

中山市规划设计院有限公司

Zhongshan Planning and Design Institute Co.,Ltd.

兴建单位： 中山市公共交通运输集团有限公司

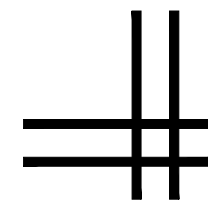
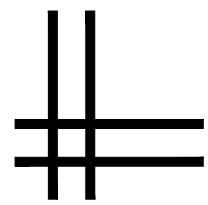
工程名称： 城南、黄圃、坦洲养护中心对外维修作业及接待室改造工程

子项工程： 黄圃站场

专业/阶段： 装修/施工图

装修面积： 325.80平方米

日 期： 2026.06



中山市规划设计院
URBAN PLANNING & DESIGN INSTITUTE OF ZHONGSHAN

地址：广东省中山市东区长文东路765、767号 邮编528403
电话：0760-88322881 传真：0760-88320683
http://www.zspd.com

出图专用章

未盖出图专用章无效

注册师用章

按规定加盖

审查专用章

按规定加盖

合格证编号

备注：

职 责	实 名	签 名
审 定	陈宇彬	陈宇彬
审 核	吴笛	吴笛
注 册 师	吴笛	吴笛
项目负责	董浩涌	董浩涌
专业负责	董浩涌	董浩涌
校 对	董浩涌	董浩涌
设 计	杨嘉幸	杨嘉幸
制 图	杨嘉幸	杨嘉幸

会 签 栏			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给排水		弱 电	

建设单位	中山市公共交通运输集团有限公司		
工程名称	城南、黄圃、坦洲养护中心对外维修作业及接待室改造工程		
子项工程	黄圃站场		
图纸名称	图纸封面		
设计号	B-26-0604	专 业	装修
设计阶段	施工图	图 号	ZX-00
出图版次	01	日 期	2026.06

目 录

序号	图 纸 名 称	图 号	规格	版本号	序号	图 纸 名 称	图 号	规格	版本号
1	图纸封面	ZX-00	A2	1	29				
2	图纸目录	ZX-01	A2	1	30				
3	室内设计总说明（一）	ZX-02	A2	1	31				
4	室内设计总说明（二）	ZX-03	A2	1	32				
5	室内设计总说明（三）	ZX-04	A2	1	33				
6	装修材料构造统一做法表	ZX-05	A2	1	34				
7	材料说明表	ZX-06	A2	1	35				
8	现状平面图	P-01	A2	1	36				
9	改造平面布置图	P-02	A2	1	37				
10	拆除平面图	P-03	A2	1	38				
11	改造砌墙平面图	P-04	A2	1	39				
12	改造天花平面图	P-05	A2	1	40				
13	改造地面平面图	P-06	A2	1	41				
14	墙面材料图	P-07	A2	1	42				
15	接待厅背景墙立面图	E-01	A2	1	43				
16	室外立面图	E-02	A2	1	44				
17	节点大样1	DY-01	A2	1	45				
18	节点大样2	DY-02	A2	1	46				
19	节点大样3	DY-03	A2	1	47				
20	节点大样4	DY-04	A2	1	48				
21					49				
22					50				
23					51				
24					52				
25					53				
26					54				
27					55				
28					56				



中山市规划设计院
URBAN PLANNING & DESIGN INSTITUTE OF ZHONGSHAN

地址：广东省中山市东区长文东路765、767号 邮编528403
电话：0760-88322881 传真：0760-88320683
http://www.zspd.com

出图专用章

未盖出图专用章无效

注册师用章

按规定加盖

审查专用章

按规定加盖

合格证编号

备注：

职 责	实 名	签 名
审 定	陈宇彬	
审 核	吴笛	
注 册 师	吴笛	
项目负责	董浩涌	
专业负责	董浩涌	
校 对	董浩涌	
设 计	杨嘉幸	
制 图	杨嘉幸	

会 签 栏			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给排水		弱 电	

建设单位	中山市公共交通运输集团有限公司		
工程名称	城南、黄圃、坦洲养护中心对外维修作业及接待室改造工程		
子项工程	黄圃站场		
图纸名称	图纸目录		
设计号	B-26-0604	专 业	装修
设计阶段	施工图	图 号	ZX-01
出图版次	01	日 期	2026.06



中山市规划设计院
URBAN PLANNING & DESIGN INSTITUTE OF ZHONGSHAN

地址：广东省中山市东区孙文东路765、767号 邮编528403
电话：0760-88322881 传真：0760-88320683
http://www.zspd.com

出图专用章

未盖出图专用章无效

注册师用章

按规定加盖

审查专用章

按规定加盖

合格证编号

备注：

职 责	实 名	签 名
审 定	陈宇彬	
审 核	吴笛	
注 册 师	吴笛	
项目负责	董浩涌	
专业负责	董浩涌	
校 对	董浩涌	
设 计	杨嘉幸	
制 图	杨嘉幸	

会 签 栏			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给排水		弱 电	

建设单位	中山市公共交通运输集团有限公司		
工程名称	城南、黄圃、坦洲养护中心对外维修作业及接待室改造工程		
子项工程	黄圃站场		
图纸名称	室内设计总说明（一）		
设计号	B-26-0604	专 业	装 修
设计阶段	施工图	图 号	ZX-02
出图版次	01	日 期	2026. 06

室内 设计 总 说明（一）

一、装修设计概况：

1. 工程概况：
- 1.1 工程名称：城南、黄圃、坦洲养护中心对外维修作业及接待室改造工程
- 1.2 工程地点：中山市黄圃公交站场
- 1.3 建设单位：中山市公共交通运输集团有限公司
- 1.4 工程说明：本栋建筑属 多层公共建筑 ，建筑物耐火等级为 二 级 ；
本次装修范围：首层局部位置 。本层净空高度 6.6 米。
室内装修面积为：325.80 m²。室外改造面积为：281.07 m²。
- 1.5 建筑设计合理使用年限为 50 年； 结构形式为：框架结构 ，
建筑功能：公交车站场，建筑物抗震设防烈度为 7 度；抗震设防类别为 丙 类 。
- 1.6 本工程为“中山市公共交通运输集团有限公司”委托本设计单位而进行的专项室内装修设计项目。
- 1.7 既有建筑重新装修时，充分利用原有设施、设备管线系统，调整部分功能区域的消防设施及消防系统，并满足国家现行相关标准的规定。
- 1.8 本次装修设计范围内为在不改动建筑主体结构、建筑防火分区（含防火门、人防门、防火卷帘等防火设备）的前提下，仅做室内功能用房墙体分割和室内的天花、地面和墙身装饰设计。本次装饰装修工程并未涉及主体结构改动或增加荷载。
- 1.9 室内装修工程严禁破坏建筑物的结构安全性，不得影响建筑物的主要使用功能。当涉及到主体承重结构改动或增加荷载时，必须由原结构设计单位或相应设计资质的设计单位，进行结构安全性的校核及加固，确认后方可施工。
- 1.10本次对建筑室内局部装修改造及室外局部改造，建筑原消防不进行改动。

二、设计主要依据：

- 2.1 项目批准文件
- 2.1.1 发包人（建设单位）设计委托书或设计任务书
- 2.1.2 中山 市城市规划局关于同意修建性详细规划的批复 ；
- 2.1.3 中山 市建设局关于同意初步设计的批复；
- 2.1.4 中山 市城市规划局关于送审建筑设计方案的复函；
- 2.1.5 中山 市消防部门关于送审建筑设计方案的复函；
- 2.1.6 本工程设计合同；
- 2.2 城市规划文件
- 2.2.1 建设用地规划许可证（附规划设计条件和用地红线图）
- 2.2.2 建设工程规划许可证；
- 2.3 历次相关会议纪要及往来文件
- 2.4 建设单位装饰标准，要求以及对提案、装饰设计方案最终确认。
- 2.5 工程建设标准和设计技术规范：（[]前有“ ✓ ”的为选项）
[✓] 《房屋建筑制图统一标准》 GB/T 50001-2017
[✓] 《建筑制图标准》 GB/T 50104-2010
[✓] 《建筑工程建筑面积计算规范》 GB/T 50353-2013
[✓] 《房屋建筑室内装饰装修制图标准》 JGJ/T244-2011
[✓] 《民用建筑设计统一标准》 GB 50352-2019
[✓] 《建筑设计防火规范》 GB 50016-2014 (2018年版)
[✓] 《建筑防火封堵应用技术标准》 GB/T 51410-2020
[✓] 《建筑幕墙防火技术规程》 T/CECS 806-2021
[✓] 《建筑内部装修设计防火规范》 GB 50222-2017
[✓] 《无障碍设计规范》 GB 50763-2012
[✓] 《建筑环境通用规范》 GB 55016-2021
[✓] 《建筑玻璃应用技术规程》 JGJ 113-2015
[✓] 《建筑地面设计规范》 GB 50037-2013
[✓] 《建筑内部装修防火施工及验收规范》 GB 50354-2005
[✓] 《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB 50210-2018
[] 《办公建筑设计标准》 JGJ/T 67-2019
[] 《旅馆建筑设计规范》 JGJ 62-2014
[✓] 广东省《建筑防水工程技术规程》 DBJ/T 15-19-2020
[✓] 广东省《民用建筑工程室内环境污染控制规范》 DBJ 15-93-2013
[✓] 《民用建筑工程室内环境污染控制标准》 GB 50325-2020
[✓] 《公共建筑吊顶工程技术规程》 JGJ 345-2014
[✓] 《建筑防排烟系统技术标准》 GB 51251-2017
[✓] 《绿色建筑评价标准》 GB/T 50378-2019
[✓] 《广东省绿色建筑 designs 施工图审查要点》
(基于《绿色建筑评价标准》 GB/T 50378-2014) (试行)
[✓] 《民用建筑绿色设计规范》 JGJ/T 229-2010
[✓] 《民用建筑隔声设计规范》 GB 50118-2010
[✓] 《既有建筑维护与改造通用规范》 GB 55022-2021
[✓] 《建筑与市政工程无障碍通用规范》 GB 55019-2021
[] 《综合医院建筑设计规范》 GB 51039-2014
[✓] 《建筑防火通用规范》 GB 55037-2022
[✓] 《民用建筑通用规范》 GB 55031-2022
[✓] 《住宅设计规范》 GB 50096-2011
[✓] 现行通用规范 (含装修消防设计专篇文件同)
[✓] 《消防设施通用规范》 GB 55036-2022

- [✓] 《建筑与市政工程防水通用规范》 GB 55030-2022
- [✓] 《广东省绿色建筑设计规范》 DBJ/T15-201-2020
- [✓] 《房屋白蚁预防技术规程》 JGJ/T 245-2011
- [✓] 广东省《新建房屋白蚁预防技术规程》 DB44/T 857-2011
- [✓] 《城市房屋白蚁防治管理规定》(2015年5月4日修正版)
- [✓] 国家和地方现行有效相关的设计规范、法规、规程。

三、无障碍设计：

除装修材料外，原无障碍的设计设施均应按原设计要求执行。

□ 无障碍门

1. 满足无障碍要求的门应可以被清晰辨认，并应保证方便开关和安全通过。
2. 满足无障碍要求的门不应设挡块和门槛，门口有高差时，高度不应大于15mm，并应以斜面过渡，斜面的纵向坡度不应大于1:10。
3. 满足无障碍要求的手动门应符合下列规定：
1) 新建和扩建建筑的门开启后的通行净宽不应小于900mm，既有建筑改造或改建的门开启后的通行净宽不应小于800mm；
2) 平开门的门扇外侧和里侧均应设置扶手，扶手应保证单手握拳操作，操作部分距地面高度应为0.85m~1.00m；
3) 除防火门外，门开启所需的力度不应大于25N。
4. 全玻璃门应符合下列规定：
1) 应选用安全玻璃或采取防护措施，并应采取醒目的防撞提示措施；
2) 开启扇左右两侧为玻璃隔断时，门应与玻璃隔断在视觉上显著区分开，玻璃隔断并应采取醒目的防撞提示措施；
3) 防撞提示应横跨玻璃门或隔断，距地面高度应为0.85m~1.50m之间。
5. 连续设置多道门时，两道门之间的距离除去门扇摆动的空间后的净间距不应小于1.50m。
6. 满足无障碍要求的安装有闭门器的门，从闭门器最大受控角度到完全关闭前10° 的闭门时间不应小3s。
7. 满足无障碍要求的双向开启的门应在可视高度部分安装观察窗，透视部分的下沿距地面高度不应大于850mm。

□ 无障碍电梯

1. 候梯厅有关设施符合下列要求：
1) 候梯厅深度不宜小于1.50m，公共建筑及设置病床梯的候梯厅深度不宜小于1.80m
2) 呼叫按钮的中心距地面高度应为0.85m~1.10m，且距内转角处侧墙距离不应小于400mm，按钮应设置盲文标志；
3) 呼叫按钮前应设置提示盲道； 4) 应设置电梯运行显示装置和抵达音响。
2. 无障碍电梯的轿厢的规格应依据建筑类型和使用要求选用。满足乘轮椅者使用的最小轿厢规格，深度不应小于1.40m，宽度不应小于1.10m。同时满足乘轮椅者使用和容纳担架的轿厢，如采用宽轿厢，深度不应小于1.50m，宽度不应小于1.60m；如采用深轿厢，深度不应小于2.10m，宽度不应小于1.10m。轿厢内部设施应满足无障碍要求。
3. 无障碍电梯的电梯门应符合下列规定：
1) 应为水平滑动式门； 2) 完全开启时间应保持不小于3s。
3) 新建和扩建建筑的电梯门开启后的通行净宽不应小于900mm，既有建筑改造或改建的电梯门开启后的通行净宽不应小于800mm；
4. 公共建筑内设有电梯时，至少应设置1部无障碍电梯。
5. 本工程电梯轿厢及内部装修工程不属于本次设计范围。

□ 扶手

1. 无障碍单层扶手的高度为850mm~900mm，无障碍双层扶手的上层扶手高度为850mm~900mm，下层扶手高度为650mm~700mm
2. 行动障碍者和视觉障碍者主要使用的楼梯、台阶和轮椅坡道的扶手应在全长范围内保持连续。
3. 行动障碍者和视觉障碍者主要使用的楼梯和台阶、轮椅坡道的扶手起点和终点处应水平延伸，延伸长度不应小于300mm；扶手末端应向墙面或向下延伸，延伸长度不应小于100mm。
4. 扶手应固定且安装牢固，形状和截面尺寸应易于抓握，截面的内侧边缘与墙面的净距离不应小40mm。
5. 扶手应与背景有明显的颜色或亮度对比。

□ 公共厕所

设计应符合下列规定公共厕所的无障碍：

- 1、女卫生间（厕所）应设置无障碍厕位和无障碍洗手盆，男卫生间（厕所）应设置无障碍厕位、无障碍小便器和无障碍洗手盆；
- 2、内部应留有直径不小于1.50m的轮椅回转空间。

□ 无障碍厕所

无障碍厕所应符合下列规定：

- 1、无障碍坐便器两侧应设置安全抓杆，轮椅接近坐便器一侧应设置可垂直或水平90° 旋转的水平抓杆，另一侧应设置L形抓杆；
- 2、轮椅接近无障碍坐便器一侧设置的 可垂直或水平90° 旋转的水平安全抓杆距坐便器的上沿高度应为250mm~350mm，长度不应小于700mm；
- 3、无障碍坐便器另一侧设置的L形安全抓杆，其水平部分距坐便器的上沿高度应为250mm~350mm，水平部分长度不应小于700mm；其竖向部分应设置在坐便器前端150mm~250mm，竖向部分顶部距地面高度应为1.40m~1.60m；
- 4、低位挂衣钩、低位毛巾架、低位搁物架距地面高度不应大于1.20m。

- 5、安全抓杆直径应为30mm~40mm，内侧与墙面的净距离不应小于40mm；
- 6、在坐便器附近应设置救助呼叫装置，并应满足坐在坐便器上和跌倒在地面的人均能够使用。

四、主要材料说明：

- 4.1 本工程选用的所有建筑材料、装修材料、设备的品种、规格、性能必须符合国家现行产品标准的规定并符合：《建筑内部装修设计防火规范》—GB50222-2017、《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量》—GB18580-2017、《室内装饰装修材料内墙涂料中有害物质限量》—GB18582-2008、《室内装饰装修材料胶粘剂中有害物质限量》—GB18583-2008、《混凝土外加剂中释放氨的限量》—GB18588-2001、《建筑材料放射性核素限量》—GB6566-2010、《民用建筑工程室内环境污染控制标准》—GB50325-2020 且装修材料的燃烧性能等级应按现行国家标准《建筑材料及制品燃烧性能分级》GB8624的有关规定，经检测确定。
- 4.2 本工程选用的各种材料及产品，应根据设计方提供的材料规格、品质、颜色等技术条件选用本工程的各种装饰材料及产品。由施工单位提供样板，并提供材料合格证书、使用说明书及环保、防火性能检测报告，进口产品应提供入境商品检验合格证书。经建设方、设计单位、监理单位确认后 进行封样.并据此进行施工验收。
- 4.3 民用建筑工程中所采用的混凝土、预拌砂浆和预制构件、墙体材料等无机非金属材料及其制品应有其放射性检测报告。并应符合设计要求和本规程的规定。
- 4.4 民用建筑工程室内装修中采用无机非金属材料应有产品的放射性指标检测报告，并应符合设计要求和本规程的规定。
- 4.5 建筑装饰装修工程所使用的材料应符合有关建筑装饰装修材料有害物质限量标准的规定。
- 4.6 民用建筑工程所选用的建筑主体材料和装饰装修材料应符合本标准有关规定。
- 4.7 民用建筑工程所使用的砂、石、砖、砌块、水泥、混凝土、混凝土预制构件等无机非金属建筑主体材料，其放射性限量应满足1Ra≤1.0；1γ ≤1.0。
- 4.8 民用建筑工程所使用的石材、建筑卫生陶瓷、石膏制品、无机粉黏结材料等无机非金属材料，其放射性限量应满足1Ra≤1.0；1γ ≤1.3。
- 4.9 当民用建筑工程使用加气混凝土制品和空心率(孔洞率)大于25%的空心砖、空心砌块等建筑主体材料时，其放射性限量应符合表4.9.1的规定。
- 表4.9.1 加气混凝土制品和空心率(孔洞率)大于25%的建筑主体材料放射性限量

测定项目	限 量
表面氡析出率[Bq/（m2·s）]	≤0.015
内照射指数 I R A	≤1.0
外照射指数 I γ	≤1.3

- 4.10 主体材料和装饰装修材料放射性核素的测定方法应符合现行国家标准《建筑材料放射性核素限量》GB 6566的有关规定，表面氡析出率的测定方法应符合本标准附录A的规定。
- 4.11 民用建筑工程室内用人造木板及饰面人造木板，必须测定游离甲醛含量或游离甲醛释放量。
- 4.12 民用工程中所使用的混凝土外加剂，氨的释放量不应大于0.10%，氨释放量测定方法应符合现行国家标准《混凝土外加剂中释放氨的限量》GB 18588的有关规定。
- 4.13 民用建筑工程室内不得使用国家禁止使用、限制使用的建筑材料;严禁使用国家明令淘汰的产品及材料；
- 4.14 I 类民用建筑室内装饰装修采用的无机非金属材料放射性限量必须满足现行国家标准《建筑材料放射性核素限量》GB 6566规定的A类要求。
- 4.15 民用建筑工程室内装修中所使用的木地板及其他木质材料，严禁采用沥青、煤焦油类防腐、防潮处理剂。
- 4.16 民用建筑工程采用的无机非金属材料主体材料和建筑装饰装修材料进场时，施工单位应查验其放射性指标检测报告。防腐、防潮处理剂。
- 4.17 民用建筑室内装饰装修中所采用的人造木板及其制品进场时，施工单位应查验其游离甲醛释放量检测报告。并应符合设计要求和本规范的有关规定。
- 4.18 民用建筑室内装饰装修中所采用的水性涂料、水性处理剂进场时，施工单位应查验其同批次产品的游离甲醛含量检测报告；溶剂型涂料进场时，施工单位应查验其同批次产品的VOC、苯、甲苯+二甲苯、乙苯含量检测报告，其中聚氨酯类的应有游离二异氰酸酯(TDI+HDI)含量检测报告。
- 4.19 用建筑室内装饰装修中所采用的水性胶粘剂进场时，施工单位应查验其同批次产品的游离甲醛含量和VOC检测报告；溶剂型、本体型胶粘剂进场时，施工单位应查验其同批次产品的苯、甲苯+二甲苯、VOC含量检测报告，其中聚氨酯类的应有游离甲苯二异氰酸酯(TDI)含量检测报告
- 4.20 建筑主体材料和装饰装修材料的检测项目不全或对检测结果有疑问时，应对材料进行检验，检验合格后方可使用。氰酸酯(TDI)含量检测报告
- 4.21 民用建筑工程室内装修时，严禁使用苯、工业苯、石油苯、重质苯及混苯作为稀释剂和溶剂。
- 4.22 民用建筑工程室内严禁使用有机溶剂清洗施工用具。
- 4.23 当建筑材料和装修材料进场检验，发现不符合设计要求及本规范的有关规定时，严禁使用。
- 4.24 民用建筑室内装饰装修中采用的天然花岗石石材或瓷质砖使用面积大于200m²时，应对不同产品、不同批次材料分别进行放射性指标的抽查复验。
- 4.25 民用建筑工程所用建筑材料和装修材料的类别、数量和施工工艺等，应符合设计要求和本规范的有关规定。
- 4.26 民用建筑工程验收时，必须进行室内环境污染物浓度检测，其限量应符合下表的规定。





中山市规划设计院

URBAN PLANNING & DESIGN INSTITUTE OF ZHONGSHAN

地址：广东省中山市东区孙文东路765、767号 邮编528403

电话：0760-88322881 传真：0760-88320683

http://www.zspd.com

出图专用章

未盖出图专用章无效

注册师印章

按规定加盖

审查专用章

按规定加盖

合格证编号

备注:

