标函〔2025〕22号);
- 14.《测绘工程产品困难类别细则》、《测绘工程产品价格》(国测财字【2002】3号)。

(二)其他取费标准：

1.文明施工措施、环境保护措施、临时设施措施和安全生产措施的费用:(1)文明施工措施,按原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数 0.22;(2)环境保护措施,按原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数 0.20;(3)临时设施措施,按原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数 0.26;(4)安全生产措施,市政工程综合定额、城市轨道交通工程综合定额安全生产措施费率按原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数 0.42,其他专业工程综合定额的安全生产措施费率按原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数 0.61;分部分项工程总费用在 300 万元以

内(含 300 万元)的项目按基本费率乘以 1.2 计算。

2. 措施其他项目：夜间施工增加费、赶工措施费、文明工地增加费、地下管线交叉降效费、交通疏导员增加费和其他费用等暂未计取。

3. 预算包干费：以分部分项的人工费与施工机具费之和为基数，市政工程费率按 6% 计算，建筑与装饰工程费率按 7% 计算，安装工程费率按 10% 计算；

4. 利润以人工与施工机具费之和为基数，市政工程费率按 15% 计算，建筑与装饰工程费率按 20% 计算，安装工程费率按 20% 计算；

5. 根据建办标函 [2019]193 号文，建筑业增值税税率为 9%；

6. 人工费：按广东省 2018 综合定额人工费计取；中山市动态人工调整系数按 1.0 计算；

7. 主要材料价格：执行中财投审 [2013]1 号文，采用 2026 年 3 月份《中山市建设工程材料综合价》，缺项材料采用同期周边城市材料信息价确定，上述资料均缺项者，参考近期市场价；

8. 其他未尽事宜以委托单位答复为准。

#### 四、说明事项

1. 本次废料外运运距按 5km 考虑；

2. 本预算路面恢复厚度 24cm，混凝土强度 C35 计算；

3. 根据委托人意见，拆除混凝土路路面层厚度按 22cm 计算；

4. 根据委托人意见，6%水泥稳定石屑层厚按 10cm 计算；

5. 根据委托人意见，设计图纸支护高度 1 米 ~ 1.8 米，本预算取平均高 1.4 米，开挖支护方式垂直开挖计算；

6. 根据委托人意见，设计图纸支护高度 1.8 米 ~ 2.5 米，本预算取平均高 2.15 米，开挖支护方式 1:0.6 放坡开挖计算；

7. 根据委托人意见，设计图纸支护高度 2.5 米以上，本预算取 2.5 米，开挖支护方式槽钢支护计算；

8. 根据委托人意见，本预算考虑地下管线探测费，室外排水总图测绘费 1:500 地形测量；

9. 未尽事宜，以设计及委托人答复为准。

## 五、项目造价：601035.07 元

大写金额：陆拾万零壹仟零叁拾伍元零柒分

（其中：税前安全生产措施费 13623.11 元）

六、编制单位：中山市畅达工程管理有限公司



营业执照：91442000MA55F7QY54



法定代表人或者授权人签章：王谦

日期：2026年5月18日

# 工程项目清单汇总表

工程名称：乐群站场雨污分流改造工程--排水部分

标段：

第1页，共1页

序号	项目内容	金额(元)
1	分部分项工程费	497235.17
1.1	拆除及恢复工程	218177.92
1.2	基坑支护	118319.06
1.3	土石方工程	40944.84
1.4	管网工程	119793.35
2	措施项目费	37829.06
2.1	其中：安全生产措施项目	13623.11
3	其他项目费	17815.06
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	17815.06
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：工程优质费	
3.6	其中：合同中约定的其他项目	
4	税前工程造价	552879.29
5	增值税	48155.78
合 计		601035.07

注： 1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；  
 2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。



## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：乐群站场雨污分流改造工程--排水部分

标段：

第1页，共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
		拆除及恢复工程					218177.92	
1	041001001001	路面破除面层	1.小型机械拆除混凝土类路面层 无筋 厚22cm 2.装载机装松散石方 3.自卸汽车运石方 运距5km	m <sup>2</sup>	590.000	34.26	20213.40	
2	040203007003	路面切缝	1.旧路面机械切缝 水泥混凝土路面 5cm厚	m	1026.000	4.79	4914.54	
3	040203007004	C35水泥混凝土路面 24CM	1.水泥混凝土路面 厚度 24cm 普通预拌混凝土 C35 2.水泥混凝土路面养生 水养生	m <sup>2</sup>	590.000	153.38	90494.20	
4	040202014002	6%水泥稳定石屑厚 10cm	1.拌合水泥石屑混合料 水泥含量 6% 2.机械铺筑水泥石屑(碎石)混合料 厚度 10cm	m <sup>2</sup>	590.000	24.66	14549.40	
5	040901001004	传力杆C18@400 L=400mm	1.传力杆C18@400 L=400mm 2.长10cm,防锈涂料 3.钻孔 20孔深20cm,注入少许水泥浆,打入传力筋	根	2567.000	34.26	87945.42	
6	040504007001	砌砖封堵	1.零星砌体//换:预拌水泥砂浆 M10 2.非定型井 砖墙 抹灰 井内侧 //换:预拌水泥砂浆 M10	m <sup>3</sup>	0.067	909.91	60.96	
		基坑支护					118319.06	
7	040302010001	槽钢支护 槽钢密打	1.槽钢(Q345Q)纵梁 25B槽钢 2.施工开挖前设置18号槽钢水平横撑 间距3m 一道	t	128.257	764.81	98092.24	
本页小计								316270.16

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：乐群站场雨污分流改造工程--排水部分

标段：

第2页，共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
8	040201007001	抛石挤淤	1. 抛石挤淤 机械推运	m3	115.200	175.58	20226.82
		土石方工程					40944.84
9	040101002001	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内//调:人工在支撑下挖土 2. 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土//调:机械在支撑下挖土	m3	1022.317	10.57	10805.89
10	040101002002	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在4m内 2. 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土//调:机械在支撑下挖土	m3	28.596	10.66	304.83
11	040103001001	沟槽、基坑回填方	1. 填石屑	m3	50.689	177.25	8984.63
12	040103001002	沟槽、基坑回填方	1. 回填土 夯实机夯实槽、坑	m3	899.685	19.53	17570.85
13	040103003001	余方弃置	1. 挖掘机装土 2. 自卸汽车运土方 运距5km	m3	151.229	21.68	3278.64
		管网工程					119793.35
14	040501005002	塑料管 UPVC管 D200	1. 非定型渠(管)道垫层砂 2. 双壁波纹管安装 [PVC-U或HDPE] (承插式胶圈接口) 管径300mm以内	m	319.900	92.97	29741.10
15	040501005001	雨水连接管双高筋增强聚乙烯(HDPE)缠绕管DN300	1. 非定型渠(管)道垫层砂 2. 双壁波纹管安装 [PVC-U或HDPE] (承插式胶圈接口) 管径300mm以内	m	76.900	206.40	15872.16
本页小计							106784.92

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：乐群站场雨污分流改造工程--排水部分

标段：

第3页，共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
16	040501005003	雨水连接管双高筋增强聚乙烯(HDPE)缠绕管DN300(槽钢支护位置)	1. 非定型渠(管)道垫层砂 2. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口)管径300mm以内	m	109.000	211.29	23030.61	
17	040504004001	预制混凝土检查井直径500 H=1.2M	1. 平接(企口)式(Φ600-3000)人机配合下管管径(mm以内)600mm以内 2. 钢筋混凝土管 直径500 3. 非定型井 混凝土井盖、井圈制作 井圈//换:普通预拌混凝土 C30 4. 非定型井 井盖、井算安装 检查井 铸铁井盖、座 5. 井环盖、井座 500 6. 防坠网 7. 非定型井基础 混凝土//换:普通预拌混凝土 C30 8. 回填石屑	座	4.000	873.77	3495.08	
18	040504004003	预制混凝土检查井直径700 H=1.58M	1. 平接(企口)式(Φ600-3000)人机配合下管管径(mm以内)700mm以内 2. 钢筋混凝土管 直径700 3. 非定型井 混凝土井盖、井圈制作 井圈//换:普通预拌混凝土 C30 4. 非定型井 井盖、井算安装 检查井 铸铁井盖、座	座	11.000	1173.30	12906.30	
本页小计								39431.99

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：乐群站场雨污分流改造工程--排水部分

标段：

第4页，共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
			5. 井环盖、井座 700 6. 防坠网 7. 非定型井基础 混凝土//换:普通预拌混凝土 C30 8. 非定型井垫层 混凝土//换:普通预拌混凝土 C20					
19	040504004002	预制混凝土检查井 直径1000 H=2.25M (参考图集 22S521-10/11)	1. 装配式钢筋混凝土检查井 适用管径 300-500 井径Φ1000 井深3m 2. 煤焦油沥清漆 L01-17 3. 铸铁井盖 Φ700 4. 底部井筒 H=1.57 (含底板预制) Φ1000*140mm 5. 预制检查井盖板 Φ1280*120 6. 接管井筒 H=0.56 Φ700*120mm 7. 防水橡胶圈 700 8. 防坠网 9. 装配式钢筋混凝土检查井 井筒增减 井径 Φ1000 每增减0.5m 10. 装配式钢筋混凝土检查井 井筒增减 井径 Φ1000 每增减0.2m	座	9.000	3860.90	34748.10	
本页小计								34748.10
合 计								497235.17

