

中山公用市场管理有限公司

农产品交易中心空置铺、档位租金及费用公示表 (FM21.53a)

日期:2026年8月7日

| 序号 | 铺/档位编号     | 物业类型 | 行业大类 | 面积    | 收费情况(单位:元) |                       |            |               | 备注  |
|----|------------|------|------|-------|------------|-----------------------|------------|---------------|-----|
|    |            |      |      |       | 按金         | 经营权费或<br>竞拍底价<br>(每年) | 租金<br>(每月) | 设施管理费<br>(每月) |     |
| 1  | NP1L0009   | 临散档  | 新民众档 | 29    | 15500      |                       | 3750       | 3750          | 临散档 |
| 2  | NP1L0065   | 临散档  | 新民众档 | 14.5  | 12500      |                       | 3000       | 3000          | 临散档 |
| 3  | NP1L0067   | 临散档  | 新民众档 | 14.5  | 7000       |                       | 1550       | 1550          | 临散档 |
| 4  | NP1L0069   | 临散档  | 新民众档 | 14.5  | 12500      |                       | 3000       | 3000          | 临散档 |
| 5  | NP1L0078   | 临散档  | 新民众档 | 29    | 13000      |                       | 3100       | 3100          | 临散档 |
| 6  | NP1L0079   | 临散档  | 新民众档 | 29    | 13000      |                       | 3150       | 3150          | 临散档 |
| 7  | NP1L0080   | 临散档  | 新民众档 | 29    | 13000      |                       | 3050       | 3050          | 临散档 |
| 8  | NP1L0081   | 临散档  | 新民众档 | 29    | 13000      |                       | 3100       | 3100          | 临散档 |
| 9  | NP1T1P0328 | 铺位   | 冻品   | 30    | 23000      |                       | 5624.5     | 5624.5        |     |
| 10 | NP1T1P0330 | 铺位   | 冻品   | 30    | 23000      |                       | 5624.5     | 5624.5        |     |
| 11 | NPA1P0011  | 铺位   | 蔬菜   | 45    | 24500      |                       | 5908.5     | 5908.5        |     |
| 12 | NPB1P0024  | 铺位   | 蔬菜   | 45    | 22000      |                       | 5214.5     | 5214.5        |     |
| 13 | NPC1P0022  | 铺位   | 蔬菜   | 45    | 22000      |                       | 5209.5     | 5209.5        |     |
| 14 | NPD1P0007  | 铺位   | 蔬菜   | 45    | 22000      |                       | 5241.5     | 5241.5        |     |
| 15 | NPF1P0002  | 铺位   | 水果   | 45    | 23000      |                       | 5557.5     | 5557.5        |     |
| 16 | NPF1P0006  | 铺位   | 水果   | 45    | 23000      |                       | 5543       | 5543          |     |
| 17 | NPF1P0006  | 铺位   | 副食   | 45    | 20500      |                       | 4950       | 4950          |     |
| 18 | NPI1P0007  | 铺位   | 水果   | 45    | 22000      |                       | 5291       | 5291          |     |
| 19 | NPI1P0017  | 铺位   | 水果   | 45    | 23000      |                       | 5557.5     | 5557.5        |     |
| 20 | NPH1P0018  | 铺位   | 水果   | 45    | 23000      |                       | 5557.5     | 5557.5        |     |
| 21 | NPH1P0019  | 铺位   | 水果   | 45    | 23000      |                       | 5505       | 5505          |     |
| 22 | NPK1P0032  | 铺位   | 水果   | 45    | 17000      |                       | 4072.5     | 4072.5        |     |
| 23 | NPK1P0033  | 铺位   | 水果   | 45    | 17000      |                       | 4072.5     | 4072.5        |     |
| 24 | NPP1D0020  | 档位   | 蔬菜   | 50    | 23000      |                       | 5668       | 5668          |     |
| 25 | NPP1L0104  | 临散档  | 大车位  | 80    | 34000      |                       | 16846      | 0             | 临散档 |
| 26 | NPP1L0105  | 临散档  | 大车位  | 80    | 34000      |                       | 16822      | 0             | 临散档 |
| 27 | NPP1L0107  | 临散档  | 大车位  | 80    | 34000      |                       | 16800      | 0             | 临散档 |
| 28 | NPP1L0113  | 临散档  | 大车位  | 80    | 34000      |                       | 16800      | 0             | 临散档 |
| 29 | NPS1D0002  | 档位   | 水果   | 212.9 | 60000      |                       | 14903      | 14903         |     |
| 30 | NP2V1P0268 | 铺位   | 海味   | 40.5  | 17000      |                       | 4050       | 4050          |     |
| 31 | NP2V1P0270 | 铺位   | 其它   | 40.5  | 17000      |                       | 4050       | 4050          |     |
| 32 | NP3J1P0287 | 铺位   | 水果   | 40.5  | 20000      |                       | 4871       | 4871          |     |
| 33 | NP3L1D0005 | 档位   | 水产   | 7.7   | 13000      |                       | 3133       | 3133          |     |
| 34 | NP3L1D0009 | 档位   | 水产   | 7.7   | 13000      |                       | 3080       | 3080          |     |
| 35 | NP3L1D0010 | 档位   | 水产   | 7.7   | 13000      |                       | 3080       | 3080          |     |
| 36 | NP3L1D0012 | 档位   | 水产   | 7.7   | 13000      |                       | 3080       | 3080          |     |
| 37 | NP3L1D0014 | 档位   | 水产   | 7.7   | 14000      |                       | 3292       | 3292          |     |
| 38 | NP3L1D0016 | 档位   | 水产   | 7.7   | 16000      |                       | 3775       | 3775          |     |
| 39 | NP3L1D0018 | 档位   | 水产   | 7.7   | 13000      |                       | 3080       | 3080          |     |
| 40 | NP3L1D0019 | 档位   | 水产   | 7.7   | 13000      |                       | 3080       | 3080          |     |
| 41 | NP3L1D0020 | 档位   | 水产   | 7.7   | 13000      |                       | 3080       | 3080          |     |
| 42 | NP3L1D0038 | 档位   | 水产   | 7.7   | 13000      |                       | 3080       | 3080          |     |
| 43 | NP3L1D0046 | 档位   | 水产   | 7.7   | 16000      |                       | 3864       | 3864          |     |
| 44 | NP3L1D0047 | 档位   | 水产   | 7.7   | 15500      |                       | 3660       | 3660          |     |
| 45 | NP3L1D0049 | 档位   | 水产   | 7.7   | 13000      |                       | 3083       | 3083          |     |
| 46 | NP3L1D0051 | 档位   | 水产   | 7.7   | 13000      |                       | 3080       | 3080          |     |
| 47 | NP3L1D0057 | 档位   | 水产   | 7.7   | 20000      |                       | 4787       | 4787          |     |