职 责	实 名	签 名	
审 定	陈宇彬	陈宇彬	
审 核	吴笛	吴笛	
注 册 师	吴笛	吴笛	
项目负责	董浩涌	董浩涌	
专业负责	董浩涌	董浩涌	
校 对	董浩涌	董浩涌	
设 计	杨嘉幸	杨嘉幸	
制 图	杨嘉幸	杨嘉幸	
会 签 栏			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给排水		弱 电	
建设单位	中山市公共交通运输集团有限公司		
工程名称	城南、黄圃、坦洲养护中心对外维修作业及接待室改造工程		
子项工程	黄圃站场		
图纸名称	室内设计总说明（二）		
设计号	B-26-0604	专 业	装 修
设计阶段	施工图	图 号	ZX-03
出图版次	01	日 期	2026. 06



室内设计总说明（二）

- | 民用建筑工程室内环境污染物浓度限量 | | |
|-------------------|-----------|------------|
| 污染物 | I 类民用建筑工程 | II 类民用建筑工程 |
| 氡 (Bq/m3) | ≤150 | ≤150 |
| 甲醛 (mg/m3) | ≤0. 07 | ≤0. 08 |
| 氨 (mg/m3) | ≤0. 15 | ≤0. 20 |
| 苯 (mg/m3) | ≤0. 06 | ≤0. 09 |
| 甲苯 (mg/m3) | ≤0. 15 | ≤0. 20 |
| 二甲苯 (mg/m3) | ≤0. 20 | ≤0. 20 |
| TVOC (mg/m3) | ≤0. 45 | ≤0. 50 |
- 注： I 类民用建筑工程：住宅、医院、老年人照料房屋设施、幼儿园、学校教室、学生宿舍、军人宿舍等民用建筑； II 类民用建筑工程：办公楼、商店、旅馆、文化娱乐场所、书店、图书馆、展览馆、体育馆、公共交通等候室、餐厅、理发店等民用建筑。
4. 27 幼儿园、学校教室、学生宿舍、老年人照料房屋设施室内装饰装修验收时，室内空气 中氡、甲醛、氨、苯、甲苯、二甲苯、TVOC的抽检量不得少于房间总数的50%，且不得少于20间。当房间总数不大于20间时，应全数检测。
4. 28 建筑装饰装修工程所使用的材料应按设计要求进行防火、防腐和防虫处理。
4. 29 装饰施工图中设计的材料较多，工艺较为复杂，定有不明确或遗漏之处，请施工单位 组织施工时，记录备案待图纸交底时进一步明确统一某些局部的特异尺寸或根据现场 实际情况需调整的问题，在施工中与设计单位现场协调解决。
4. 30 为确保设计风格完整，工程选用主材由设计公司提供样本及材料表于甲方。如图面标注 不清之处必须与设计师协商解决。选购之石材、地砖、金属构件、油漆及灯具等影响装饰 整体效果的材料，如有特殊变更，均需经设计师及甲方共同认可，并书面确定及封样。
4. 31 为了确保设计效果和建设单位的使用要求，所有图纸需经设计单位和施工单位作详细的 施工图交底，以补充和完善装饰施工图纸的不足。在施工单位对整个设计图纸和要求完全 理解后，再进行施工。如需调整，在施工时以联系单的形式协调解决。

五、装修施工说明：

- 1、 地面部分
1. 1 本工程整套施工图中各层标高独立计算，每层标高为各层地面完成面（+0. 050）相对标高， 图中所示尺寸，除标高以米计外， 其余均以毫米计。
1. 2 凡有给排水设备或水浸入地面， 均做防水处理，并按1%坡度向地漏方面坡。
1. 3 不同楼地面材料做法的交接处，如发生高度不等现象时，依据施工实际情况，适当调整 垫层厚度，考虑以不锈钢嵌条收口。
1. 4 石材、玻化砖等所有地面饰材， 均需依设计师意见和甲方要求进行样选择 and 封样后， 再进行大面积施工。
1. 5 各空间地面凡是采用石材拼花地面的需结合图纸在现场丈量清楚，有必要时需按原图放 大样。
1. 6 施工前必须全部统一可铺设的平面高度后才可施工。
1. 7 石材施工前预拼排号，要求达到颜色均匀，图案对应，施工接缝严密吻合；
1. 8 本工程所有公共区域的地面均做防滑、耐磨处理；室内干态地面的防滑安全程度应达到 Cd级，静摩擦系数应满足0. 50≤COF<0. 60；室内潮湿地面的防滑安全程度应达到Cw级， 防滑值应满足45≤BPN<60；卫生间区域地面防滑安全程度应满足Bd级，静摩擦系数应 满足0. 60≤COF<0. 70。

室外及室内潮湿地面工程防滑性能要求

工程部位	防滑等级
坡道、无障碍步道等	Aw
楼梯踏步等	
公交、地铁站台等	
建筑出口平台	Bw
人行道、步行街、室外广场、停车场等	Cw
人行道支干道、小区道路、绿地道路及室内潮湿地面	
（潮湿肉食部、菜市场、餐饮操作间、潮湿生产车间等）	Cw
室外普通地面	Dw

注：Aw、Bw、Cw、Dw分别表示潮湿防滑安全程度为高级、中高级、中级、低级。

室内干态地面工程防滑性能要求

工程部位	防滑等级
站台、踏步及防滑坡道等	Ad
室内游泳池、厕所室、建筑出入口等	Bd
大厅、候机厅、候车厅、走廊、餐厅、通道、生产车间、 电梯廊、门厅、室内平面防滑地面等（含工业、商业建筑）	Cd
室内普通地面	Dd

注：Ad、Bd、Cd、Dd分别表示室内干态地面工程防滑安全程度为高级、中高级、中级、低级。

1. 9 防滑砖拼缝以专用填充剂填满；

- 2、 墙面部分
2. 1 属防火分区、防火墙功能的墙身砌体到顶。防火墙间隔材料采用不燃性材料，符合不小于 3h耐火时限要求，防火墙位置不能改变。
2. 2 楼梯间、前室、电梯井的墙体均采用不燃烧墙体， 且墙体材料的耐火时限均不应小于 2小时。
2. 3 疏散走道两侧的隔墙以及电缆井、管道井、排烟道、排气道的井壁均采用不燃墙体， 且墙体材料的耐火时限不小于1小时。
2. 4 洗手间（除原有土建隔墙外）等有水空间隔墙均采用轻质隔墙，表面均做防水处理。
2. 5 墙面不同材质之间无标明收边条的， 均以宽30x深20的沟缝进行分割。
- 3、 吊顶部分
3. 1 应满足吊顶内设备的调节、检修、维护保养及更换等工作所需空间的要求。
3. 2 方钢龙骨采用上人龙骨， 面贴双层9mm厚硅酸钙板（A级）另有造型处详见施工图。 主次龙骨及配件由厂家配套提供， 按国家规范要求实施。
3. 3 当室内空间层高较高， 管线设备比较多， 吊顶完成面与建筑天花面的高差较大， 为增加 方钢龙骨与吊筋之间的稳定性， 增加顶部的稳定性。
3. 4 根据实际情况或按设备要求设检修孔， 检修孔尺寸不小于450×450mm， 孔洞四周密缝。 饰面 材料与天花材料保持一致。为此在施工中应对特殊空间进行加固措施处理， 可采用4# 角钢龙骨（面三度防锈漆）作斜撑， 间距宜控制在1000~1200mm左右，
3. 5 石膏板天花和墙面接口处无顶角线， 均以宽20x深10沟缝进行分割。
3. 6 当吊杆长度大于1500mm时， 应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm， 距墙不应大于 1800mm。反支撑应相邻对向设置。当吊杆长度大于2500mm时， 应设置钢结构转换层。
3. 7 吊杆、反支撑及钢结构转换层与主体钢结构的连接方式必须经主体钢结构设计单位审核 批准后方可实施。
3. 8 重型设备（≥3kg的灯具）和有震动荷载的设备（电扇）严禁安装在吊顶工程的龙骨上。
3. 9 当采用整体面层及金属板类吊顶时， 重量不大于1kg的筒灯、石英灯、烟感器、扬声器 等设施可直接安装在面板上； 重量不大于3kg的灯具等设施可安装在U型或O型龙骨上， 并应有可靠的固定措施。
3. 10 潮湿房间， 吊顶面板应采用防潮的材料。公用浴室、游泳馆等的吊顶内应有凝结水的排放 措施。当吊顶内的管线可能产生冰冻或结露时， 应采取防冻或防结露措施。
3. 11 矿物棉板类吊顶， 灯具、风口等设备不应直接安装在矿物棉板或玻璃纤维板上。

4、 施工及制作、五金

4. 1 本套图中所示标注尺寸为施工尺寸依据， 不得随意更改。如与实际施工现场出入较大， 须及时与设计师联系解决。图中局部未标注尺寸及（ ）中尺寸为现场可调节尺寸， 局部门洞、隔墙尺寸可由装修单位根据施工图调整， 但须由设计师确认后方可施工。
4. 2 本工程之定制、选购的部件， 由内装施工单位负责实施， 并由内装设计师书面确定。
4. 3 本工程设计中的灯具色温根据施工图及参考照明提案。
4. 4 设计图中有部分节点未能详尽， 近普通节点的须由施工方出具节点图由内装设计师审核， 做法特殊的可咨询内装设计师。
4. 5 隐蔽工程中的本筋及基层板， 在施工中必须做饰面型一级防火涂料处理（三度）， 所选 材料应符合《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017。
4. 6 防火门按建筑设计要求实施， 特殊要求表面造型的可参照本套图中造型作。

5、 防火及疏散要求

5. 1 根据本工程的防火要求， 室内装修设计须遵循原土建设的防火分区、防烟分区、人员疏 散等各项防火措施。材料应符合《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017。
5. 2 本建筑装饰设计时， 原设计防护分区、防火墙、防火窗以及防火门的防火等级、防火门的 疏散方向均不应改变。
5. 3 本工程执行现行国家标准《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017中对装修材料的 燃烧性能等级要求的相关规定。本工程内部各部位装修材料的燃烧性能等级， 不应低于 本规范表1的规定： 表1：

建筑物 及场所	建筑规 模、性质	装修材料燃烧性能等级						
		顶 棚	墙 面	地 面	隔 断	固定 家具	装饰织物 窗帘	其他装修 帷幕 装饰材料
汽车站	多层公共建筑 建筑面积≤1000m²	A	B1	B1	B1	B1	B1	—

注：无窗房间内部装修材料的燃烧性能等级除A级外， 应在表1规定的基础上提高一级。

5. 4 建筑内部装修不应擅自减少、改动、拆除、遮挡消防设施、疏散指示标志、安全出口、疏 散出口、疏散走道和防火分区、防烟分区等， 并不应妨碍消防设施和疏散走道的正常使用。
5. 5 建筑内部消火栓箱门不应被装饰物遮掩， 消火栓箱门四周的装修材料颜色应与消火栓箱门 的颜色有明显区别或在消火栓箱门表面设置发光标志。
5. 6 本工程装修范围内前室、安全出口的厅门所采用的装修材料， 其顶棚、地面、墙面均 采用A级装修材料。消火栓箱门四周的装修材料颜色应与消火栓箱门的颜色的颜色有明显 区别或在消火栓箱门表面设置发光标志。
5. 7 本工程装修范围内地下车库内部各部位装修材料的燃烧性能等级不应低于下列标准： 顶棚A、墙面A、地面B1、隔断A、固定家具A。
5. 8 电梯层门的耐火完整性不应低于2. 0h， 并应符合现行国家标准《电梯层门耐火试验完整性、 热通量测定法》GB/T27903规定的完整性和隔热性要求。

5. 9 人员密集场所内平时需要控制人员随意出入的疏散门和设置门禁系统的住宅、宿舍、公寓 建筑的外门， 应保证火灾时不需使用钥匙等任何工具即能从内部易于打开， 并应在显著位 置设置具有使用提示的标识。
5. 10本工程装修范围内的所有材料的燃烧性能等级详见《材料燃烧性能等级表》。
5. 11 照明灯具及电气设备、线路的高温部位， 当靠近非A级装修材料或构件时， 应采取隔热、 散热等防火保护措施， 与窗帘、帷幕、幕布、软包等装修材料的距离不应小于500mm； 灯饰应采用不低于B1级的材料。
5. 12 建筑内部的配电箱、控制面板、接线盒、开关、插座等不应直接安装在低于B1级的装修 用于顶棚和墙面装修的木质类板材， 当内部含有电器、电线等物体时， 应采用不低于 B1级的材料。
5. 13 建筑内电缆井、管道井应在每层楼板处采用不低于楼板耐火极限的不燃材料或防火封堵材 料封堵。建筑内的电缆井、管道井与房间、 走道等相连通的孔隙应采用防火封堵材料封堵。
5. 14 住宅室内装饰装修设计不得拆除室内原有的安全防护设施， 且更换的防护设施不得降低安 全防护要求。
5. 15 既有建筑装饰装修工程涉及主体和承重结构变动时， 必须在施工前委托原结构设计单位 或具有相应资质条件的设计单位提出设计方案， 或由检测单位对建筑结构的安全性进行 鉴定。
5. 16 装修材料的燃烧性能等级应按现行国家标准《建筑材料及制品燃烧性能分级》GB 8624 的有关规定， 经检测确定。
5. 17 安装在金属龙骨上燃烧性能达到B1级的纸面石膏板、矿棉吸声板， 可作为A级装修材料 使用。
5. 18 单位面积质量小于300g / m2的纸质、布质壁纸， 当直接粘贴在A级基材上时， 可作为B1 级装修材料使用。
5. 19 施涂于A级基材上的无机装修涂料， 可作为A级装修材料使用； 施涂于A级基材上， 湿涂 覆比小于1. 5kg / m2， 且涂层干膜厚度不大于1. 0mm的有机装修涂料， 可作为B1级 装修材料使用。
5. 20 疏散走道和安全出口的顶棚、 墙面不应采用影响人员安全疏散的镜面反光材料。
- 6、 隔声、减震
6. 1 本工程各类房间的隔声减噪设计应符合《建筑环境通用规范》GB 55016-2021的有关 规定。

6. 2 配、变电室内的设备， 水泵房（含水泵坑）等噪声源应安装应采取隔声减振措施。 隔声减振技术措施由专业公司负责设计。
6. 3 当配、变电室与居住、 办公的房间， 上下及贴邻仅有一层楼板或墙体相隔时， 配电房内 应采取屏蔽措施。屏蔽措施由专业公司负责与施工。其标准应符合国家。对相关建筑的 标准要求。
6. 4 建筑物内的管道井、水泵房（含水泵坑）和风机房等噪声源应采取防噪减振措施： 管道 支架和管道穿墙、 楼板处应采取防固体传声措施。做法详本工程的设备供应商专业图纸。 专业公司负责与施工。其标准应符合国家对相关建筑的标准要求。
6. 5 建筑物内的电梯机房及井道， 应采取隔声、减振措施。其标准应符合《建筑环境通用规 范》GB 55016-2021的要求。专业公司负责与施工。其标准应符合国家对相关建筑的 标准要求。

7、 其他

7. 1 本工程不能拆除原土建的护窗栏杆。
7. 2 水、暖、电及消防设计（包括防排烟、喷淋烟感、报警及消防控制等）已根据装饰设计 要求排布， 在实际施工中， 若设备与装修冲突时， 须由施工方报知监理单位协调， 如机电无法进行调整， 须由内装设计师另行给出装饰设计变更方案。
7. 3 玻璃门及落地窗须在距地面1. 2m高度处设置0. 2m宽黄色玻璃纸防撞的醒目警示标志。
7. 4 本套图涉及音响、 弱电布线等专业部分， 由专业施工单位出图， 并配合内装设计施工。
7. 5 本工程大楼内各种有噪音的机电设备处， 应进行降噪处理。
7. 6 与消防、水电安装等施工单位配合， 作好孔洞、 设备等隐蔽工程的预埋焊接工作， 避免返工。
7. 7 凡墙身、天花处需有管道检修及消火栓箱处留检修口以备用。
7. 8 天花顶部需预留猫道以备造型天花及设备维修使用。猫道应直接吊装在结构顶板或梁上， 且与吊顶系统完全分开， 并需经结构专业计算确定。
7. 9 所有装饰构件之饰面材料均需提供样品， 并事先经设计师和甲方单位认可后进行全面施工。
7. 10 所有涉及承重的结构均须专业公司计算审核后方可实施。
7. 11 其余各项说明参见内装施工图， 相关施工工艺按国家<<建筑装饰装修工程质量验收标准>> 及省市相关规范实施， 请有关单位及施工人员进行仔细阅读， 认真执行。
7. 12 室内镜子， 玻璃均应为安全玻璃。最高点离楼地面高度在3m或3m以上时， 应使用夹层玻璃。 室内饰面玻璃边部应进行精磨和倒角处理， 自由边应进行抛光处理。
7. 13 室内饰面玻璃可采用点式幕墙和隐框幕墙的安装方式。龙骨应与室内墙体或结构楼板、 梁牢固连接。龙骨和结构胶应通过结构计算确定。自由边应进行抛光处理。
7. 14 建筑玻璃内侧窗帘、百叶窗及其他遮蔽物与玻璃之间距离不应小于50mm。
7. 15 墙身18厚免漆板应做防火处理燃烧性能等级B2级。
7. 16 本建筑装修设计时， 除装修材料外， 原无障碍的设计设施均应按原设计要求执行。
7. 17 除为满足民用建筑使用功能所设置的附属库房外， 民用建筑内不应设置生产车间和其他 库房。经营、 存放和使用甲、乙类物品的商店、作坊和储藏间， 严禁附设在民用建筑内。
7. 18 凡施工图及所选用标准图集中的砌筑、 抹灰和地面等砂浆； 应按《预拌砂浆》GB/T25181- 2010 规定要求使用。

室内 设计 总 说明 （三）

采用其他标准的对应关系转换《预拌砂浆》GB/T25181-2010

- 1) 砌筑砂浆:DM M5. WM M5—M5 混合砂浆. M5水泥砂浆。
Mb5混凝土块体（砖）专用砌筑砂浆
DM M7. 5. WM M7. 5—M7. 5混合砂浆. M7. 5水泥砂浆。
Mb7. 5混凝土块体（砖）专用砌筑砂浆
DM M10. WM M10—M10混合砂浆. M10水泥砂浆
Mb10混凝土块体（砖）专用砌筑砂浆
Ms10蒸压灰砂普通砖，蒸压粉煤灰普通砖专用砌体砂浆
DM M15. WM M15—M15混合砂浆. M15水泥砂浆
Mb15混凝土块体（砖）专用砌筑砂浆
DM M1Ms15蒸压灰砂普通砖，蒸压粉煤灰普通砖专用砌体
砂浆 DM M20. WM M20—M20水泥砂浆 Mb20混凝土块体（砖）
专用砌筑砂浆 Ms20蒸压灰砂普通砖，
蒸压粉煤灰普通砖专用砌体砂浆
DM M25. WM M25—M25水泥砂浆 Ms25蒸压灰砂普通砖，
蒸压粉煤灰普通砖专用砌体砂浆
DM M30. WM M30—M30水泥砂浆。
2) 抹灰砂浆:DP M5. WP M5—1:1:6混合砂浆。
DP M10. WP M10-1:1:4混合砂浆, DP M15. WP M15-1:3水泥砂浆
DP M20. WP M20—1:2水泥砂浆, 1:2. 5水泥砂浆。1:1:2混合砂浆
3) 地面砂浆:DS M15. WS M15—1:3水泥砂浆,
DS M20. WS M20-1:2水泥砂浆, DS M25. WS M25-1:1水泥砂浆
注：该工程预拌砂浆性能指标除满足《预拌砂浆》GB/T25181-2010外，根据使用的
不同对象，施工工艺上满足对应国家、省、市标准（规范）的性能指标要求。
7. 19 本表中，凡有选择项目的编号 中有“√”的为本工程项目选用者。
注2：凡施工图及所选标准图集集中的砌筑、抹灰和地面等砂浆；应按《预拌砂浆》
GB/T25181-2010规定要求使用。采用其他标准的对应关系转换《预拌砂浆》
GB/T25181-2010

品种	预拌砂浆	传统砂浆
砌筑砂浆	WM M5、DM M5	M5 混合砂浆、M5 水泥砂浆
	WM M7. 5、DM M7. 5	M7. 5 混合砂浆、M7. 5 水泥砂浆
	WM M10、DN M10	M10 混合砂浆、M10 水泥砂浆
	WM M15、DM M15	M15 水泥砂浆
	WM M20、DM M20	M20 水泥砂浆
抹灰砂浆	WP M5、DP M5	1：1：6 混合砂浆
	WP M10、DP M10	1：1：4 混合砂浆
	WP M15、DP M15	1：3 水泥砂浆
	WP M20、DP M20	1：2 水泥砂浆、 1：1：2 混合砂浆
地面砂浆	WS M15、DS M15	1：3 水泥砂浆
	WS M20、DS M20	1：2 水泥砂浆

注3：表中预拌砂浆性能指标除满足《预拌砂浆》GB/T25181-2010外，根据使用的不同对象，
施工工艺尚满足对应国家、省、市标准（规范）的性能指标要求。

注4：对于有粘贴饰面砖的内墙和外墙，中层抹灰砂浆宜比基体材料高一个强度等级且不宜
低于M15，并宜选用水泥抹灰砂浆。

7. 20 预拌砂浆设计规定：
1) 干混普通砌筑砂浆、干混普通抹灰砂浆、干混地面砂浆和干混普通防水砂浆包装方式
必须采用散装，不得采用袋装（注：修补等零星使用除外）；
2) 散装干混砂浆运输距离宜小于30km，不得大于50km；
3) 蒸压加气混凝土砌块应采用满足广东省标准《蒸压加气混凝土砌块自承重墙体技术规
程》DBJ 15-82规定的专用干混砌筑砂浆砌筑，条件许可时，宜优先采用薄浆干砌工法，
不应采用国标《预拌砂浆》GB/T20463-2010 中的干混普通砌筑砂浆和湿拌砌筑砂浆；
4) 框架结构采用蒸压加气混凝土砌块墙体作为自承重墙体时，墙体抹灰砂浆应采用满足
广东省标准《蒸压加气混凝土砌块自承重墙体技术规程》DBJ 15-82 规定的专用干混
抹灰砂浆，不应采用国标《预拌砂浆》GB/T 20463-2010 中的干混普通抹灰砂浆和湿拌
抹灰砂浆。