# 分部分项工程清单综合单价分析表(简表)

工程名称: 乐群站场雨污分流改造工程--排水部分

标段:

第1页, 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细(元)						
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价	
		拆除及恢复工程									
1	041001001001	路面破除面层	1.小型机械拆除混凝土类路面层 无筋 厚22cm 2.装载机装松散石方 3.自卸汽车运石方 运距5km	m2	0.54	0.11	25.02	3.22	3.83	34.26	
2	040203007003	路面切缝	1.旧路面机械切缝 水泥混凝土路面 5cm厚	m	1.30	1.18	1.41	0.34	0.41	4.79	
3	040203007004	C35水泥混凝土路面 24CM	1.水泥混凝土路面 厚度 24cm 普通 2.水泥混凝土路面养生 水养生	m2	35.97	105.25	0.40	4.13	5.46	153.38	
4	040202014002	6%水泥稳定石屑厚10cm	1.拌合水泥石屑混合料 水泥含量 6% 2.机械铺筑水泥石屑(碎石)混合料 厚度 10cm	m2	1.51	20.01	2.01	0.40	0.53	24.66	
5	040901001004	传力杆C18@400 L=400mm	1.传力杆C18@400 L=400mm 2.长10cm,防锈涂料 3.钻孔~20孔深20cm,注入少许水泥浆,打入传力筋	根	19.26	7.92	0.02	3.01	2.89	34.26	
6	040504007001	砌砖封堵	1.零星砌体//换: 预拌水泥砂浆 M10 2.非定型井 砖墙 抹灰 井内侧 //换: 预拌水泥砂浆 M10	m3	394.93	364.03	4.63	62.39	59.85	909.91	



# 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简表)

工程名称：乐群站场雨污分流改造工程--排水部分

标段：

第3页，共5页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细(元)					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
14	040501005002	塑料管 UPVC管 D200	1. 非定型渠(管)道垫层 砂 2. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE] (承插式胶圈接口) 管径300mm以内	m	17.40	67.50	0.96	3.23	2.76	92.97
15	040501005001	雨水连接管双高筋增强聚乙烯(HDPE)缠绕管DN300	1. 非定型渠(管)道垫层 砂 2. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE] (承插式胶圈接口) 管径300mm以内	m	17.31	181.08	0.96	3.22	2.74	206.40
16	040501005003	雨水连接管双高筋增强聚乙烯(HDPE)缠绕管DN300 (槽钢支护位置)	1. 非定型渠(管)道垫层 砂 2. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE] (承插式胶圈接口) 管径300mm以内	m	17.58	185.56	0.98	3.27	2.78	211.29
17	040504004001	预制混凝土检查井 直径500 H=1.2M	1. 平接(企口)式(φ600-3000) 人机配合下管管径(mm以内) 600mm以内 2. 钢筋混凝土管 直径500 3. 非定型井 混凝土井盖、井圈制作 井圈//换:普通预拌混凝土 C30 4. 非定型井 井盖、井圈安装 检查井 铸铁井盖、座 5. 井环盖、井座 500 6. 防坠网 7. 非定型井基础 混凝土//换:普通预拌混凝土 C30 8. 回填石屑	座	81.26	749.83	8.20	15.71	13.42	873.77

# 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简表)

工程名称: 乐群站场雨污分流改造工程--排水部分

标段:

第4页, 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细(元)					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
18	040504004003	预制混凝土检查井 直径700 H=1.58M	1. 平接(企口)式(Φ600-3000) 人机配合下管管径(mm以内) 700mm以内 2. 钢筋混凝土管 直径700 3. 非定型井 混凝土井盖、井圈制作井圈//换:普通预拌混凝土 C30 4. 非定型井 井盖、井圈安装 检查井 铸铁井盖、座 5. 井环盖、井座 700 6. 防坠网 7. 非定型井基础 混凝土//换:普通预拌混凝土 C30 8. 非定型井垫层 混凝土//换:普通预拌混凝土 C20	座	124.94	975.33	17.49	25.08	21.37	1173.30
19	040504004002	预制混凝土检查井 直径1000 H=2.25M (参考图集22S521-10/11)	1. 装配式钢筋混凝土检查井 适用管径 300-500 井径Φ1000 井深3m 2. 煤焦油沥青清漆 L01-17 3. 铸铁井盖 Φ700 4. 底部井筒 H=1.57 (含底板预制) Φ1000*140mm 5. 预制检查井盖板 Φ1280*120 6. 接管井筒 H=0.56 Φ700*120mm 7. 防水橡胶圈 700 8. 防坠网	座	75.70	3446.65	223.17	52.63	44.82	3860.90