# 中山公用市场管理有限公司

## 农产品交易中心空置铺、档位租金及费用公示表 (FM21.53a)

日期:2026年8月7日

| 序号 | 铺/档位编号     | 物业类型 | 行业大类  | 面积      | 收费情况(单位:元) |                       |            |               | 备注                   |
|----|------------|------|-------|---------|------------|-----------------------|------------|---------------|----------------------|
|    |            |      |       |         | 按金         | 经营权费或<br>竞拍底价<br>(每年) | 租金<br>(每月) | 设施管理费<br>(每月) |                      |
| 48 | NP3L1D0065 | 档位   | 水产    | 7.7     | 13000      |                       | 3080       | 3080          |                      |
| 49 | NP3L1D0067 | 档位   | 水产    | 7.7     | 13000      |                       | 3114       | 3114          |                      |
| 50 | NP3L1D0092 | 档位   | 水产    | 12.92   | 22000      |                       | 5260       | 5260          |                      |
| 51 | NP3L1D0138 | 档位   | 水产    | 7.7     | 14000      |                       | 3324       | 3324          |                      |
| 52 | NP3L1P0373 | 铺位   | 水产    | 16.4    | 34000      |                       | 8250       | 8250          |                      |
| 53 | NP3L2D0162 | 档位   | 冻品    | 9.75    | 5000       |                       | 1121.5     | 1121.5        |                      |
| 54 | NP3L2D0166 | 档位   | 蔬菜    | 9.75    | 5000       |                       | 1130.5     | 1130.5        |                      |
| 55 | NP3L2D0167 | 档位   | 蔬菜    | 9.37    | 5000       |                       | 1077.5     | 1077.5        |                      |
| 56 | NP3L2D0171 | 档位   | 蔬菜    | 9.37    | 5000       |                       | 1092.5     | 1092.5        |                      |
| 57 | NP3L2D0173 | 档位   | 水果    | 9.75    | 6000       |                       | 1302       | 1302          |                      |
| 58 | NP3L2D0211 | 档位   | 肉类    | 9.75    | 5000       |                       | 1175.5     | 1175.5        |                      |
| 59 | NP3L2D0212 | 档位   | 牛羊肉   | 9.37    | 5000       |                       | 1110       | 1110          |                      |
| 60 | NP3L2D0213 | 档位   | 猪肉    | 9.37    | 9000       |                       | 2155       | 2155          |                      |
| 61 | NP3L2P0137 | 铺位   | 副食    | 32.2    | 11500      |                       | 2777.5     | 2777.5        |                      |
| 62 | NP3L2P0326 | 铺位   | 副食、杂货 | 13      | 6500       |                       | 1495       | 1495          |                      |
| 63 | NP3M1P0073 | 铺位   | 冻品    | 26.3813 | 21000      |                       | 5070       | 5070          |                      |
| 64 | NP3M1P0074 | 铺位   | 冻品    | 29.4    | 22000      |                       | 5247       | 5247          |                      |
| 65 | NP3M1P0075 | 铺位   | 冻品    | 30.625  | 20500      |                       | 4944       | 4944          |                      |
| 66 | NP3M1P0076 | 铺位   | 冻品    | 30.625  | 19000      |                       | 4594       | 4594          |                      |
| 67 | NP3M1P0079 | 铺位   | 冻品    | 30.625  | 21000      |                       | 5041       | 5041          |                      |