☐ 烧结页岩多孔砖			☒ 蒸压加气混凝土砌块														
执行标准	《烧结多孔砖》GB13544-2000 《多孔砖砌体结构技术规范》JGJ137		执行标准	《蒸压加气混凝土建筑应用技术规程》JGJ/T17-2008 《蒸压加气混凝土专用砂浆执行标准》JC890-2001 《蒸压加气混凝土砌块自承重墙体技术规程》DBJ15-82-2011 《蒸压加气混凝土砌块》GB11068-2006													
砌块规格	☐ 190×240×90(DM型) ☐ 240×115×90(KP 型)		砌块规格	长 ☒ 600 宽 ☒ 100 ☐ 120 ☐ 150 ☐ 180 ☐ 200 ☐ 250 高 ☒ 200 ☐ 250 ☐ 300													
砌块强度级别: ☐ MU10(用于特殊环境时强度级别另详下表)			强度级别 ☐ A5. 0	强度级别 ☒ A7. 5													
砌块指标	孔洞率不小于25% 容重1400 kg/m		砌块指标	干密度等级: B06 (干密度≤600 kg/m³) 干燥收缩值≤0. 5mm/m³ 养护龄期: 出釜后在遮棚内养护不小于15天													
砌筑砂浆	砌筑砂浆强度等级不低于M5. 0 用于室内地坪以下、潮湿环境及实体栏板砌筑时, 强度等级不低于M10		砌筑砂浆	采用蒸压加气混凝土砌块专用砌筑砂浆 强度等级不低于Ma5. 0													
墙体一般规定: 1、地面以下或防潮层以下多孔页岩砖的最低强度等级:			墙体一般规定: 1、砌块墙体砌筑及抹面砂浆应按有关规定选用蒸压加气混凝土砌块专用砂浆。 2、建筑防潮层以下不应采用蒸压加气混凝土砌块砌体。 3、高层建筑和抗震设防地区建筑的女儿墙不得采用蒸压加气混凝土砌块。 4、受力构件不应直接与外墙砌块连接, 严禁在加气砌块外墙直接悬挂饰面。 5、砌块外墙与抹灰层之间应粘结牢固, 不得存在空鼓、脱落等安全隐患。 6、用于地下室内墙时, 墙根部采用不小于200mm高的普通混凝土实心砖。														
<table border="1"><tr><td>基土的潮湿程度</td><td>严寒地区</td><td>一般地区</td></tr><tr><td>稍潮湿的</td><td>MU10</td><td>MU10</td></tr><tr><td>很潮湿的</td><td>MU15</td><td>MU10</td></tr><tr><td>含水饱和的</td><td>MU20</td><td>MU20</td></tr></table>			基土的潮湿程度	严寒地区	一般地区	稍潮湿的	MU10	MU10	很潮湿的	MU15	MU10	含水饱和的	MU20	MU20			
基土的潮湿程度	严寒地区	一般地区															
稍潮湿的	MU10	MU10															
很潮湿的	MU15	MU10															
含水饱和的	MU20	MU20															
2、在地面以下或防潮层以下的砌体, 其孔洞应用强度等级不低于M10的水泥砂浆灌实。																	

六、绿色建筑 设计：

1. 根据中山市的实际情况，为确保工程质量，绿色建筑设计应严格执行下述规定：
1. 1 蒸压加气混凝土砌块自承重墙体不应采用强度等级A5. 0以下的蒸压加气混凝土砌块砌筑。
1. 2 外墙及结构性热桥当需要采用复合保温构造时，应采用内保温或夹芯保温，不得采用外保温。
因项目特殊性确需采用机械锚固式干挂外墙外保温时，建设单位应牵头组织责任各方进行充
分技术论证，明确各方责任并形成论证报告。
1. 3 保温砂浆等浆体类保温材料的设计厚度不应大于30mm。
1. 4 采用的绿色建筑技术措施，相关详细构造应在施工图中明确表述。
1. 5 建筑专业施工图中需明确要求厨卫等墙体抹灰砂浆找平层拉伸粘结强度平均值应不小于
0. 25MPa、阴阳角方正允许偏差应在（0～+4）mm范围内。



中山市规划设计院
URBAN PLANNING & DESIGN INSTITUTE OF ZHONGSHAN

地址：广东省中山市东区长文东路765、767号 邮编528403
电话：0760-88322881 传真：0760-88320683
http://www.zspd.com

出图专用章

未盖出图专用章无效

注册师用章

按规定加盖

审查专用章

按规定加盖

合格证编号

备注：

职 责	实 名	签 名
审 定	陈宇彬	
审 核	吴笛	
注 册 师	吴笛	
项目负责	董浩涌	
专业负责	董浩涌	
校 对	董浩涌	
设 计	杨嘉幸	
制 图	杨嘉幸	

会 签 栏			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给排水		弱 电	

建设单位	中山市公共交通运输集团有限公司		
工程名称	城南、黄圃、坦洲养护中心对外维修作业及接待室改造工程		
子项工程	黄圃站场		
图纸名称	室内设计总说明（三）		
设计号	B-26-0604	专 业	装 修
设计阶段	施工图	图 号	ZX-04
出图版次	01	日 期	2026. 06



施工构造统一做法表

施工构造统一做法表				
地面做法	内墙做法	顶棚做法（潮湿空间的顶棚应设置防潮层）	踢脚构造做法	说明
地1：地面铺砖楼面a（总厚50mm） （适用于干区的抛光砖地面） 1、8~10厚地铺砖垫拍平，专用填缝料嵌缝 2、20厚水泥砂浆（DS M20-GB/G25181-2010）粘结层（根据现场情况调整） 3、20厚水泥砂浆（DS M15-GB/G25181-2010）找平层（根据现场情况调整） 4、刷素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、建筑细钢筋混凝土板	内1：无机涂料/防水无机涂料墙面(原有筑蒸压加气混凝土砌块基层) 1、无机涂料/防水无机涂料面漆二道 2、底层涂料刷二遍，涂层需均匀，施工应在干燥、清洁、牢固层表面进行 3、清刷耐水腻子二道找平（砂纸打磨平） 4、原有筑蒸压加气混凝土砌块基层（含抹灰层）	顶1：轻质不燃板a （适用于干区，防水防火纸增强纤维石膏板，无机涂料面层） 1、刷无机涂料（满批腻子二遍，一底漆二面漆），颜色另详各空间天花图 2、孔眼用腻子填平（防堵），接缝按规范要求处理 3、双层9.5厚轻质不燃板，专用自攻螺钉拧紧 4、C60系列不上人轻钢龙骨骨架，主龙骨中距≤1200，次龙骨中距400 5、吊顶杆长度距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连接镀锌吊杆 6、吊顶杆长度距离结构楼板、梁底1500~2000时设置反支撑吊项，反支撑吊项按图集12J502-2第A31页做法 7、建筑细钢筋混凝土板	踢脚1：砖踢脚 1、8~10厚成品踢脚砖（规格配合地铺砖）用专用填缝胶勾缝 2、刷背胶一道（砖背面） 3、12厚实木胶垫基层 4、墙面刷背胶一道 5、建筑墙体	说明1： 1、本表和设计图纸具有同等效力，两者均应遵守，若二者有矛盾时，甲方及施工单位应及时提出，并以设计单位解释为准。 2、以上所列做法如有遗漏以国家现行的相关规范、标准和规定为准。 3、表中各种饰面材料品种、颜色、规格见图纸及材料表。 4、表中所有木质基层，必须做阻燃浸渍处理，确保防火等级达到B1级以上，及防腐、防虫、防蛀处理，同时确保环保规范要求。 5、表中所有饰面均为单一面材做法厚度，如在同一高度的平面上有两种饰面材料以上，以其中最厚的装饰层做法为参照，将其他饰面材料基层加厚，确保其完成面高度统一。 6、所有石材在铺贴前采用石材防护剂做好六面防渗透处理。 7、所有钢结构挂件基础为镀锌处理。（不锈钢除外） 8、表中数据以毫米为单位。 9、防水材料工程应满足《建筑与市政工程施工防水通用规范》第3章的材料工程要求。
地2：地面铺砖楼面b（总厚50mm） （适用于湿区的防滑砖地面，如茶水间、厨房、洗手区、洗衣晾衣间） 1、8~10厚地铺砖垫拍平，专用填缝料嵌缝 2、10~20厚水泥砂浆（DS M20-GB/G25181-2010）粘结层（根据现场情况调整） 3、1.5厚（水泥基双组份）聚合物防水涂膜（Ⅱ型），四周沿墙上翻200mm高 4、20厚水泥砂浆（DS M15-GB/G25181-2010）找平层（根据现场情况调整） 5、刷素水泥浆一道（内掺建筑胶） 6、建筑细钢筋混凝土板	内2：无机涂料/防水无机涂料墙面(新砌筑蒸压加气混凝土砌块墙体) 1、无机涂料/防水无机涂料面漆二道 2、底层涂料刷二遍，涂层需均匀，施工应在干燥、清洁、牢固层表面进行 3、清刷耐水腻子二道找平（砂纸打磨平） 4、6厚1：0.2：3水泥石灰膏砂浆找平层 5、108胶素水泥浆一道（内掺防水重3%~5%的108胶） 6、10厚1：0.3：3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 7、3厚外加剂专用砂浆基面细糙或界面剂一道甩毛（甩毛面需用清水润湿） 8、聚合物水泥砂浆修补墙面，墙面钉钢丝网密度为15*15 9、新建或原建筑蒸压加气混凝土砌块基层	顶2：轻质不燃板b （适用于干湿区，防水防火硅酸钙板，防水无机涂料面层） 1、刷防水无机涂料（满批腻子二遍，一底漆二面漆），颜色另详各空间天花图 2、孔眼用腻子填平（防堵），接缝按规范要求处理 3、9厚轻质不燃板，专用自攻螺钉拧紧 4、C60系列不上人轻钢龙骨骨架，主龙骨中距≤1200，次龙骨中距400 5、吊顶杆长度距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连接镀锌吊杆 6、吊顶杆长度距离结构楼板、梁底1500~2000时设置反支撑吊项，反支撑吊项按图集12J502-2第A31页做法 7、建筑细钢筋混凝土板	踢脚2：金属踢脚 1、12厚不锈钢饰面（高度详立面图） 2、难燃夹板基层（作防腐及防白蚁处理） 3、建筑墙体	
地3：地面铺砖楼面c（总厚50mm） （适用于有水箱的防滑砖地面，如卫生间） 卫生间完成地面比干区地面低20mm、无隔间卫生间完成地面比干区地面低15mm 1、8~10厚防滑地砖垫拍平，专用填缝料嵌缝 2、10~20厚水泥砂浆（DS M20-GB/G25181-2010）粘结层（根据现场情况调整） 3、10厚湿拌防水砂浆（WS M15-GB/G25181-2010）防水保护层（打磨、吸尘处理） 4、1.5厚（水泥基双组份）聚合物防水涂膜（Ⅱ型），分纵横两道涂刷，四周沿墙上翻至顶粉底并防水层在门口处应水平延展，且向外延展的长度不应小于500mm，向两侧延展的宽度不应小于200mm（门洞四边也需做防水处理） 5、水泥砂浆（DS M15-GB/G25181-2010）（掺5%防水粉）找1%~2%坡，坡向地漏或蹲便器最低处不小于15厚，随手抹光，四周边及整管根侧DS干拌砂浆抹成小八字角（1:2:4细石砼向地漏找坡最低处30厚，适用湿区地面） 6、60厚预制板，内配筋Φ6@150双向，下铺无纺布（通用厨、厕） 7、沉箱侧壁轻质砖横墙排布架空，增设二次排水管道（架空高度根据现场情况调整） 8、10厚湿拌防水砂浆（WS M15-GB/G25181-2010）防水保护层 9、1.5厚（水泥基双组份）聚合物防水涂膜（Ⅱ型），四周沿墙上翻500高 10、20厚水泥砂浆（DS M15-GB/G25181-2010）找平层 11、刷腻子胶漆两道 12、沉箱清扫干净 13、原建筑细钢筋混凝土沉箱或楼板	内3：无机涂料/防水无机涂料墙面（新建轻钢龙骨轻质隔声墙墙体） 1、无机涂料/防水无机涂料面漆二道 2、底层涂料刷二遍，涂层需均匀，施工应在干燥、清洁、牢固层表面进行 3、108胶素水泥浆一道 4、清刷腻子二道找平 5、孔眼用腻子填平（防堵），阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带 6、新建轻钢龙骨轻质隔声墙板基层	顶3：金属天花 1、1200X600/600X600/600X300/300X300铝扣板（调平、调直、收边） 2、不上人轻钢龙骨骨架，主龙骨双向中距200，次龙骨双向中距600 3、吊顶距结构楼板、梁底≤1200时，双向中距≤1200时，吊杆上端与楼板采用M8膨胀螺栓连接镀锌吊杆 4、建筑细钢筋混凝土板	隔墙做法 墙1：新砌轻钢龙骨轻质不燃隔声墙板（隔音量不小于40分贝） 1、面层做法另详各饰面 2、面层铺设12厚防水防火纸增强纤维石膏板（第三道板）；（除卫生间做防水防火纸增强纤维硅酸钙板） 3、龙骨上铺设18厚环保型石膏板（第二道板） 4、铺设30厚环保型石膏棉毡（第一道板） 5、龙骨中距满铺防火隔音棉 6、新砌50系列或100系列轻钢龙骨（龙骨距墙面10mm之间加设Z型减震龙骨）@400（$\eta=0.8$），龙骨与楼板底、地面、墙体用弹性连接，加设脱阻尼垫，龙骨高度3m以下用一根通贯龙骨，超过3m，每隔1m设置一根通贯龙骨，当墙体高度>3m时，横龙骨应采取加强措施 7、建筑细钢筋混凝土板、建筑墙体（清扫干净） 注： 1、隔声墙板内部构造由声学顾问厂家优化（最终以使用单位适合为准），应严格按照所选产品的施工规范。 2、隔墙龙骨如进门、窗等位置，不得改变内部隔墙龙骨定位尺寸，应设附加龙骨进行调整 3、隔墙龙骨面水平排缝应错开，面板接缝处设横缝+贴缝建低管；面板接缝阳角和阳角处应设横缝管+贴金属护角条 4、墙中敷设的强弱电走线管必须为带接地的镀锌钢管	说明2： 1、地面二装要求： A、所有地面基层平整度误差不大于3mm/2m。 B、基层找平后低于原设计标高5mm。 C、整体混凝土基层强度应不小于C15。 D、整体混凝土基层表面硬度应不小于1.2Mpa，含水率应不大于3%。 E、表面应平整、坚硬、干燥、密实、清洁、无油脂及其他杂质，无裂纹、脱皮、麻面及起砂等缺陷。 F、铺贴滑地铺地面做防水处理，防水层同大墙卫生间，施工一步到位，地面均向排水口水找坡，坡度不小于0.5%，以保证排水顺畅。基层找平后低于原设计建筑标高45mm。 2、墙面二装要求：墙体在精装修前，基层必须坚实、平整、清洁、无厚灰、油污、抹灰达到高级抹灰水平，基层平整度误差不大于3mm/2m。 3、地面材料中的PVC地板胶采用难燃材料或阻燃处理，达到难燃性能等级B1级的要求。
地4：地面铺砖楼面d（总厚48mm） （适用于无水箱的防滑砖地面，如卫生间） 卫生间完成地面比干区地面低20mm、无隔间卫生间完成地面比干区地面低15mm 1、8~10厚防滑地砖垫拍平，专用填缝料嵌缝 2、10~20厚水泥砂浆（DS M20-GB/G25181-2010）粘结层（根据现场情况调整） 3、10厚湿拌防水砂浆（WS M15-GB/G25181-2010）防水保护层（打磨、吸尘处理） 4、1.5厚（水泥基双组份）聚合物防水涂膜（Ⅱ型），分纵横两道涂刷，四周沿墙上翻至顶粉底并防水层在门口处应水平延展，且向外延展的长度不应小于500mm，向两侧延展的宽度不应小于200mm（门洞四边也需做防水处理） 5、水泥砂浆（DS M15-GB/G25181-2010）（掺5%防水粉）找1%~2%坡，坡向地漏或蹲便器最低处不小于15厚，随手抹光，四周边及整管根侧DS干拌砂浆抹成小八字角（1:2:4细石砼向地漏找坡最低处30厚，适用湿区地面） 6、1.5厚（水泥基双组份）聚合物防水涂膜（Ⅱ型），四周沿墙上翻500高 7、刷素水泥浆一道（内掺建筑胶） 8、原建筑细钢筋混凝土板	内4：贴面砖墙面a（新建墙体防水） （适用于卫生间、公共厨房） 1、贴6~8厚墙面砖，面砖专用填缝胶勾缝 2、刷背胶一道（砖背面） 3、12厚实木胶垫基层 4、墙面刷背胶一道（装饰防水层面） 5、1.5厚（水泥基双组份）聚合物防水涂膜（Ⅱ型），四周沿墙至顶粉底，（门洞四边也需做防水处理） 6、12厚湿拌抹灰砂浆（WS M15-GB/G25181-2010）打底 7、原建筑墙体	顶4：涂料面顶棚（无吊顶天花） 1、无机涂料/防水无机涂料面漆二道，颜色另详各空间天花图 2、底层涂料刷一遍，涂层需均匀，施工应在干燥、清洁、牢固层表面进行 3、清刷耐水腻子二道找平（砂纸打磨平） 4、建筑细钢筋混凝土板（含抹灰层）		
地5：地面湿贴大理石（花岗岩）楼面（总厚50mm） （适用于门厅大理石、梯级大理石地面） 1、贴20厚大理石板垫拍平，专用填缝料嵌缝 2、刷背胶一道（石材背面） 3、石材胶垫基层 4、地面刷背胶一道 5、30厚湿拌地面水泥砂浆（WS M15-GB/G25181-2010）找平层 6、刷素水泥浆一道（内掺建筑胶） 7、原建筑细钢筋混凝土板	内5：贴面砖墙面a（新建墙体防水） （适用于卫生间、公共厨房） 1、贴6~8厚墙面砖，面砖专用填缝胶勾缝 2、刷背胶一道（砖背面） 3、12厚实木胶垫基层 4、墙面刷背胶一道（装饰防水层面） 5、1.5厚（水泥基双组份）聚合物防水涂膜（Ⅱ型），四周沿墙至顶粉底，（门洞四边也需做防水处理） 6、12厚湿拌抹灰砂浆（WS M15-GB/G25181-2010）打底 7、原建筑墙体/新建墙体	顶5：涂料面顶棚（无吊顶天花） 1、喷涂白色无机涂料二道。 2、原结构顶棚清扫干净（原顶面翻糙）。		
地6：环氧树脂地坪漆： （适用于修车、洗车、轮胎维修区） 1、1厚环氧树脂地坪漆面层（上翻100高踢脚）（选用较好光泽度和色彩保持性的产品，面层做好养护） 2、0.25厚环氧腻子超细找平层（上翻100高踢脚） 3、1厚环氧中涂（1道）（上翻100高踢脚） 4、1厚环氧底漆（1道）（上翻100高踢脚） 5、地面整体打磨清理并固化地面，精细清理除尘 6、铲除原地坪面层和水泥砂浆垫基层，清理地面 7、原建筑细钢筋混凝土楼板（含水泥砂浆找平层）	内6：贴面砖墙面b （适用于干区） 1、贴6~8厚墙面砖，面砖专用填缝胶勾缝 2、刷背胶一道（砖背面） 3、12厚实木胶垫基层 4、墙面刷背胶一道（装饰防水层面） 5、12厚湿拌抹灰砂浆（WS M15-GB/G25181-2010）打底 6、原建筑墙体/新建墙体	顶6：涂料面顶棚（无吊顶天花） 1、喷涂白色无机涂料二道。 2、原结构顶棚清扫干净（原顶面翻糙）。		
注：当原地面有装饰层时，需拆除原有装饰层至水泥黄沙毛坯面后，用10厚M5专用抹灰砂浆找平，刷专用界面处理剂一施，再按上述做法顺序施工。	注：当原墙面有装饰层时，需拆除原有装饰层至水泥黄沙毛坯面后，用10厚M5专用抹灰砂浆找平，刷专用界面处理剂一施，再按上述做法顺序施工。	注：1、当吊项内部空间大于3m时应设置型钢结构转换层。 2、当吊杆长度超过1.5m且小于3m时，按图集12J502-2第A31页做法；		





中山市规划设计院

URBAN PLANNING & DESIGN INSTITUTE OF ZHONGSHAN

地址：广东省中山市东区长文东路765、767号 邮编528403
电话：0760-88322881 传真：0760-88320683
http://www.zspd.com

出图专用章

未盖出图专用章无效

注册师用章

按规定加盖

审查专用章

按规定加盖

合格证编号

备注：

职 责	实 名	签 名
审 定	陈宇彬	
审 核	吴笛	
注 册 师	吴笛	
项目负责	董浩涌	
专业负责	董浩涌	
校 对	董浩涌	
设 计	杨嘉幸	
制 图	杨嘉幸	

会 签 栏

建 筑	电 气
结 构	暖 通
给排水	弱 电

建设单位 中山市公共交通运输集团有限公司

工程名称 城南、黄圃、坦洲养护中心对外维修作业及接待室改造工程

子项工程 黄圃站场

图纸名称 装修材料构造统一做法表

设计号	B-26-0604	专 业	装 修
设计阶段	施工图	图 号	ZX-05
出图版次	01	日 期	2026. 06

主要装修材料分类表

[illegible]