# 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简表)

工程名称: 乐群站场雨污分流改造工程--排水部分

标段:

第5页, 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细(元)					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
			9. 装配式钢筋混凝土检查井 井筒增 减 井径 $\Phi$ 1000 每增减0.5m 10. 装配式钢筋混凝土检查井 井筒 增减 井径 $\Phi$ 1000 每增减0.2m							

## 措施项目清单计价表

工程名称：乐群站场雨污分流改造工程--排水部分

标段：

第1页，共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	041201001001	脚手架			
2	041201002001	水上桩基础支架、平台			
3	041201003001	桥涵支架			
4	041201004001	施工排水			
5	041201005001	施工降水			
6	041201006001	围堰			
7	041201007001	筑岛			
8	041201008001	便道			
9	041201009001	便桥			
10	041201010001	洞内施工通风、供水、供电照明、通信设施			
11	041201011001	洞内外轨道铺设			
12	041201012001	大型机械设备进出场及安拆			
13	041201013001	立交箱涵顶进被交线路加固及防护			
14	041201014001	地下管线交叉处理			
15	041201015001	施工监测、监控			
16	041201016001	临时设施		8433.35	单独场地平整工程费率按1.13%计算，道路、管网工程费率按4.29%计算，桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率按3.77%计算
17	041201017001	文明施工		7135.91	单独场地平整工程费率按0.96%计算，道路、管网工程费率按3.63%计算，桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率按3.19%计算
本页合计				15569.26	-

## 措施项目清单计价表

工程名称： 乐群站场雨污分流改造工程--排水部分

标段：

第2页， 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
18	041201018001	环境保护		6487.20	单独场地平整工程费率按0.87%计算，道路、管网工程费率按3.3%计算，桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率按2.9%计算
19	041201019001	安全生产		13623.11	单独场地平整工程费率按1.83%计算，道路、管网工程费率按6.93%计算，桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率按6.09%计算
20	041201020001	冬雨季施工增加			
21	041201021001	夜间施工措施费			
22	041201022001	特殊地区施工增加			
23	041201023001	二次搬运			
24	041201024001	已完工程及设备保护			
25	041201025001	既有建(构)筑物、设施保护			
26	041106001001001	大型机械设备安拆费			
27	BC001001	文明工地措施费			省级文明工地按1.20%计算；市级文明工地按0.60%计算
28	BC002001	赶工措施费			
29	BF006001	独立安全防护挡板			
30	BC006001	施工现场围挡和临时占地围挡		2149.49	
31	BC007001	施工围挡照明			
32	BC014001	吊装设备基础			
本页合计				22259.80	-

## 措施项目清单计价表

工程名称：乐群站场雨污分流改造工程--排水部分

标段：

第3页，共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
本页合计					-
合 计				37829.06	-

## 其他项目清单计价表

工程名称：乐群站场雨污分流改造工程--排水部分

标段：

第1页，共1页

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				
2	专业工程暂估价	17815.06			已含增值税。
3	计日工				
4	总承包服务费				
5	工程优质费				市级质量奖按7.50%计算；省级质量奖12.50%计算；国家级质量奖20.00%计算
6	合同中约定的其他项目				
合 计		17815.06			-

# 专业工程暂估价明细表

工程名称：乐群站场雨污分流改造工程--排水部分

标段：

第1页，共1页

序号	专业工程名称	工程内容	暂估金额(元)			确认金额(元)			调整金额± (元)	备注
			不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
			A <sub>1</sub>	B <sub>1</sub>	C <sub>1</sub>	A <sub>2</sub>	B <sub>2</sub>	C <sub>2</sub>	D=C <sub>2</sub> -C <sub>1</sub>	
1	地下管线探测(按设计图纸已有管线计算)		6831.87	614.87	7446.74					
2	室外排水总图测绘费 1:500地形测量(按现有总图面积计算)		9512.22	856.10	10368.32					
本页小计			16344.09	1470.97	17815.06					—
合计			16344.09	1470.97	17815.06					—

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

**中山市畅达工程管理有限公司**

公司地址：中山市东区起湾南道3号竹苑广场之二5层

电话：0760-88167769

传真：0760-88368092

邮箱：zscdgcgl@163.com