| 68 | NP3M1P0081 | 铺位   | 冻品    | 30.625  | 23000      |                       | 5520       | 5520          |                      |
| 69 | NP3M1P0082 | 铺位   | 冻品    | 30.625  | 14000      |                       | 3216       | 3216          | 需与NP3M1P0081<br>一并租赁 |
| 70 | NP3M1P0083 | 铺位   | 冻品    | 30.625  | 22000      |                       | 5375       | 5375          |                      |
| 71 | NP3M1P0085 | 铺位   | 冻品    | 36.6    | 22500      |                       | 5494       | 5494          |                      |
| 72 | NP3M1P0086 | 铺位   | 冻品    | 30.625  | 22500      |                       | 5492       | 5492          |                      |
| 73 | NP3M1P0087 | 铺位   | 冻品    | 30.625  | 22500      |                       | 5274.5     | 5274.5        |                      |
| 74 | NP3M1P0088 | 铺位   | 冻品    | 30.625  | 13000      |                       | 3062.5     | 3062.5        | 需与NP3M1P0087<br>一并租赁 |
| 75 | NP3M1P0089 | 铺位   | 冻品    | 30.625  | 19000      |                       | 4594       | 4594          |                      |
| 76 | NP3M1P0092 | 铺位   | 冻品    | 30.625  | 22000      |                       | 4594       | 4594          |                      |
| 77 | NP3M1P0094 | 铺位   | 冻品    | 30.625  | 14000      |                       | 5405.5     | 5405.5        |                      |
| 78 | NP3M1P0100 | 铺位   | 冻品    | 30.625  | 21000      |                       | 5092       | 5092          |                      |
| 79 | NP3M1P0101 | 铺位   | 冻品    | 30.625  | 23500      |                       | 5676       | 5676          |                      |
| 80 | NP3M1P0102 | 铺位   | 冻品    | 30.625  | 19000      |                       | 4594       | 4594          |                      |
| 81 | NP3M1P0106 | 铺位   | 冻品    | 30.625  | 21500      |                       | 5204       | 5204          |                      |
| 82 | NP3M1P0107 | 铺位   | 冻品    | 36.6    | 16000      |                       | 3843       | 3843          | 需与NP3M1P0108<br>一并租赁 |
| 83 | NP3M1P0108 | 铺位   | 冻品    | 36.6    | 28000      |                       | 6856       | 6856          |                      |
| 84 | NP3M1P0109 | 铺位   | 冻品    | 30.625  | 20000      |                       | 4836       | 4836          |                      |
| 85 | NP3M1P0112 | 铺位   | 冻品    | 30.625  | 21500      |                       | 5247       | 5247          |                      |
| 86 | NP3M1P0113 | 铺位   | 冻品    | 30.625  | 13000      |                       | 3062       | 3062          |                      |
| 87 | NP3M1P0114 | 铺位   | 冻品    | 30.625  | 24500      |                       | 5924       | 5924          |                      |
| 88 | NP3M1P0115 | 铺位   | 冻品    | 30.625  | 20000      |                       | 4885       | 4885          |                      |
| 89 | NP3M1P0116 | 铺位   | 冻品    | 30.625  | 21500      |                       | 5153.5     | 5153.5        |                      |
| 90 | NP3M1P0117 | 铺位   | 冻品    | 30.625  | 19000      |                       | 4594       | 4594          |                      |
| 91 | NP3M1P0124 | 铺位   | 冻品    | 30.625  | 21500      |                       | 5225       | 5225          |                      |