主要装修材料分类表

[illegible]

注：1、由施工单位提供材料样板，材料已现场选择、封样为准。

2、所有隐蔽部分的夹板及木枋均需做防火处理为难燃材料，以满足消防要求。

3、凡木料与砌体接触部位均须满涂防腐油，所有木构件均需作防腐及防白蚁处理。

砂浆、混凝土对照表

品种	预拌砂浆	传统砂浆
砌筑砂浆	WM M5、DM M5	M5 混合砂浆、M5 水泥砂浆
	WM M7.5、DM M7.5	M7.5 混合砂浆、M7.5 水泥砂浆
	WM M10、DN M10	M10 混合砂浆、M10 水泥砂浆
	WM M15、DM M15	M15 水泥砂浆
	WM M20、DM M20	M20 水泥砂浆
地面砂浆	WS M15、DS M15	1:3 水泥砂浆
	WS M20、DS M20	1:2 水泥砂浆
品种	预拌砂浆	传统砂浆
抹灰砂浆	WP M5、DP M5	1:1:6 混合砂浆
	WP M10、DP M10	1:1:4 混合砂浆
	WP M15、DP M15	1:3 水泥砂浆
		1:2 水泥砂浆
	WP M20、DP M20	1:2.5 水泥砂浆 1:1:2 混合砂浆



中山市规划设计院
URBAN PLANNING & DESIGN INSTITUTE OF ZHONGSHA

地址: 广东省中山市东区孙文东路765、767号 邮编528401
电话: 0760-88322881 传真: 0760-88320683
<http://www.zspd.com>

出图专用章

未盖出图专用章无效

注册师用章

按规定加盖

审查专用章

按规定加盖

合格证编号

备注:

职 责	实 名	签 名
审 定	陈宇彬	
审 核	吴笛	
注 册 师	吴笛	
项目负责	董浩涵	
专业负责	董浩涵	
校 对	董浩涵	
设 计	杨嘉幸	
制 图	杨嘉幸	

△ 答

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给排水		弱 电	

建设单位|中山市公共交通运输集团有限公司

工程名称	城南、黄圃、坦洲养护中心对外维修作业及接待室改造工程
------	----------------------------

子项工程 | 黄圃站场

图纸名称	材料说明表
------	-------

设计号	B-26-0604	专 业	装修
设计阶段	施工图	图 号	ZX-06
出图版次	01	日 期	2026.06



中山市规划设计院

URBAN PLANNING & DESIGN INSTITUTE OF ZHONGSHAN

地址：广东省中山市东区长文路765、767号 邮编528403
电话：0760-88322881 传真：0760-88320683
http://www.zspd.com

出图专用章

未盖出图专用章无效

注册师用章

按规定加盖

审查专用章

按规定加盖

合格证编号

备注：

职 责	实 名	签 名
审 定	陈宇彬	
审 核	吴笛	
注 册 师	吴笛	
项目负责	董浩涌	
专业负责	董浩涌	
校 对	董浩涌	
设 计	杨嘉幸	
制 图	杨嘉幸	

会 签 栏

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给排水		弱 电	

建设单位 中山市公共交通运输集团有限公司

工程名称 城南、黄圃、坦洲养护中心对外维修作业及接待室改造工程

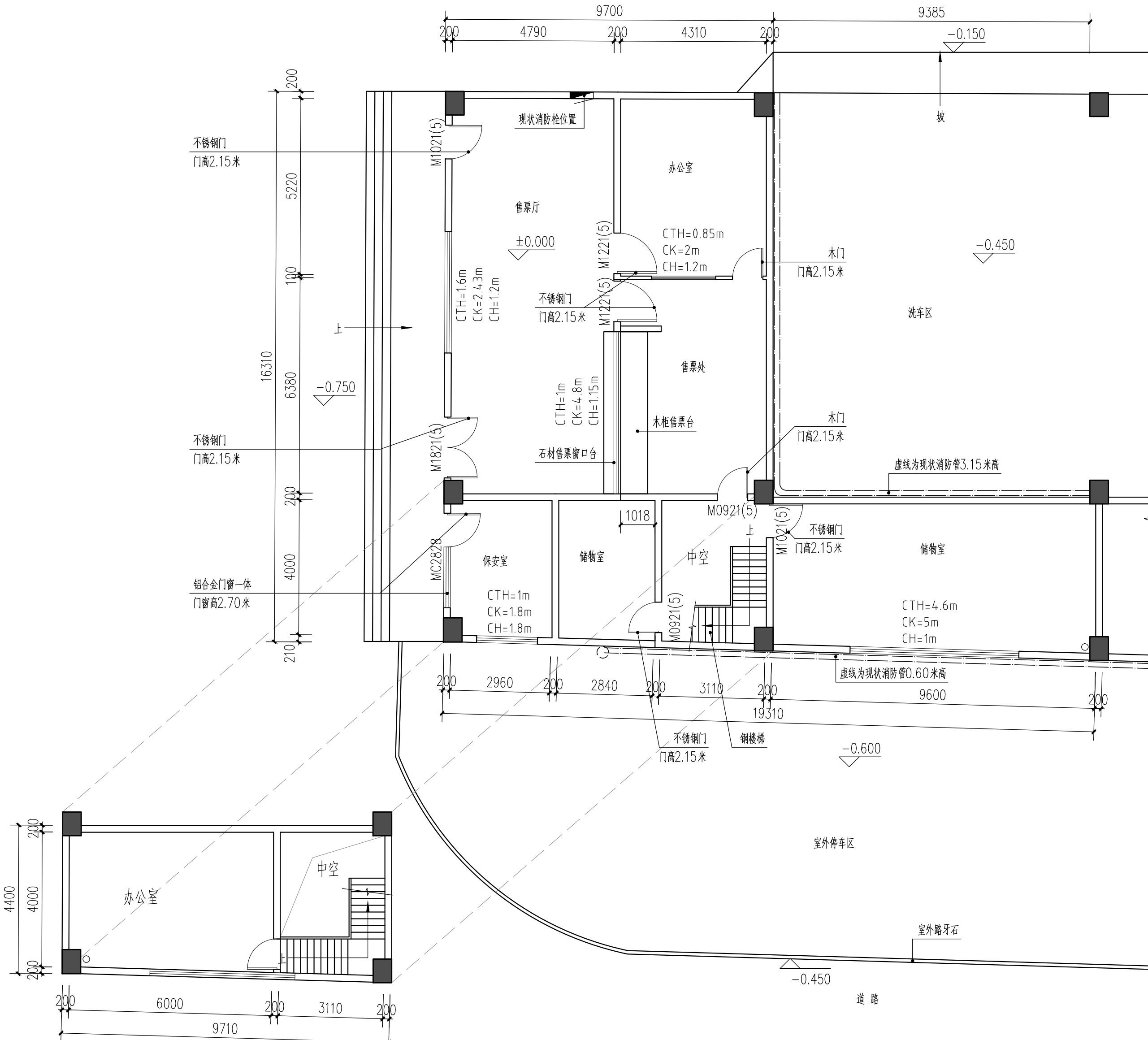
子项工程 黄圃站场

图纸名称 现状平面图

设计号 B-26-0604 专 业 装 修

设计阶段 施工图 图 号 P-01

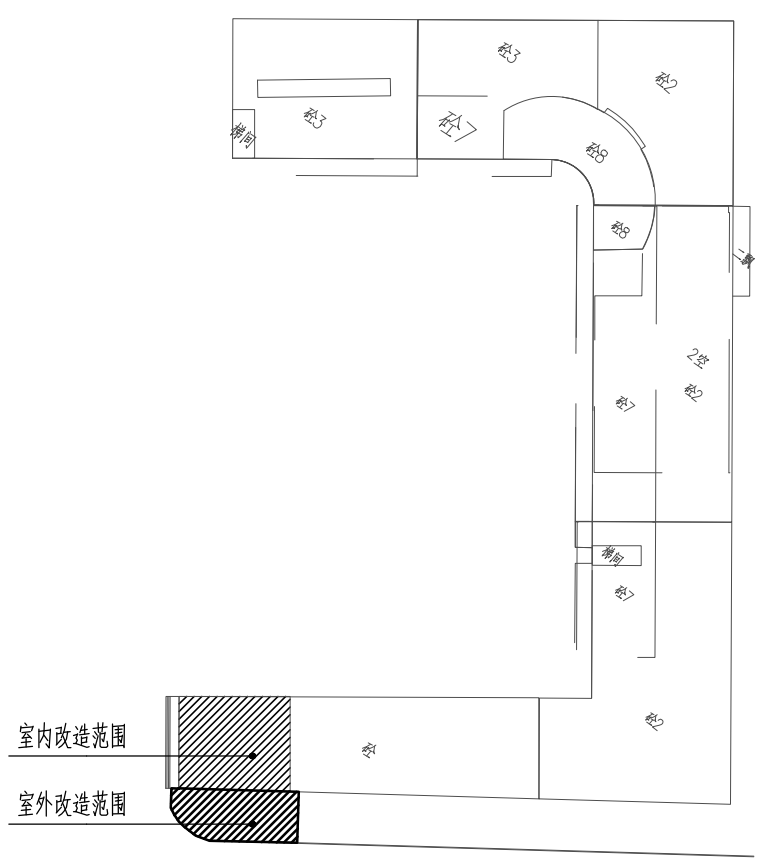
出图版次 01 日 期 2026. 06



现状二层平面图

现状平面图 1:100

本层建筑层高：净高H=6.6m



改造位置示意平面图



中山市规划设计院

URBAN PLANNING & DESIGN INSTITUTE OF ZHONGSHAN

地址：广东省中山市东区长文东路765、767号 邮编528403
电话：0760-8832281 传真：0760-88320683
http://www.zspd.com

出图专用章

未盖出图专用章无效

注册师用章

按规定加盖

审查专用章

按规定加盖

合格证编号

备注：

职 责	实 名	签 名
审 定	陈宇彬	
审 核	吴笛	
注 册 师	吴笛	
项目负责	董浩涌	
专业负责	董浩涌	
校 对	董浩涌	
设 计	杨嘉幸	
制 图	杨嘉幸	

会 签 栏

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给排水		弱 电	

建设单位 中山市公共交通运输集团有限公司

工程名称 城南、黄圃、坦洲养护中心对外维修作业及接待室改造工程

子项工程 黄圃站场

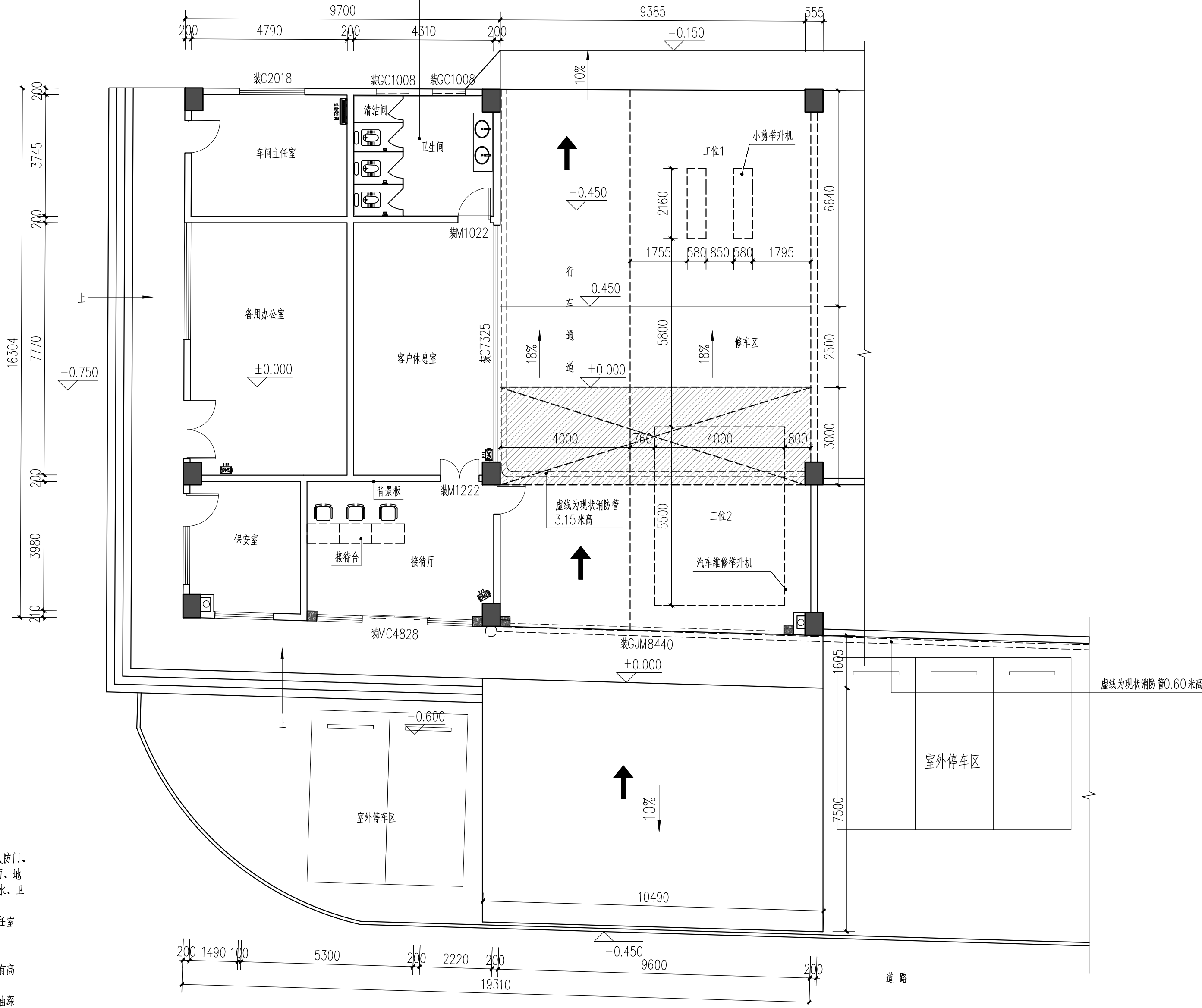
图纸名称 改造平面布置图

设计号	B-26-0604	专 业	装 修
设计阶段	施工图	图 号	P-02
出图版次	01	日 期	2026. 06



新增卫生间装饰内容：新做砖墙体，新做600x600x1mm 铝扣板天花（含灯具），新做墙面贴300x600mm防滑砖，新做地面600x600mm防滑砖，新做卫生间隔间板，洗手盆+木柜体一体台盆，蹲便器和冲水箱，新做不锈钢门，外墙面新开铝合金窗户，做地面墙面防水材料。

天花高度3米



黄圃公交站场改造内容如下：

- 1、本层装修设计范围为在不改动建筑主体结构、建筑防火分区（含防火门、人防门、防火卷帘等防火设备）的前提下，仅做室内：1）局部功能房间调整和墙面、地面、天花装饰材料重新装修；2）根据功能布局调整，新增卫生间给排水、卫生间排风设备和电气改造；3）消防设备不在本次设计范围。
- 2、将票务中心改造为修车、洗车区、客户休息室、接待厅、卫生间、车间主任室和接待厅，改造室内面积为325.80平方米。
 - 1）局部墙体拆除，新做电动卷帘门、室外玻璃隔墙和玻璃门；
 - 2）行车通道、修车区拆除原地面砖新做地坪漆；修车区地面做举升机基础，有高度地面架高做平整做缓坡。
 - 3）客户休息室、办公室和接待厅原天花拆除新做天花板；修车区原天花板底油漆灰色无机涂料；
 - 4）局部拆除墙体，新建砖墙体，做无机涂料和贴砖。
 - 5）增加卫生间，墙面、地面做好防水涂料，新做二次给排水管，接入室外化粪池。
 - 6）新增挂墙式空调机和柜式空调机由甲方另行采购，只增加插座点位。
- 3、将原人行道路和室外停车区改造为平缓斜坡便于车辆出入；在接待区门口新增加室外台阶，室外改造面积为281.07平方米。
- 4、本层带“装”字编号的门为本次内装修设计范围，另详见装饰门窗表，其它楼梯间防火门、建筑窗及无编号的门窗按现场保留不动。
- 5、接待室成品办公家具由甲方自理。
- 6、所有标注尺寸均以现场尺寸为准。

改造平面布置图 1:100

首层装修改造面积：325.80m²

室外改造面积：281.07m²

出图专用章

未盖出图专用章无效

注册师用章

按规定加盖

审查专用章

按规定加盖

合格证编号

备注:

职 责	实 名	签 名
审 定	陈宇彬	陈宇彬
审 核	吴笛	吴笛
注 册 师	吴笛	吴笛
项目负责	董浩涌	董浩涌
专业负责	董浩涌	董浩涌
校 对	董浩涌	董浩涌
设 计	杨嘉幸	杨嘉幸
制 图	杨嘉幸	杨嘉幸

会 餐

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给排水		弱 电	

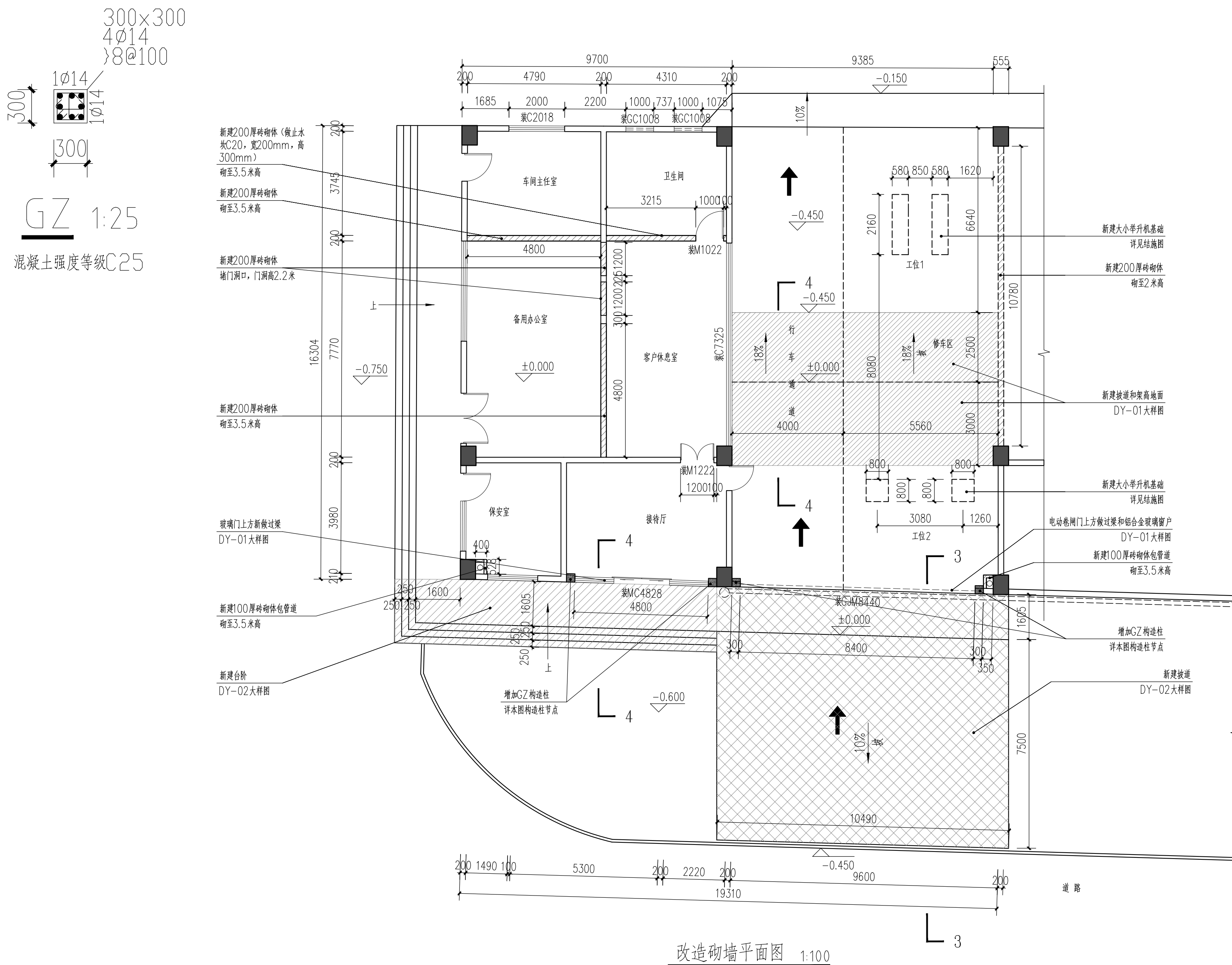
建设单位 中山市公共交通运输集团有限公司

工程名称	城南、黄圃、坦洲养护中心 外维修作业及接待室改造工
------	------------------------------

子项工程	黄圃站场
------	------

图纸名称	改造砌墙平面图
------	---------

设计号	B-26-0604	专 业	装修
设计阶段	施工图	图 号	P-04
出图版次	01	日 期	2026.0



说明：

- 1、所有标注尺寸均以现场尺寸为准。
- 2、本图中除注明外，其余部位均不作改造。



中山市规划设计院

URBAN PLANNING & DESIGN INSTITUTE OF ZHONGSHAN

地址：广东省中山市东区长文东路765、767号 邮编528403
电话：0760-88322881 传真：0760-88320683
http://www.zspd.com

出图专用章

未盖出图专用章无效

注册师用章

按规定加盖

审查专用章

按规定加盖

合格证编号

备注：

职 责	实 名	签 名
审 定	陈宇彬	陈宇彬
审 核	吴笛	吴笛
注 册 师	吴笛	吴笛
项目负责	董浩涌	董浩涌
专业负责	董浩涌	董浩涌
校 对	董浩涌	董浩涌
设 计	杨嘉幸	杨嘉幸
制 图	杨嘉幸	杨嘉幸