中山公用市场管理有限公司

农产品交易中心空置铺、档位租金及费用公示表 (FM21.53a)

日期:2026年8月7日

| 序号  | 铺/档位编号     | 物业类型 | 行业大类 | 面积     | 收费情况(单位:元) |                       |            |               | 备注                   |
|-----|------------|------|------|--------|------------|-----------------------|------------|---------------|----------------------|
|     |            |      |      |        | 按金         | 经营权费或<br>竞拍底价<br>(每年) | 租金<br>(每月) | 设施管理费<br>(每月) |                      |
| 92  | NP3M1P0127 | 铺位   | 冻品   | 30.625 | 23000      |                       | 5561       | 5561          |                      |
| 93  | NP3M1P0129 | 铺位   | 冻品   | 30.625 | 19000      |                       | 4594       | 4594          |                      |
| 94  | NP3M1P0130 | 铺位   | 冻品   | 30.625 | 19000      |                       | 4594       | 4594          |                      |
| 95  | NP3M1P0131 | 铺位   | 冻品   | 30.625 | 13000      |                       | 3063       | 3063          | 需一并租赁两间<br>铺位        |
| 96  | NP3M1P0132 | 铺位   | 冻品   | 30.625 | 22000      |                       | 5375       | 5375          |                      |
| 97  | NP3M1P0133 | 铺位   | 冻品   | 30.625 | 14000      |                       | 3216       | 3216          | 需与NP3M1P0114<br>一并租赁 |
| 98  | NP3M1P0134 | 铺位   | 冻品   | 30.625 | 19000      |                       | 4594       | 4594          |                      |
| 99  | NP3M1P0135 | 铺位   | 冻品   | 30.625 | 19000      |                       | 4594       | 4594          |                      |
| 100 | NP3M1P0136 | 铺位   | 冻品   | 30.625 | 19000      |                       | 4594       | 4594          |                      |
| 101 | NP3Q1L0035 | 临散档  | 水产   | 18.8   | 8000       |                       | 4000       | 0             |                      |
| 102 | NP3Q1L0053 | 临散档  | 水产   | 18.8   | 8000       |                       | 4000       | 0             |                      |
| 103 | NP3Q1L0056 | 临散档  | 水产   | 18.8   | 8000       |                       | 4000       | 0             |                      |
| 104 | NP3Q1L0057 | 临散档  | 水产   | 18.8   | 8000       |                       | 4000       | 0             |                      |
| 105 | NP3R1L0006 | 临散档  | 贝壳   | 15     | 8000       |                       | 2000       | 2000          |                      |
| 106 | NP3R1L0007 | 临散档  | 贝壳   | 15     | 8000       |                       | 2000       | 2000          |                      |

咨询电话: 13928121208 (黄经理)。