会 签 栏

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给排水		弱 电	

建设单位 中山市公共交通运输集团有限公司

工程名称 城南、黄圃、坦洲养护中心对外维修作业及接待室改造工程

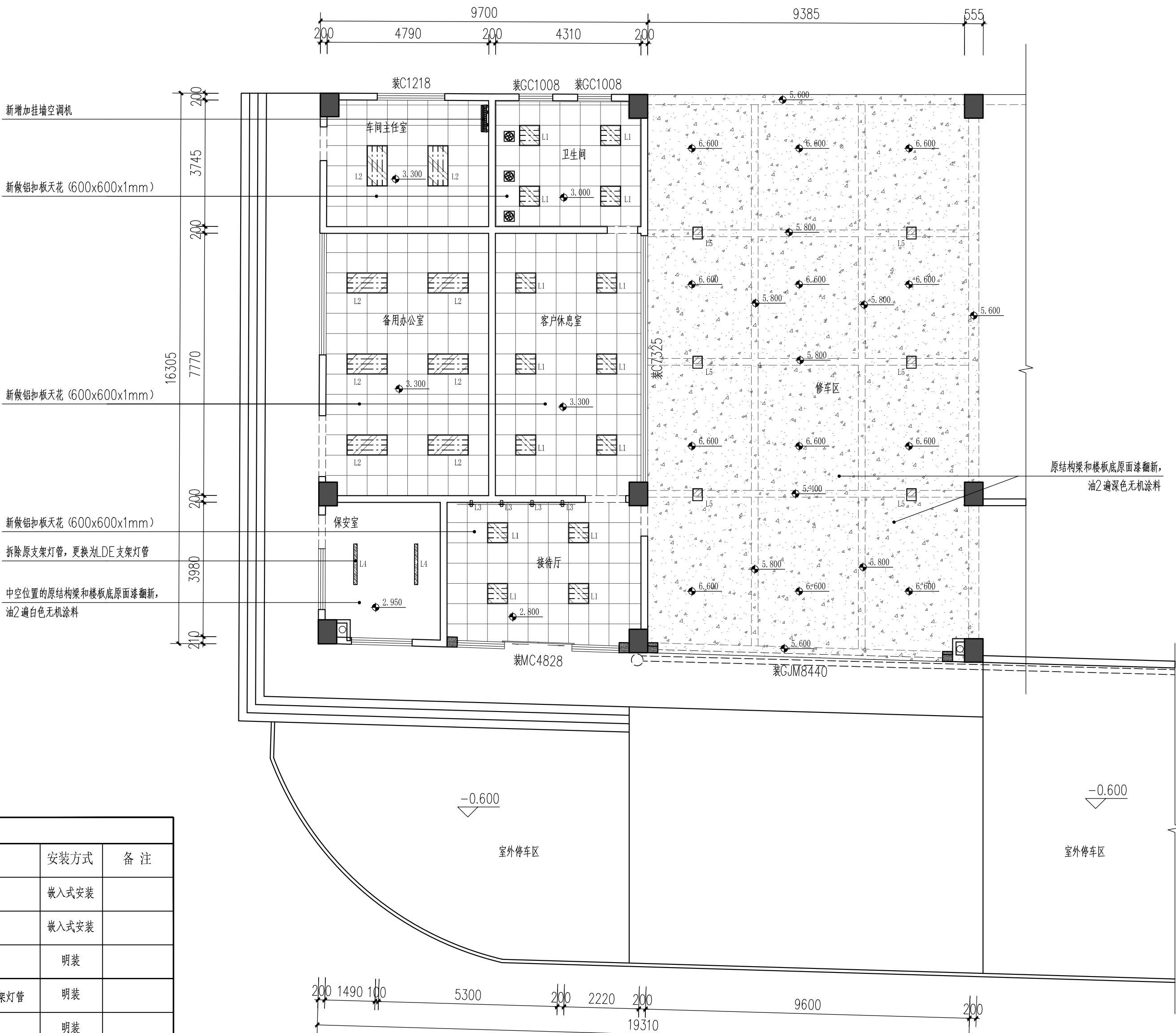
子项工程 黄圃站场

图纸名称 改造天花平面图

设计号 B-26-0604 专 业 装 修

设计阶段 施工图 图 号 P-05

出图版次 01 日 期 2026.06



原结构梁和楼板底原面漆翻新，
油2遍深色无机涂料

-0.600

室外停车区

-0.600

室外停车区

改造天花平面图 1:100

天花说明	图例表				
	灯具符号	标 号	名 称 注 解	安 装 方 式	备 注
		L1	600×600LED机片面板灯盘	嵌入式安装	
		L2	1200×600LED机片面板灯盘	嵌入式安装	
		L3	三线导轨2米，三线吸顶式白色射灯	明装	
		L4	1168×21×34mmLED T5 支架灯管	明装	
		L5	LED透光灯	明装	
			排气扇	嵌入式安装	
注：1、所有机电装置设备位置，请另详见最终机电图纸。 2、本图中安装范围内只反应灯具等，其它吊顶设备的布置情况，如数量有出入，均以各专业的图纸为准。 3、烟感、喷淋现场已有，如有调整地方详见消防专业相关图纸，未尽事宜，按现行建筑规范施工。 4、所有标注尺寸均以现场尺寸为准。					

出图专用章

未盖出图专用章无效

注册师用章

按规定加蓋

审查专用章

按规定加蓋

合格证编号

备注:

职 责	实 名	签 名
审 定	陈宇彬	陈宇彬
审 核	吴笛	吴笛
注 册 师	吴笛	吴笛
项目负责	董浩涌	董浩涌
专业负责	董浩涌	董浩涌
校 对	董浩涌	董浩涌
设 计	杨嘉幸	杨嘉幸
制 图	杨嘉幸	杨嘉幸

会 签 栏

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给排水		弱 电	

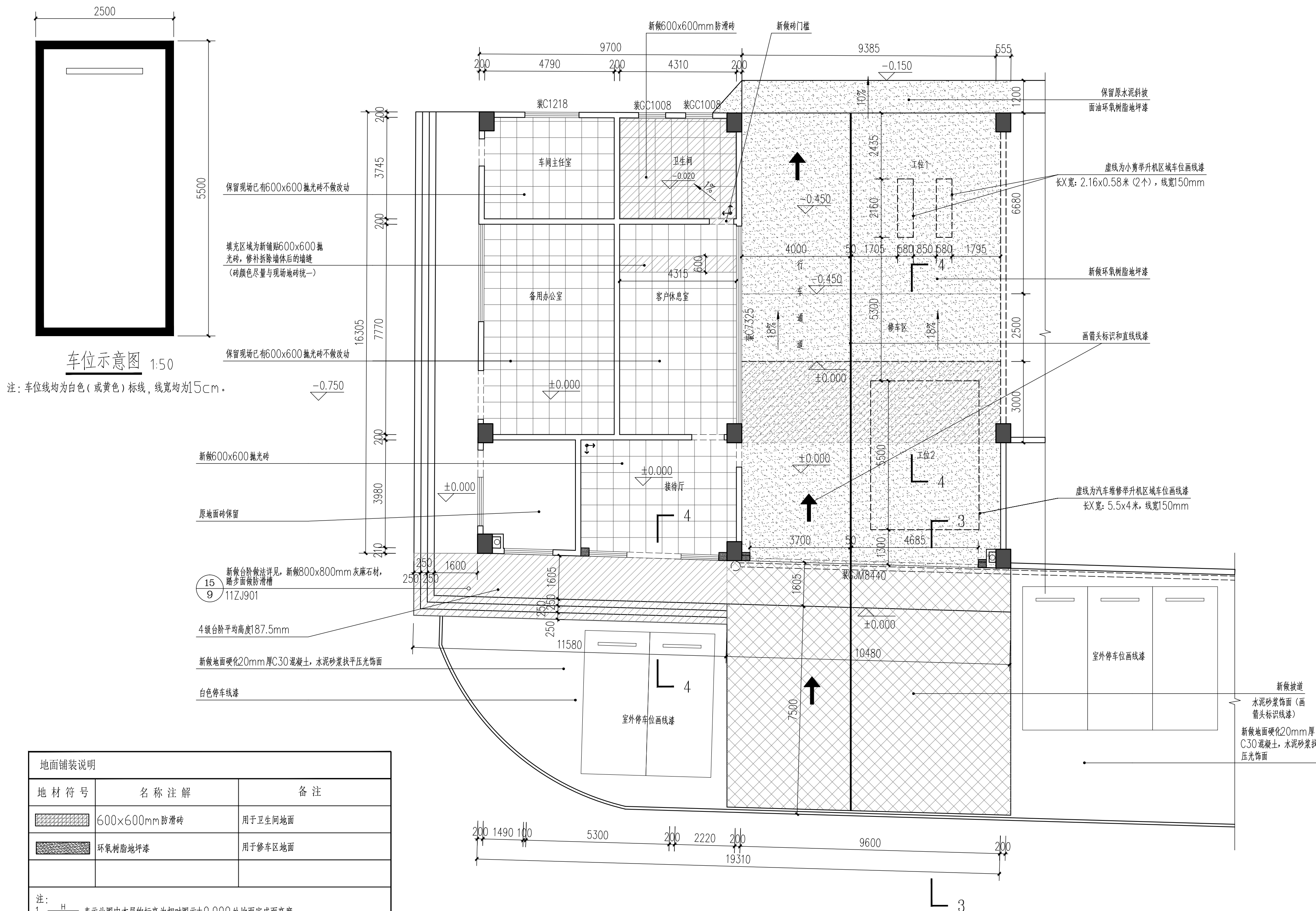
建设单位 中山市公共交通运输集团有限公司

工程名称	城南、黄圃、坦洲养护中心 外维修作业及接待室改造工
------	------------------------------

子项工程	黄圃站场
------	------

图纸名称	改造地面平面图
------	---------

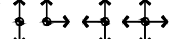
设计号	B-26-0604	专 业	装修
设计阶段	施工图	图 号	P-06
出图版次	01	日 期	2026.0



改造地面平面图 1:100

地面铺装说明		
地 材 符 号	名 称 注 解	备 注
	600×600mm防滑砖	用于卫生间地面
	环氧树脂地坪漆	用于修车区地面

注：

- 1、 表示此图中本层的标高为相对图示±0.000处地面完成面高度。
- 3、表示地面起铺点 
- 4、表示排水的坡度及方向  $\frac{1}{2}$
- 5、卫生间完成面标高比相邻楼板标高低20mm，排水坡度为1.0%。（坡向地漏或蹲便器）。
- 6、卫生间下铺设二次给排水管道。
- 7、所有石材均需六面做防水、防渗保护。
- 8、所有标注尺寸均以现场尺寸为准。



中山市规划设计院

URBAN PLANNING & DESIGN INSTITUTE OF ZHONGSHAN

地址：广东省中山市东区长文东路765、767号 邮编528403
电话：0760-88322881 传真：0760-88320683
http://www.zspd.com

出图专用章

未盖出图专用章无效

注册师用章

按规定加盖

审查专用章

按规定加盖

合格证编号

备注：

职 责	实 名	签 名
审 定	陈宇彬	
审 核	吴笛	
注 册 师	吴笛	
项目负责	董浩涌	
专业负责	董浩涌	
校 对	董浩涌	
设 计	杨嘉幸	
制 图	杨嘉幸	

会 签 栏

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		弱 电	

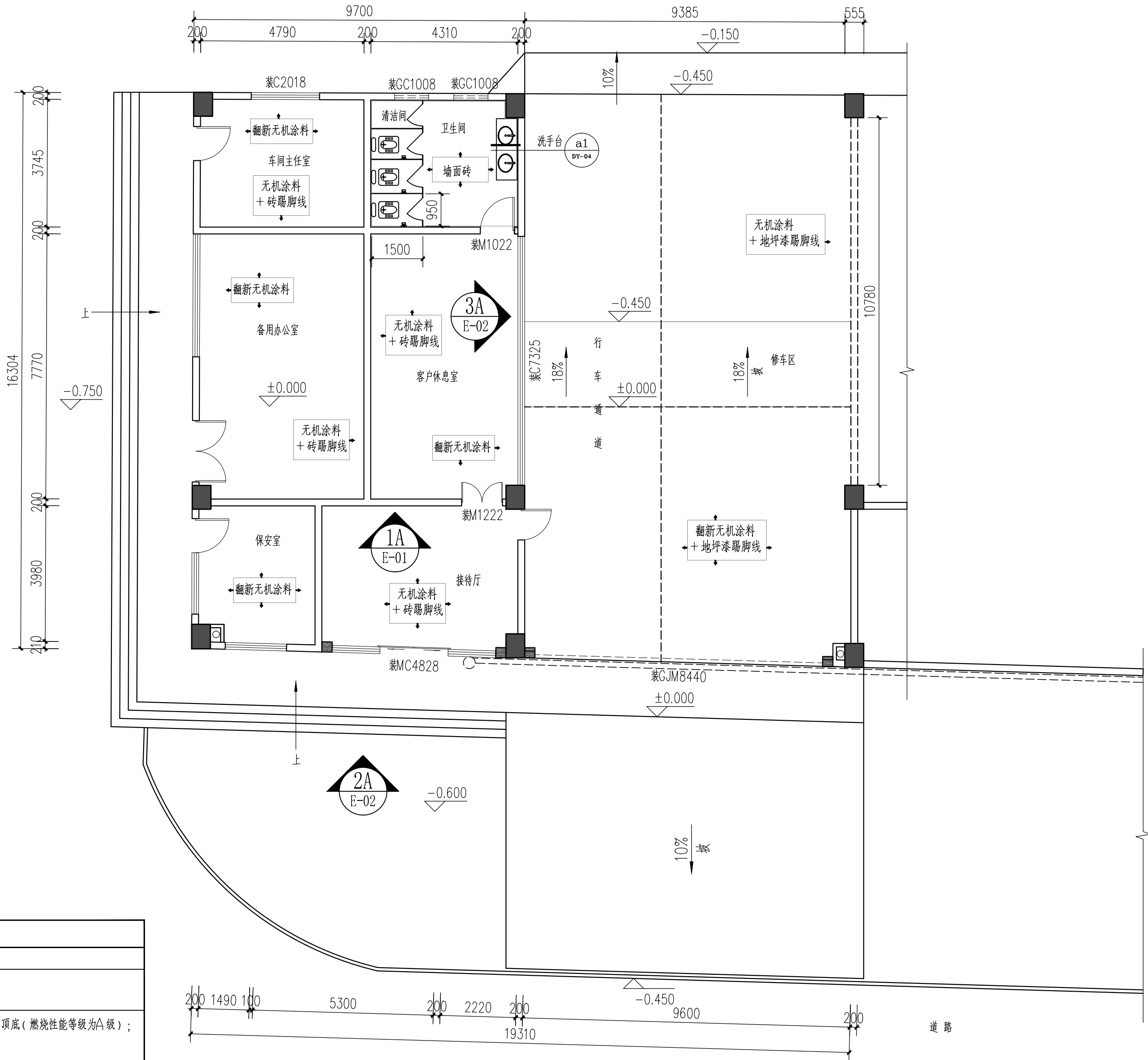
建设单位 中山市公共交通运输集团有限公司

工程名称 城南、黄圃、坦洲养护中心对外维修作业及接待室改造工程

子项工程 黄圃站场

图纸名称 墙面材料图

设计号	B-26-0604	专 业	装 修
设计阶段	施工图	图 号	P-07
出图版次	01	日 期	2026. 06



墙面材料图 1:100

墙 面 材 料 图 例 说 明

符 号	名 称 注 解
	600×300防滑砖，开介，横向密拼（燃烧性能等级为A级）。
	新建墙体油无机涂料饰面（湿涂覆比1.2kg/m ² 和干膜厚度0.8mm），涂抹至吊顶底（燃烧性能等级为A级）；80公分高砖踢脚线。
	原墙面涂料面漆重新翻新，面油无机涂料饰面2遍（湿涂覆比1.2kg/m ² 和干膜厚度0.8mm），涂抹至吊顶底（燃烧性能等级为A级）；保留现状已有砖踢脚线。
	新建墙体油无机涂料饰面（湿涂覆比1.2kg/m ² 和干膜厚度0.8mm），涂抹至吊顶底（燃烧性能等级为A级）；80公分高环氧树脂地坪漆踢脚线。
	原墙面涂料面漆重新翻新，面油无机涂料饰面2遍（湿涂覆比1.2kg/m ² 和干膜厚度0.8mm），涂抹至吊顶底（燃烧性能等级为A级）；80公分高环氧树脂地坪漆踢脚线。

出图专用章

未盖出图专用章无效

注册师用章

按规定加盖

审查专用章

按规定加盖

合格证编号

备注:

职 责	实 名	签 名
审 定	陈宇彬	陈宇彬
审 核	吴笛	吴笛
注 册 师	吴笛	吴笛
项目负责	董浩涌	董浩涌
专业负责	董浩涌	董浩涌
校 对	董浩涌	董浩涌
设 计	杨嘉幸	杨嘉幸
制 图	杨嘉幸	杨嘉幸

会 签 栏

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给排水		弱 电	

建设单位 中山市公共交通运输集团有限公司

工程名称	城南、黄圃、坦洲养护中心 外维修作业及接待室改造工
------	------------------------------

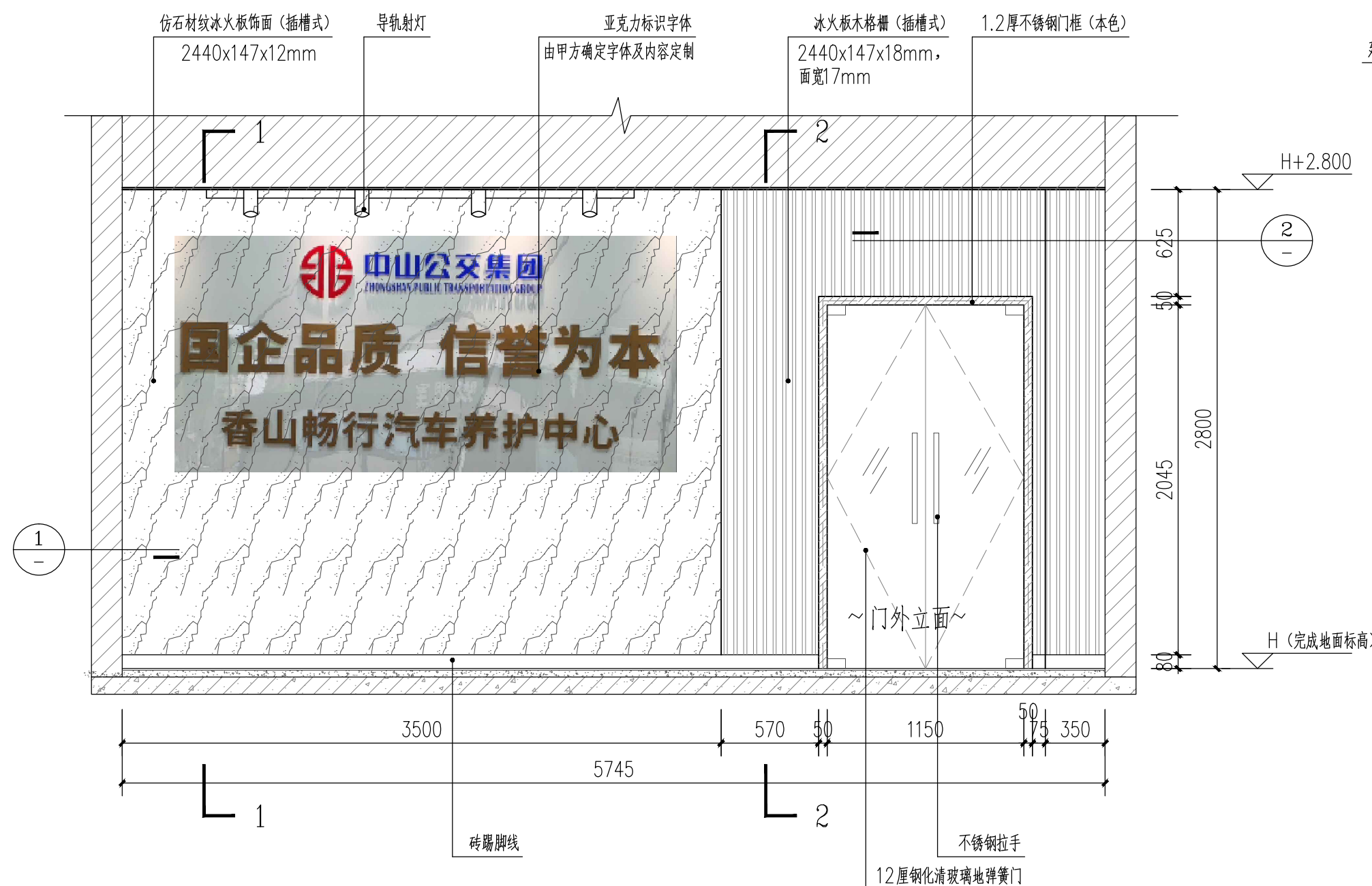
子项工程	黄圃站场
------	------

图纸名称	接待厅背景墙立面图
------	-----------

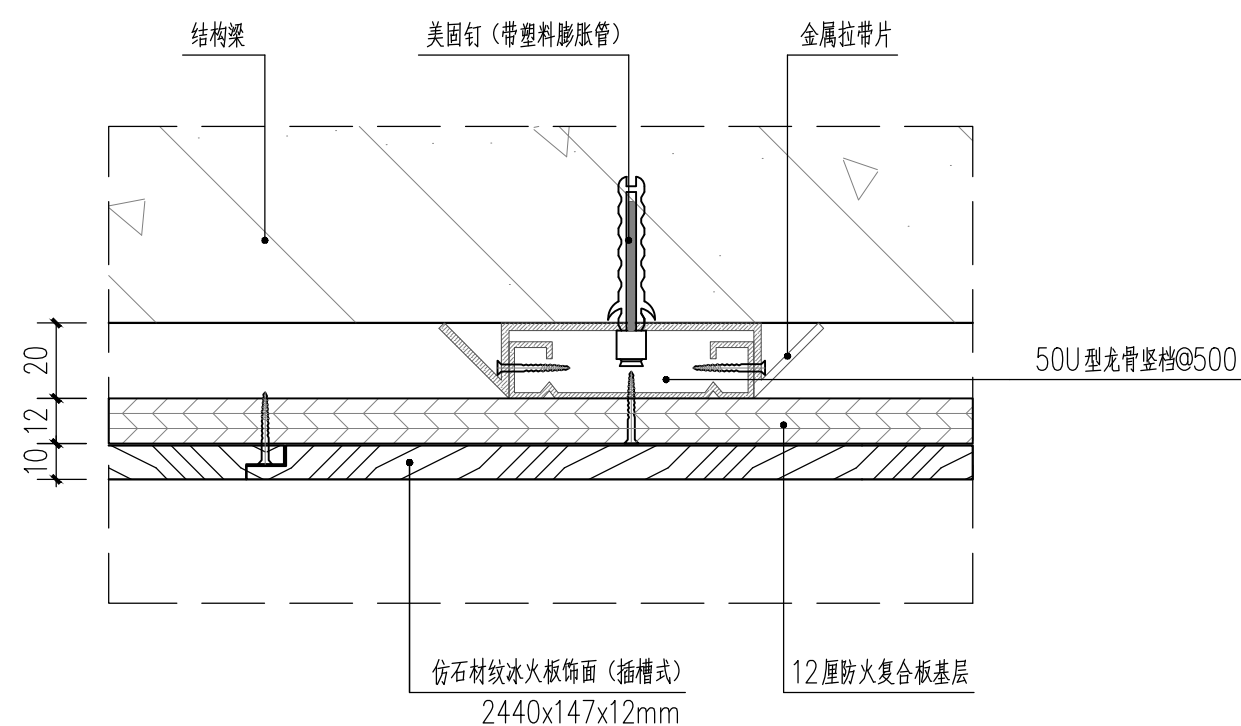
设计号	R-26-0604	专 业	装 修
-----	-----------	-----	-----

设计阶段	施工图	图 号	E-01
------	-----	-----	------

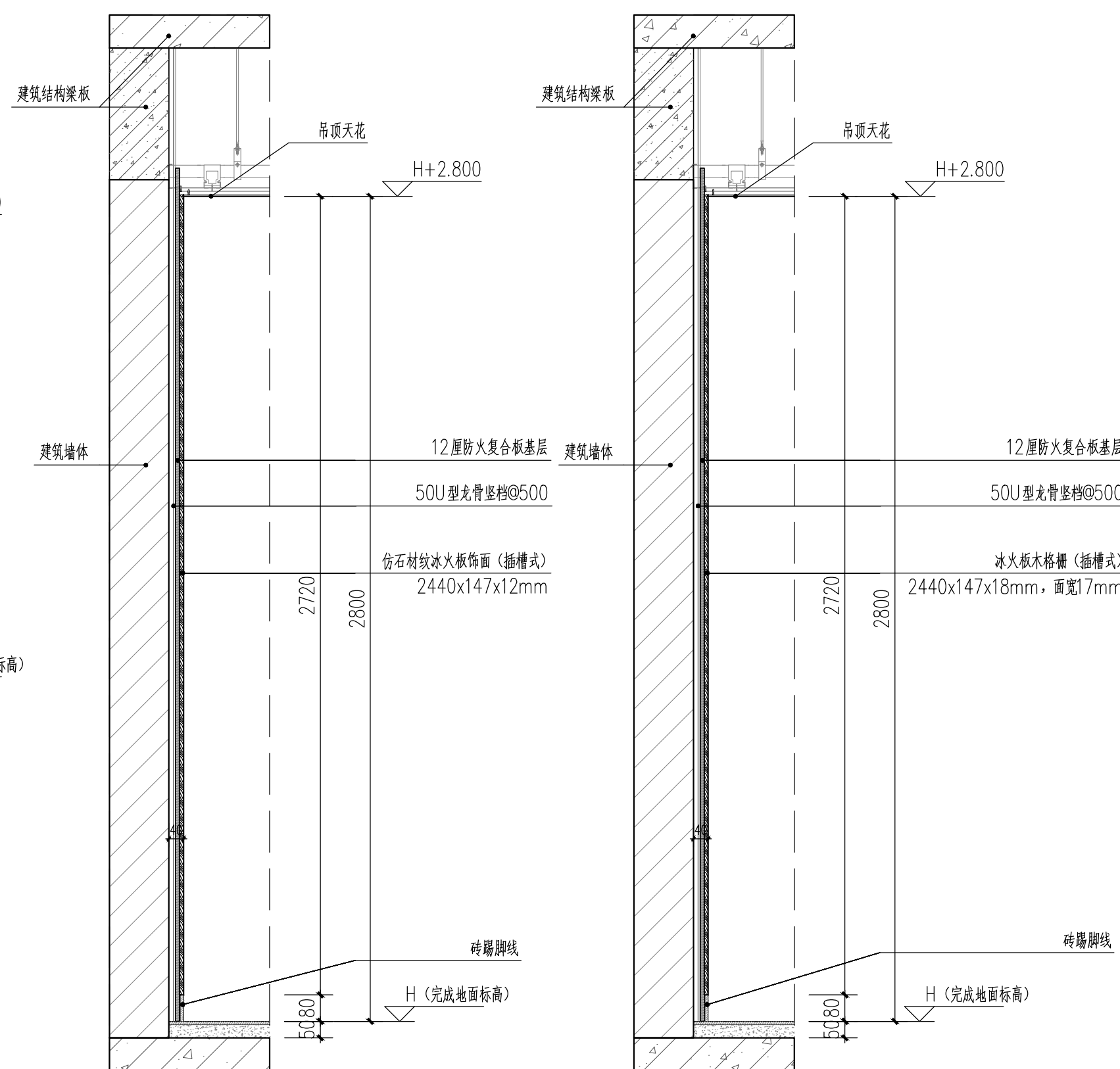
出图版次	01	日 期	2026.0
------	----	-----	--------



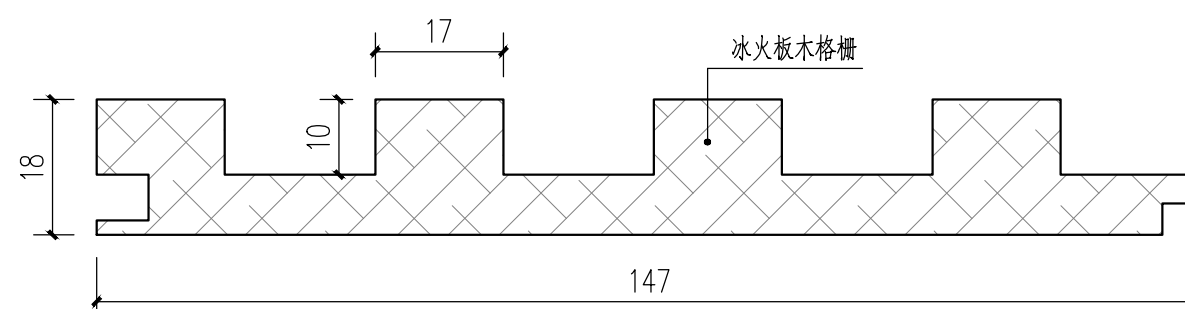
1A 接待厅背景墙立面图 1:30
P-07



1 冰火板剖面通用大样图 1:30



1-1 冰火板饰面与砖踢脚线通用大样图 1:30 2-2 冰火板木格栅饰面与砖踢脚线通用大样图 1:30



2 冰火板木格栅 (插槽式) 通用大样图 1:30



中山市规划设计院
URBAN PLANNING & DESIGN INSTITUTE OF ZHONGSHAN

地址：广东省中山市东区孙文东路765、767号 邮编528403
电话：0760-88322881 传真：0760-88320683
http://www.zspd.com

出图专用章

未盖出图专用章无效

注册师用章

按规定加盖

审查专用章

按规定加盖

合格证编号

备注：

职 责	实 名	签 名
审 定	陈宇彬	
审 核	吴笛	
注 册 师	吴笛	
项目负责	董浩涌	
专业负责	董浩涌	
校 对	董浩涌	
设 计	杨嘉幸	
制 图	杨嘉幸	

会 签 栏

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给排水		弱 电	

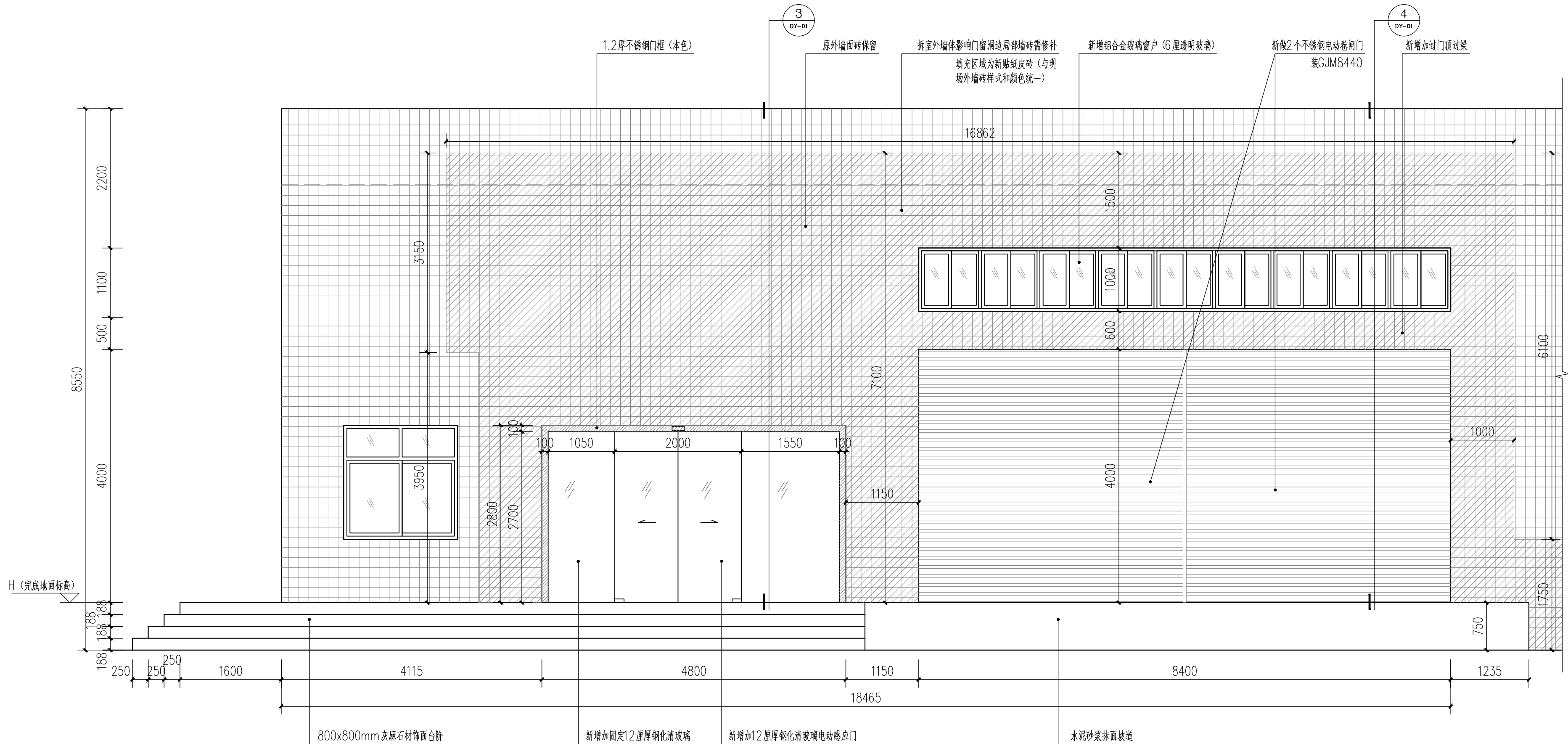
建设单位 中山市公共交通运输集团有限公司

工程名称 城南、黄圃、坦洲养护中心对外维修作业及接待室改造工程

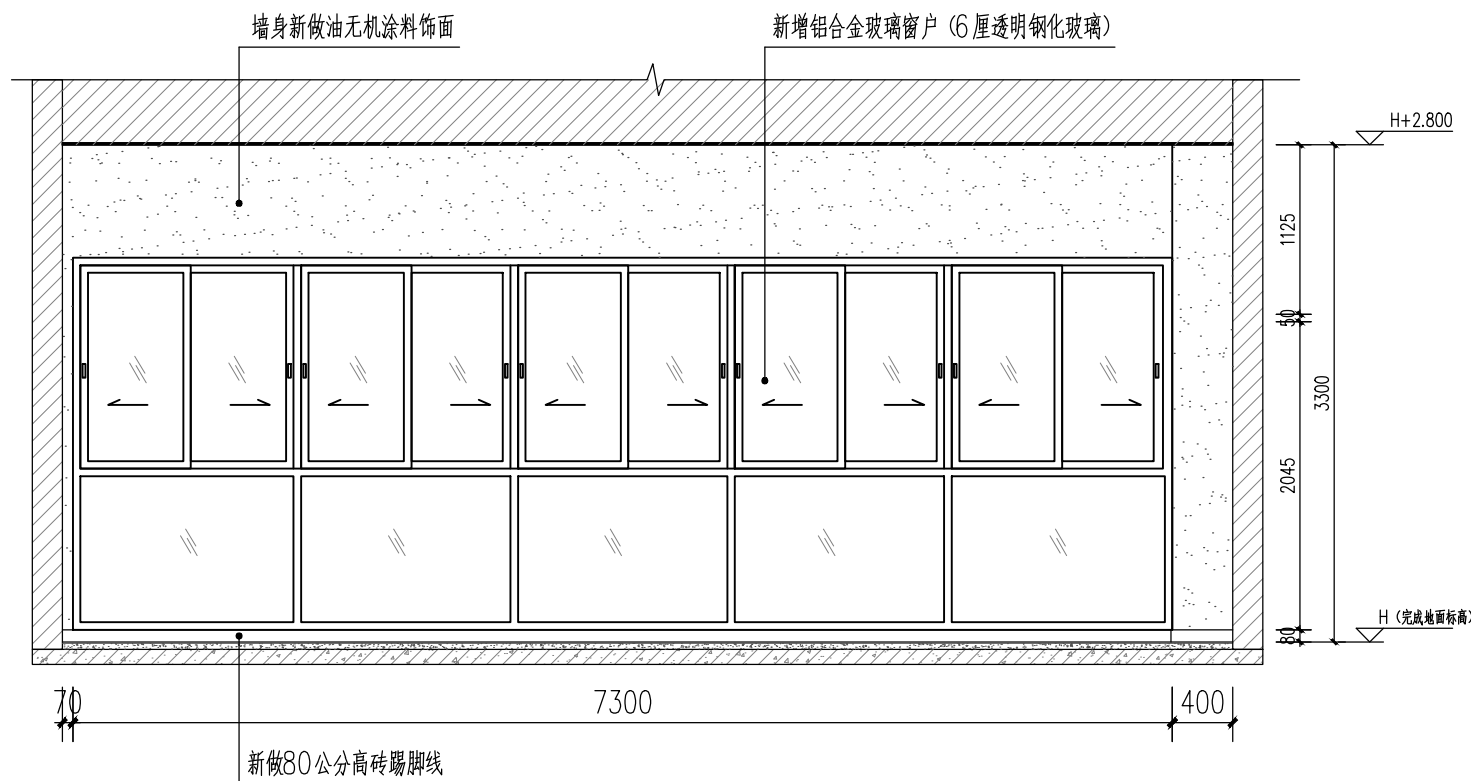
子项工程 黄圃站场

图纸名称 室外立面图

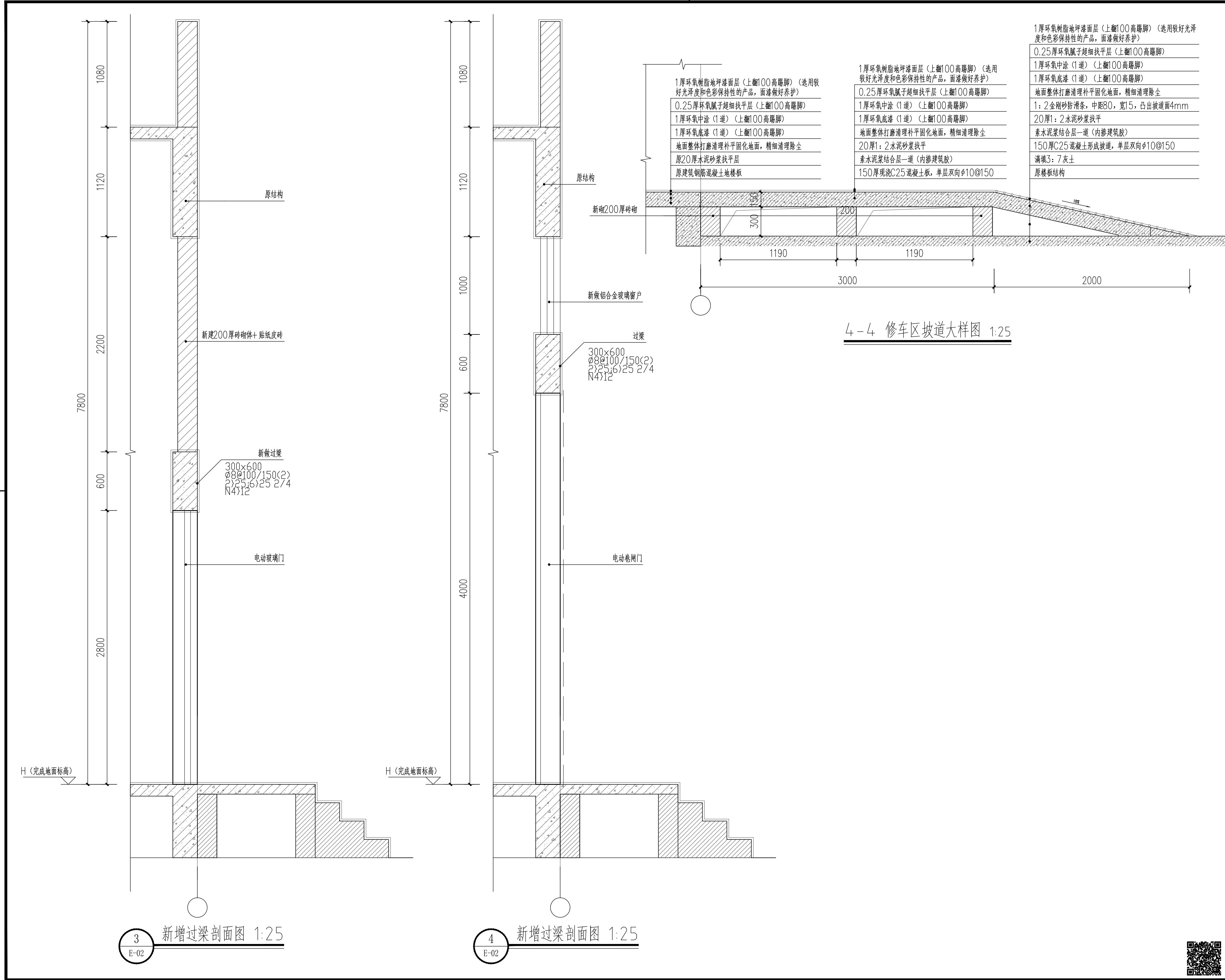
设计号	B-26-0604	专 业	装 修
设计阶段	施工图	图 号	E-02
出图版次	01	日 期	2026.06



2A 室外立面图 1:50
P-07



3A 客户休息室落地窗户立面图 1:50
P-07



3 新增过梁剖面图 1:25
E-02

4 新增过梁剖面图 1:25
E-02

4-4 修车区坡道大样图 1:25

中山市规划设计院

URBAN PLANNING & DESIGN INSTITUTE OF ZHONGSHAN

地址: 广东省中山市东区长文东路765、767号 邮编528403
电话: 0760-88322881 传真: 0760-88320683
http://www.zspd.com

出图专用章

未盖出图专用章无效

注册师用章

按规定加盖

审查专用章

按规定加盖

合格证编号

备注:

职 责	实 名	签 名
审 定	陈宇彬	
审 核	吴笛	
注 册 师	吴笛	
项目负责	董浩涌	
专业负责	董浩涌	
校 对	董浩涌	
设 计	杨嘉幸	
制 图	杨嘉幸	

会 签 栏

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给排水		弱 电	

建设单位	中山市公共交通运输集团有限公司		
工程名称	城南、黄圃、坦洲养护中心对外维修作业及接待室改造工程		
子项工程	黄圃站场		
图纸名称	节点大样1		
设计号	B-26-0604	专 业	装 修
设计阶段	施工图	图 号	DY-01
出图版次	01	日 期	2026. 06



中山市规划设计院
URBAN PLANNING & DESIGN INSTITUTE OF ZHONGSHAN

地址：广东省中山市东区长文东路765、767号 邮编528403
电话：0760-88322881 传真：0760-88320683
http://www.zspd.com

出图专用章

未盖出图专用章无效

注册师用章

按规定加盖

审查专用章

按规定加盖

合格证编号

备注：

职 责	实 名	签 名
审 定	陈宇彬	陈宇彬
审 核	吴笛	吴笛
注 册 师	吴笛	吴笛
项目负责	董浩涌	董浩涌
专业负责	董浩涌	董浩涌
校 对	董浩涌	董浩涌
设 计	杨嘉幸	杨嘉幸
制 图	杨嘉幸	杨嘉幸

会 签 栏

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给排水		弱 电	

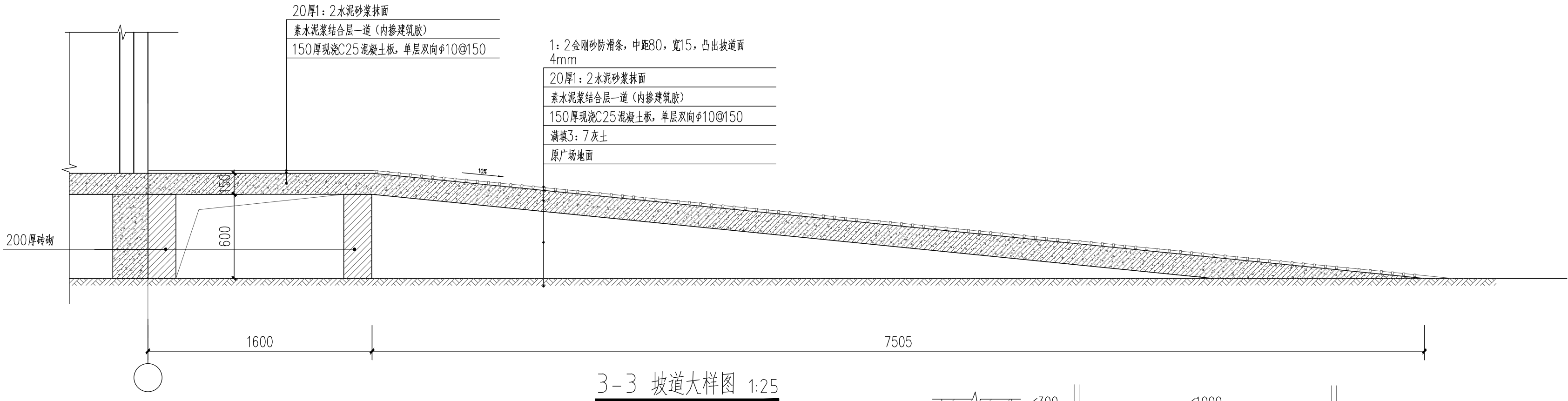
建设单位 中山市公共交通运输集团有限公司

工程名称 城南、黄圃、坦洲养护中心对外维修作业及接待室改造工程

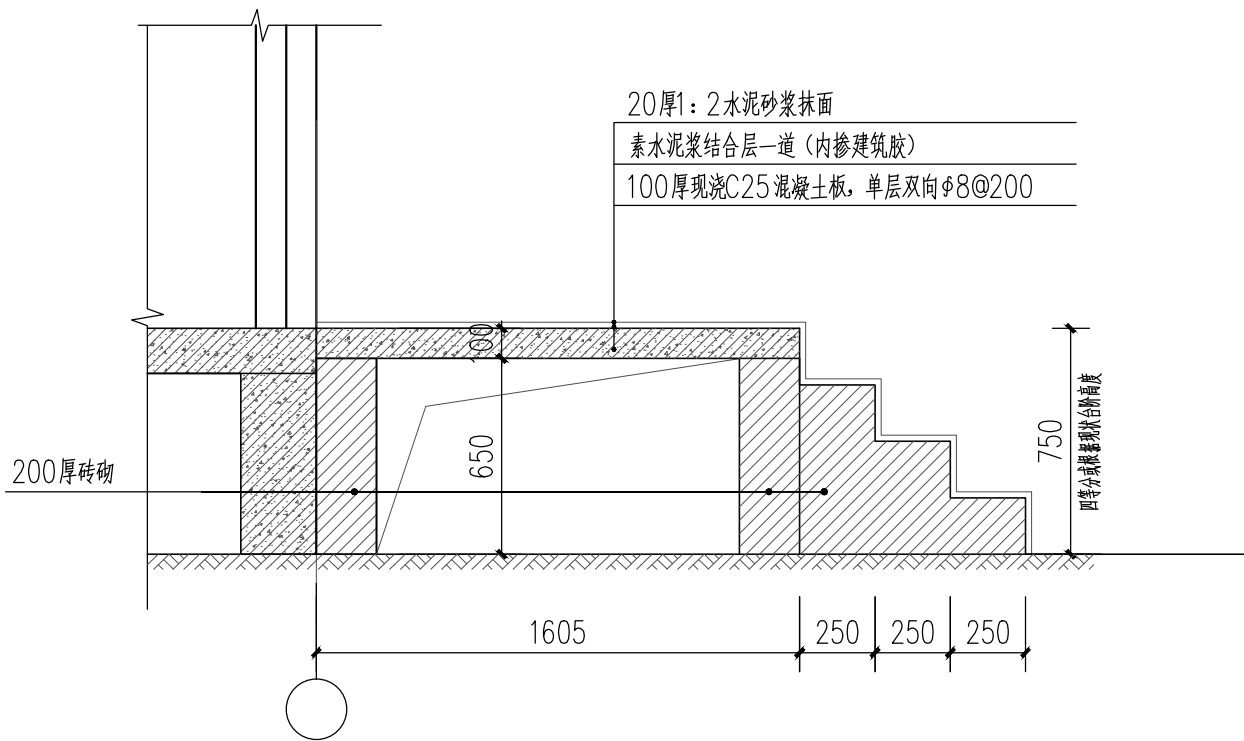
子项工程 黄圃站场

图纸名称 节点大样2

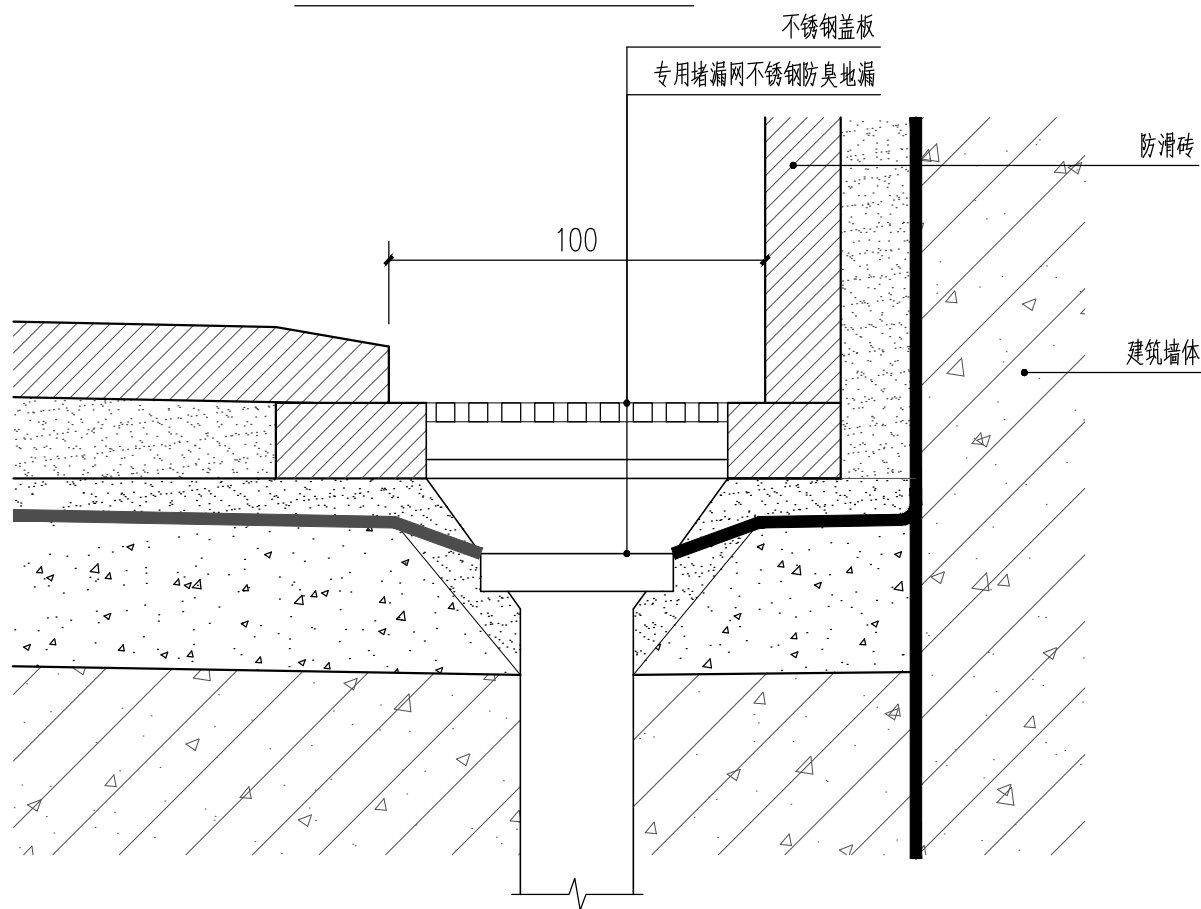
设计号	B-26-0604	专 业	装 修
设计阶段	施工图	图 号	DY-02
出图版次	01	日 期	2026. 06



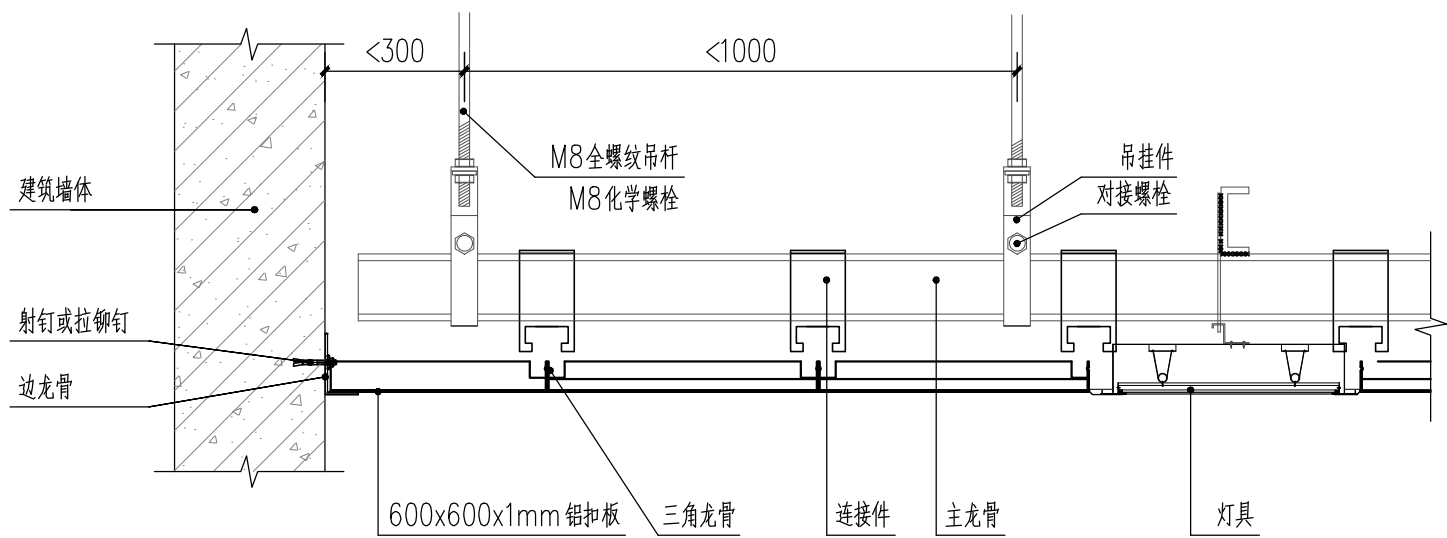
3-3 坡道大样图 1:25



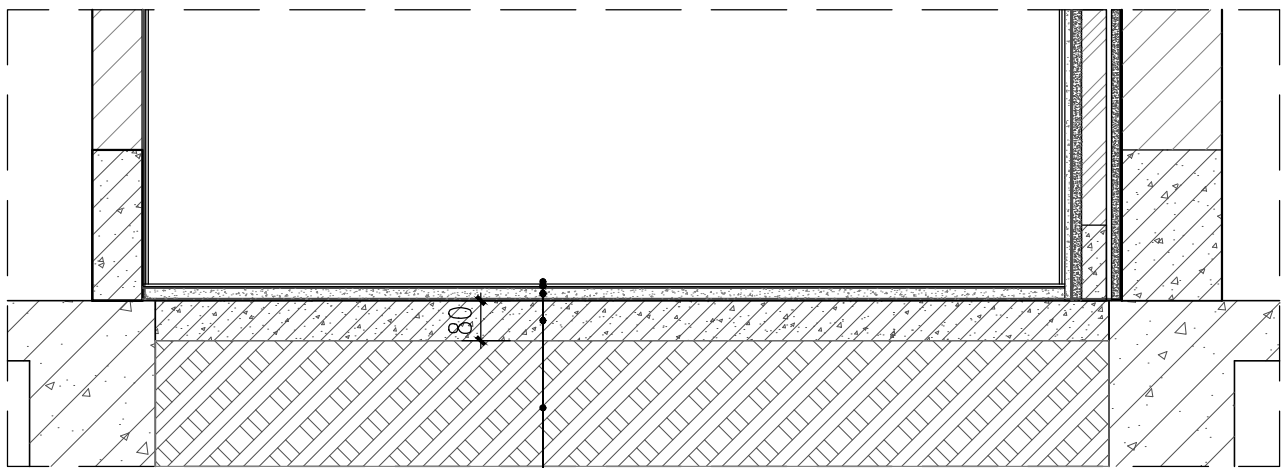
4-4 台阶大样图 1:25



地漏剖面通用大样图 1:25



铝扣板天花通用大样图 1:25



首层无结构沉降箱卫生间大样图 1:25

新增加的卫生间没有混凝土结构沉降箱，无结构沉降箱卫生间先内铺设好二次给排水管
线，再采用碎石渣回填后夯实，夯实后捣80厚混凝土内配8@200单层双向钢筋网，再铺设装饰面材，详见大样图如下：



出图专用章

未盖出图专用章无效

注册师用章

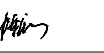
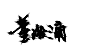
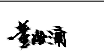
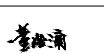
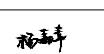
按规定加盖

审查专用章

按规定加盖

合格证编号

备注：

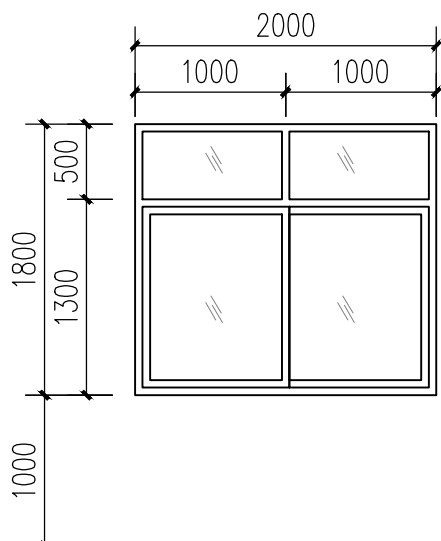
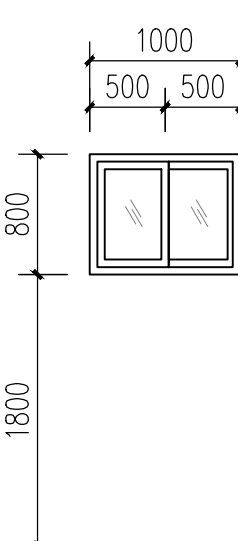
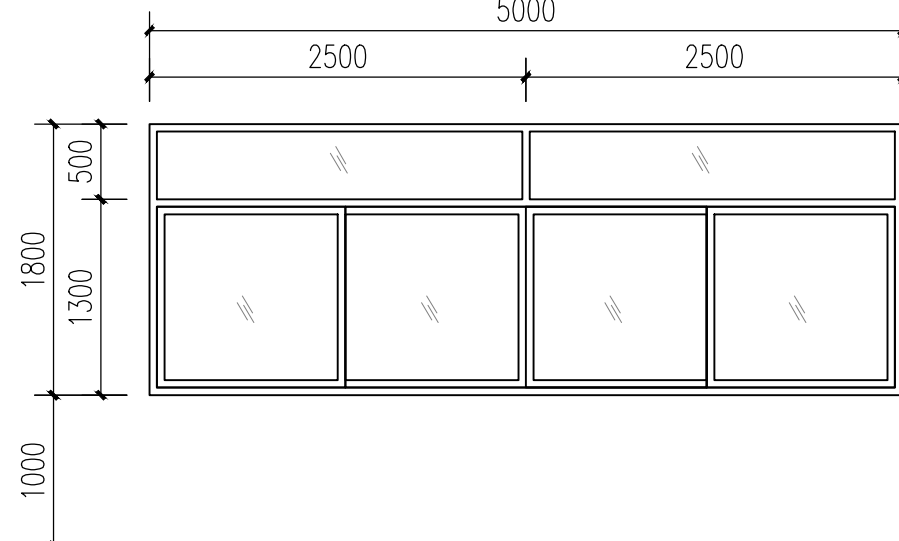
职 责	实 名	签 名
审 定	陈宇彬	
审 核	吴笛	
注 册 师	吴笛	
项目负责	董浩涌	
专业负责	董浩涌	
校 对	董浩涌	
设 计	杨嘉幸	
制 图	杨嘉幸	

会 签 栏

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给排水		弱 电	

建设单位	中山市公共交通运输集团有限公司		
工程名称	城南、黄圃、坦洲养护中心对外维修作业及接待室改造工程		
子项工程	黄圃站场		
图纸名称	节点大样3		
设计号	B-26-0604	专 业	装 修
设计阶段	施工图	图 号	DY-03
出图版次	01	日 期	2026.06

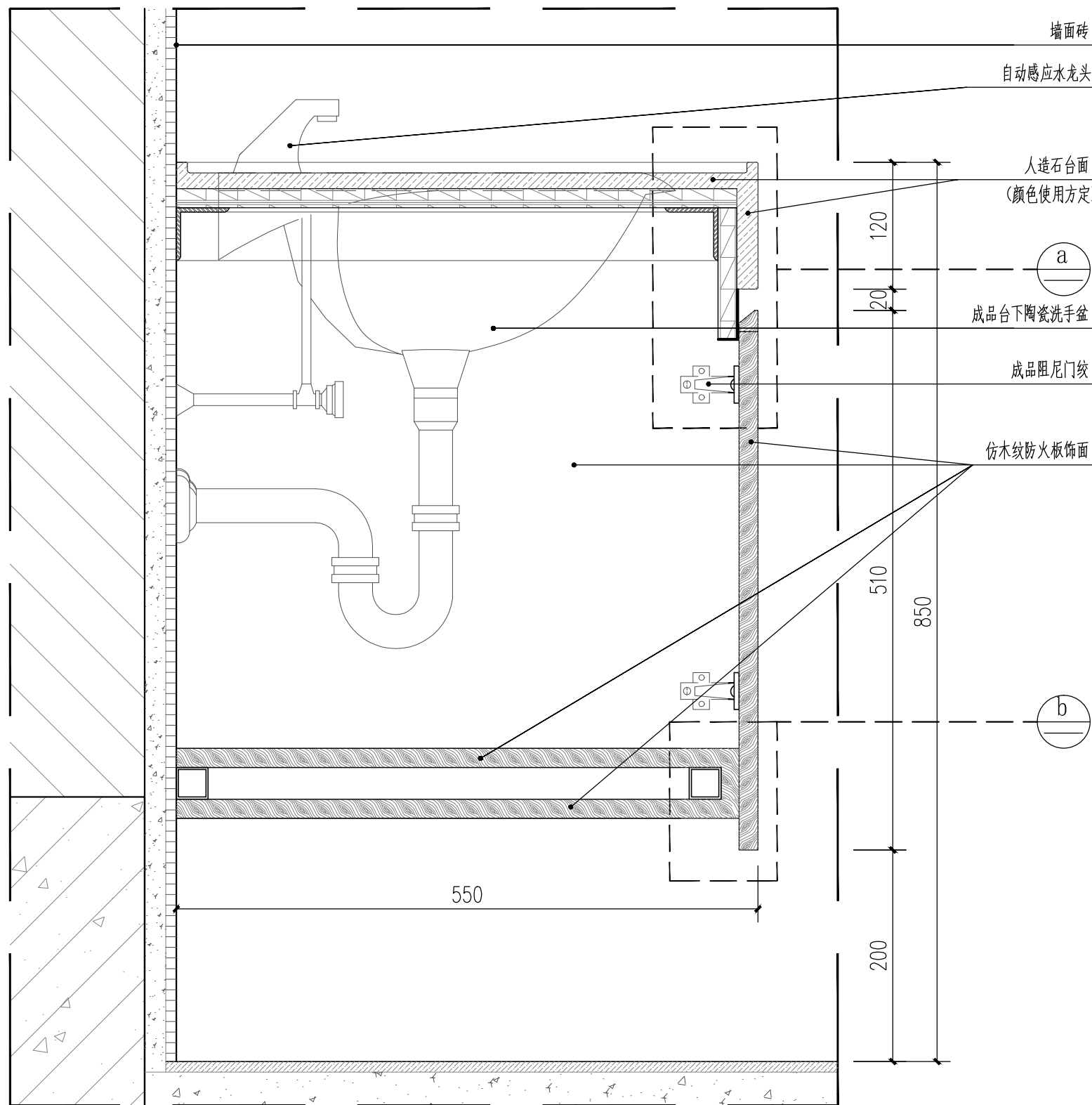
门立面																			
H (楼层标高)																			
门编号		装M1022	门拉手 (对)		防尘器		门牌 / 消防指示牌		装M1222	门拉手 (对)	✓	防尘器		门牌 / 消防指示牌					
洞口尺寸	宽度 (mm)	1000	机械门锁 (含拉手)	✓	吊轨 / 吊轮		地弹簧		1200	机械门锁 (含拉手)		吊轨 / 吊轮		地弹簧	✓				
	高度 (mm)	2200	门铰	✓	吊夹		玻璃门夹		2200	门铰		吊夹		玻璃门夹	✓				
门扇尺寸	宽度 (mm)	950	明 / 暗插销		限位器 / 下导块		玻璃锁夹		1150	明 / 暗插销		限位器 / 下导块		玻璃锁夹	✓				
	高度 (mm)	2175	门吸 / 门顶	✓	下槽		电子锁 (含拉手)		2175	门吸 / 门顶		下槽		电子锁 (含拉手)					
数量		1	闭门器	✓	防盗扣		含隔音填充材料	✓	1	闭门器		防盗扣		含隔音填充材料					
位置		卫生间	密封条	✓	猫眼		刷脸门禁		客户休息室	密封条		猫眼		刷脸门禁					
备注		仿木纹铝合金单扇门 (前后两面样式相同, 门样式颜色由业主方选定), 由门生产厂家与门进行一体化设计。							不锈钢12厘钢化玻璃地弹簧门 (前后两面样式相同, 门样式颜色由业主方选定), 由门生产厂家与门进行一体化设计。										

窗立面						
	H (楼层标高)					
窗编号	装C2018		装C1008		装C5018	
洞口尺寸	宽度 (mm)	2000	备注	1000	备注	5000
	高度 (mm)	1800	铝合金玻璃窗户, 6 厘透明玻璃, 由窗生产厂家与窗进行一体化设计。	800	铝合金玻璃窗户, 6 厘透明玻璃, 由窗生产厂家与窗进行一体化设计。	1800
数量	1		2		1	铝合金玻璃窗户, 6 厘透明玻璃, 由窗生产厂家与窗进行一体化设计。
位置	车间主任室		卫生间		客户休息室	

- 门说明:
- 1、本门大样图上的H为门所在楼层标高。
 - 2、门表中门洞尺寸指建筑砌墙门洞尺寸。
 - 3、本项目带“装”字编号的门样式另详见装饰门表, 其它楼梯间防火门、建筑窗及无编号的门窗按现场保留不动。
 - 4、本表中的门数量仅供参考, 实际数量由施工单位按图纸以现场核实为准。
 - 5、本项目装饰门窗, 由门窗生产厂家进行一体化设计 (门锁类型、门样式及颜色由业主方选定)。
 - 6、根据《建筑设计防火规范》GB50016-2014 (2018年版) 中第6.5.1条对防火门的设置应符合下列规定:
 - a、设置在建筑内经常有人通行处的防火门宜采用常开防火门。常开防火门应能在火灾时自行关闭, 并应具有信号反馈的功能;
 - b、除允许设置常开防火门的位置外, 其他位置的防火门均应采用常闭防火门。常闭防火门应在其明显位置设置“保持防火门关闭”等提示标识;
 - c、除管井检修门和住宅的户门外, 防火门应具有自行关闭功能。双扇防火门应具有按顺序自行关闭的功能;
 - d、除本规范第6.4.11条第4款的规定外, 防火门应能在其内外两侧手动开启;
 - e、设置在建筑变形缝附近时, 防火门应设置在楼层较多的一侧, 并应保证防火门开启时门扇不跨越变形缝;
 - f、防火门关闭后应具有防烟性能;
 - g、甲、乙、丙级防火门应符合现行国家标准《防火门》GB12955的规定。
 - 7、本表中的门加工前应现场测量尺寸并以现场尺寸为准。
 - 8、《建筑设计防火规范》6.4.11的第4条, 人员密集场所内平时需要控制人员随意出入的疏散门和设置门禁系统的住宅、宿舍、公寓建筑的外门, 应保证火灾时不需使用钥匙等任何工具即能从内部易于打开, 并应在显著位置设置具有使用提示的标识。

- 窗说明:
- 本工程普通铝合金门窗必须严格按照《铝合金门窗工程技术规范》(DBJ/T15-30-2022) 铝合金窗的有关规定进行选材、制作、安装。
- 1、本项目带“装”字编号的窗样式另详见装饰门表, 其它窗编号的样式另详见建筑专业门窗表图。
 - 2、本窗大样图上的H为窗所在楼层标高, 窗立面尺寸为洞口尺寸。
 - 3、窗必须采用安全玻璃, 窗台低于900mm的玻璃窗应加设栏杆防护设施。
 - 4、本工程普通铝合金门窗抗风压性能, 水密性能, 气密性能, 隔声隔热性能等按照《铝合金门窗工程技术规范》(DBJ/T15-30-2022)。
 - 5、铝合金门、窗用主型材基材壁厚(附件功能槽口处的翅壁厚除外) 公称尺寸应符合下列要求:
 - 1) 外门不应小于2.2mm、内门不应小于2.0mm;
 - 2) 外窗不应小于1.8mm、内窗不应小于1.4mm;
 - 6、本表中的门窗数量仅供参考, 实际数量以现场核实为准。
 - 7、本窗加工前应现场测量尺寸并以现场尺寸为准。

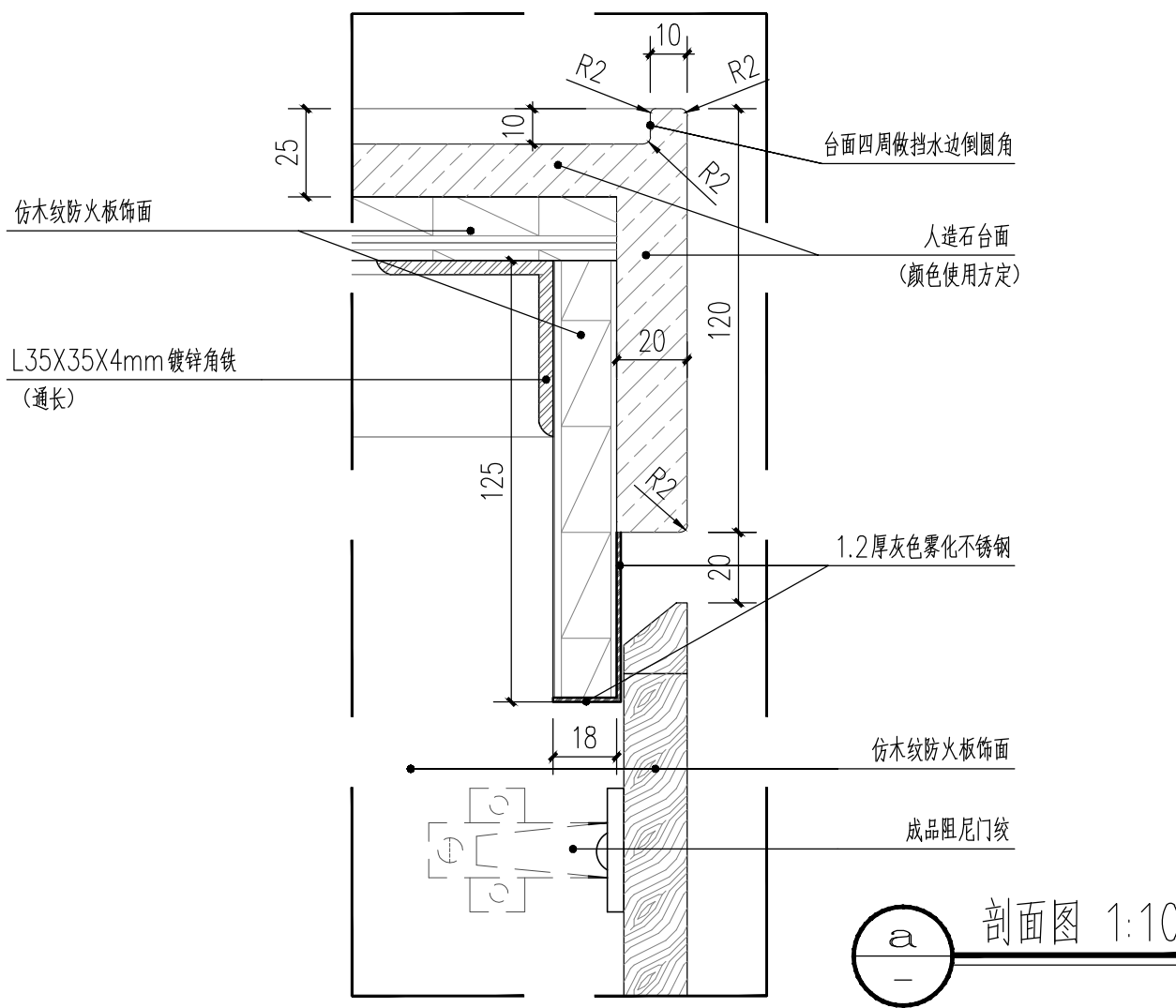




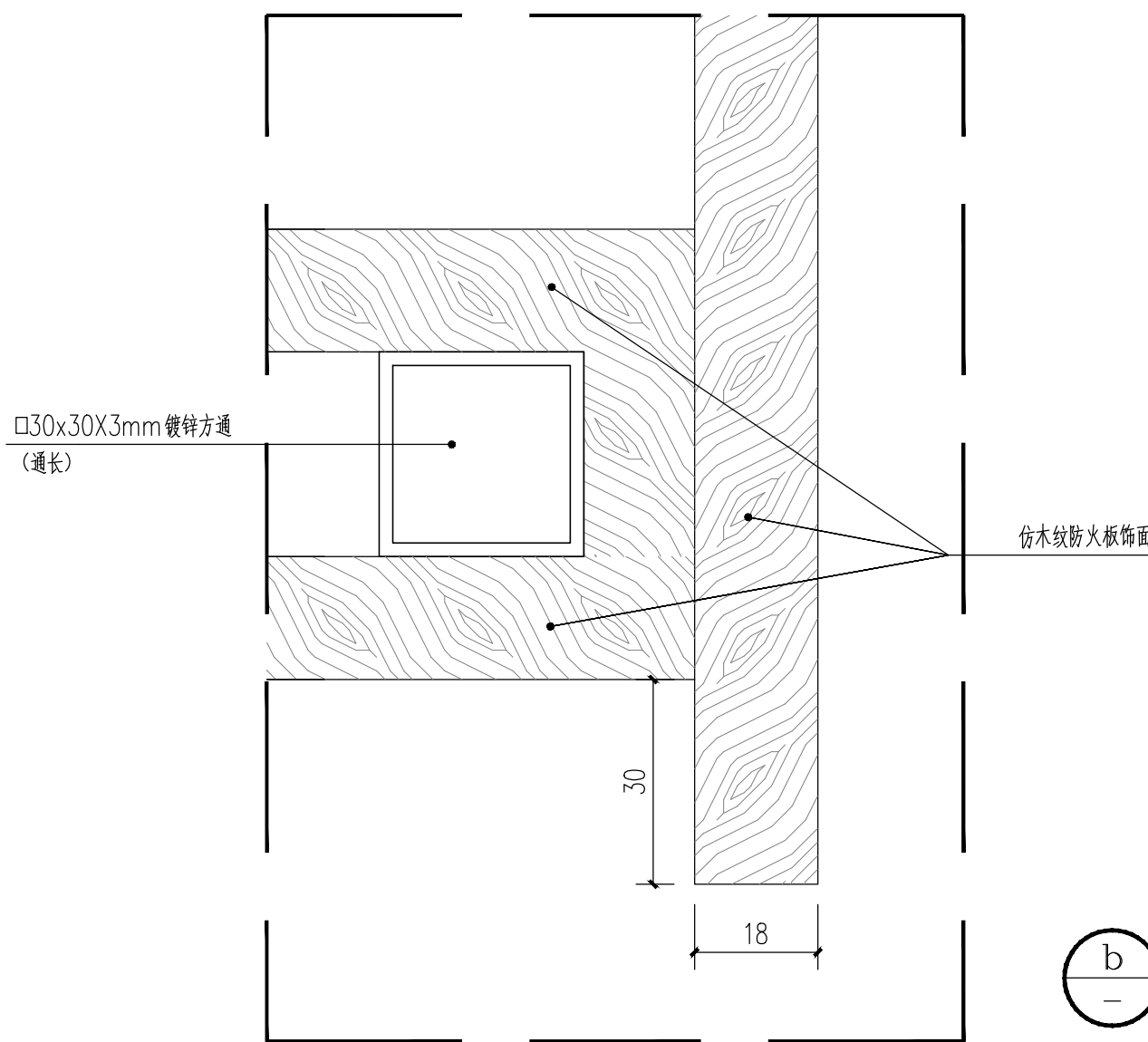
a1
P-07

卫生间洗手台剖面图 1:10

- 注: 1、卫生的洗手台内部结构由橱柜专业厂家深化。
2、洗手台柜体板材选用18厘复合多层实木E1级环保板材, 热熔胶封边。
3、卫生间墙面、地面及门洞四边需做好防水处理需, 墙面四周防水沿墙做到顶板底。
4、施工实际尺寸按现场为准, 本图只做工作参考。



a
—
剖面图 1:10



b
—
剖面图 1:10



中山市规划设计院

URBAN PLANNING & DESIGN INSTITUTE OF ZHONGSHAN

地址: 广东省中山市东区长文东路765、767号 邮编528403
电话: 0760-88322881 传真: 0760-88320683
http://www.zspd.com

出图专用章

未盖出图专用章无效

注册师用章

按规定加盖

审查专用章

按规定加盖

合格证编号

备注:

职 责	实 名	签 名
审 定	陈宇彬	
审 核	吴笛	
注 册 师	吴笛	
项目负责	董浩涌	
专业负责	董浩涌	
校 对	董浩涌	
设 计	杨嘉幸	
制 图	杨嘉幸	

会 签 栏

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给排水		弱 电	

建设单位	中山市公共交通运输集团有限公司		
工程名称	城南、黄圃、坦洲养护中心对外维修作业及接待室改造工程		
子项工程	黄圃站场		
图纸名称	节点大样4		

设计号	B-26-0604	专 业	装 修
设计阶段	施工图	图 号	DY-04
出图版次	01	日 期	2026.06



给水系统说明:

1. (脸)(龙):洗脸盆、水龙头采用角阀, DN15 角阀,H=0.45.
2. (蹲):蹲便器低水箱采用 DN15 角阀,H=0.30.
- A、无障碍卫生间坐便器水箱控制装置应位于易于触及的位置, 应可自动操作或单手操作; 无障碍洗手盆出水龙头应采用杠杆式水龙头或感应式自动出水方式; 采用感应式自动出水方式时, 感应式卫生器具的供电方式为交流供电方式。
- B、控制淋浴的开关距地面高度不应大于1.00m; 应设置一个手持的喷头, 其支架高度距地面高度不应大于1.20m, 淋浴软管长度不应小于1.50m。

排水系统说明:

1. 所有卫生设备安装均参照国标“09S304 卫生设备安装”标准。
2. 排水立管与排出管端部的连接, 应采用两个 45°弯头或弯曲半径不小于四倍管径的 90°弯头。
3. 排水立管与横管, 横管与横管之间的连接, 宜采用45°三通或45°斜三通。
4. 未标明的坡度均为0.026
5. 水封装置的水封深度不得小于50mm, 卫生器具排水管段上不得重复设置水封。卫生器具均采用节水型产品, 大便器一次冲水量不应大于5L。
6. 除自带存水弯卫生器具外(大便器、小便器均采用自带存水弯), 所有卫生器具和地漏均应设存水弯且水封深度不小于50毫米, 首层排污宜设S型存水弯。
7. 给排水管道均为暗敷。H为完成面标高

常用卫生器具排水配件穿越楼板留孔位置及尺寸:

卫生器具	留孔中心距离墙面(mm)	留孔中心离地高度(mm)	留洞尺寸(mm)
洗脸盆	170	450	ø100
坐便器	305	180	ø200
低水箱蹲便器	680	—	ø200
高水箱蹲便器	640	—	ø200
挂式小便斗	100	480	ø100
落地式小便斗	150	—	ø100
浴盆(不带溢流)	50~250	—	ø100
浴盆(带溢流)	~250	—	250x300

注: 1. 留孔中心离墙面距离是指S型存水弯排水管距离墙面的尺寸; 离地高度是指P型存水弯排水管穿墙或在墙内设置排水立管接口尺寸。

2. 实际留洞尺寸应以选用产品的实际尺寸为准。

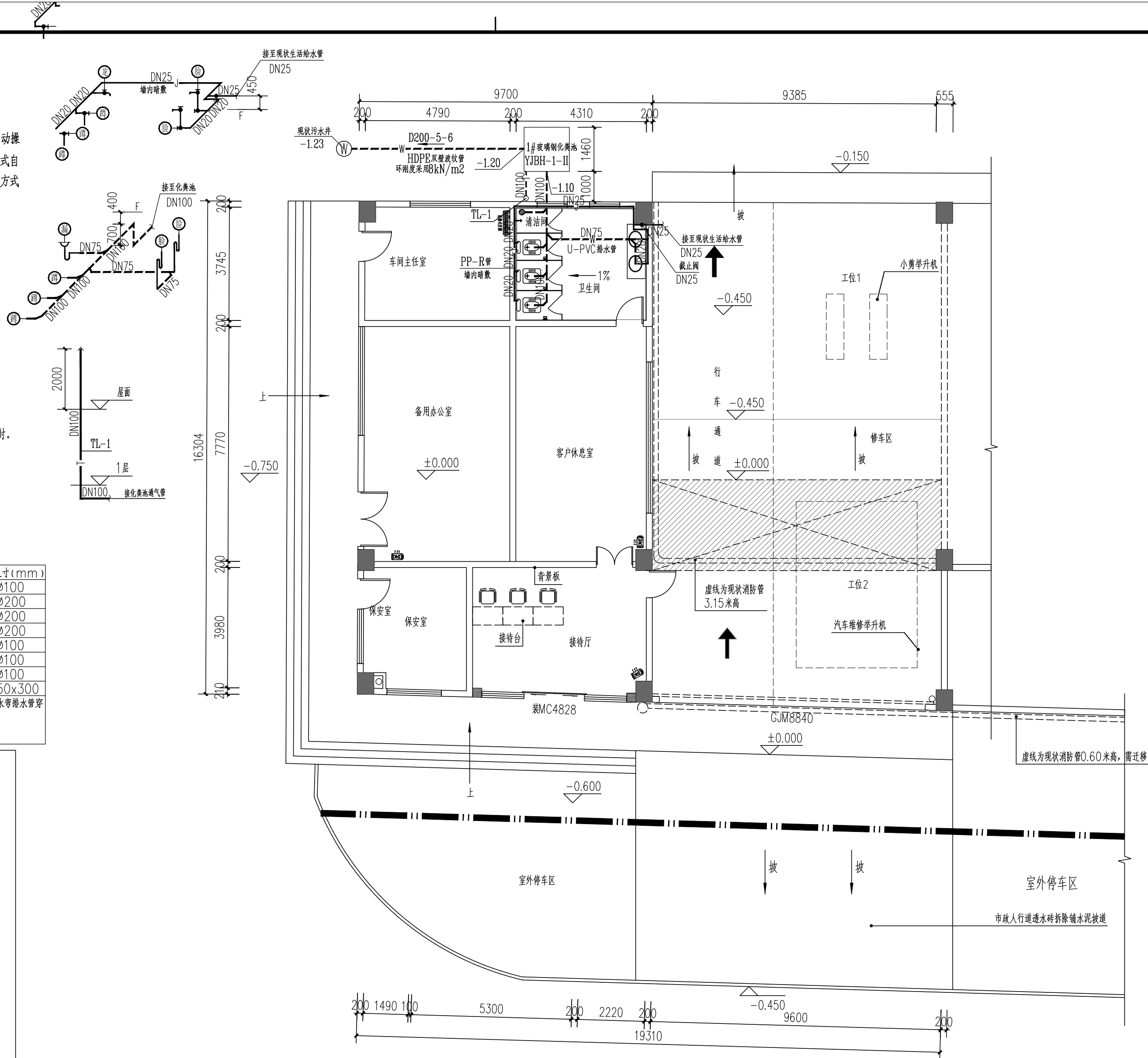
- 注: 1: 给水管采用PP-R管, 热熔连接; 公称压力1.0Mpa。
- 2: 给水管均为暗装, 在沉箱回填完成后找平层内层内暗敷, 不在敷设在沉箱内、沉箱底; 接角阀或龙头的竖支管暗敷入墙。
- 3: 所有给排水暗装管道必须试压试水合格, 保证不渗不漏方可进行隐蔽。
- 4: 本图应密切配合装修施工。所有卫生间用水点管位应参照装修图所选洁具定位, 可根据装修情况进行适当调整。
- 5: 本图应密切配合装修施工。所有卫生间、厨房用水点管位应参照装修图

常用管径对照表:						
PPR 给水管						
公称直径 mm	15	20	25	32	40	50
公称外径 ø	20	25	32	40	50	63

- 注1: 排水管采用UPVC管, 粘接。排水管下层安装。
- 2: 卫生间排水支管坡度=0.026, 沉箱的防水护壁严禁凿打埋管。
- 3: 所有给排水暗装管道必须试压试水合格, 保证不渗不漏方可进行隐蔽。
- 4: 本图应密切配合装修施工。所有卫生间、厨房用水点管位应参照装修图所选洁具定位, 可根据装修情况进行适当调整。
- 5: 本图应密切配合装修施工。所有卫生间、厨房用水点管位应参照装修图

U-PVC 排水管					
公称直径 mm	40	50	75	100	150
公称外径 ø	40	50	75	110	160

注: 原有排水位不变, 水位标高均以完成面算起。



首层改造给排水平面图 1:100



中山市规划设计院

URBAN PLANNING & DESIGN INSTITUTE OF ZHONGSHAN

地址: 广东省中山市东区长文东路765、767号 邮编528403
电话: 0760-88322881 传真: 0760-88320683
http://www.zspdi.com

出图专用章

未盖出图专用章无效

注册师用章

按规定加盖

审查专用章

按规定加盖

合格证编号

备注:

职 责	实 名	签 名
审 定	陈宇彬	陈宇彬
审 核	温县权	温县权
注 册 师		
项目负责	董浩涌	董浩涌
专业负责	米玉平	米玉平
校 对	郝璐	郝璐
设 计	米玉平	米玉平
制 图	米玉平	米玉平

会 签 栏			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给排水		弱 电	

建设单位	中山市公共交通运输集团有限公司		
工程名称	城南、黄圃、坦洲养护中心对外维修作业及接待室改造工程		
子项工程	黄圃站场		
图纸名称	首层改造给排水平面图		

设计号	B-26-0604	专 业	给排水
设计阶段	施工图	图 号	S-02
出图版次	第一版	日 期	2026. 06

