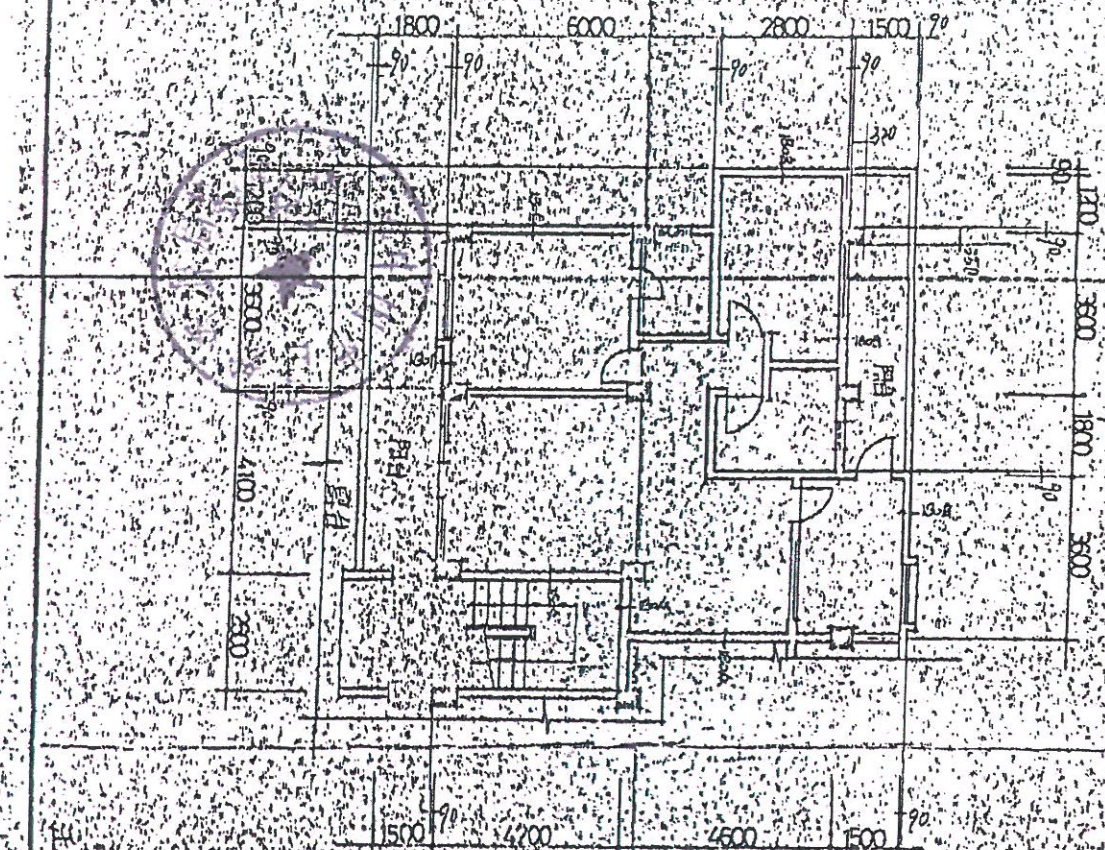




中华人民共和国
国有土地使用证



世宗本紀

乙

房平面图 1:100

此乃所

廣安縣中法實業公司收買茶葉山莊產作初芽一磅					
合同交易 建築面積	18	M ²	西至及墻外歸屬		
其公用面積	10.95%	M ²	东至	201.75 M ²	160 畝
(平台(50%)	11.38%	M ²	南至		
中藥物房	/		西至		
立契面積	118.92	m ²	北至	壹町	160 畝

中府 国用 (2001) 字第 234059 号

中华人民共和国 国有土地使用证



中华人民共和国国土资源部制

№ 014255077

单位和个人依法使用的国有土地，由具级以上人民政府登记造册，核发证书，确认使用权。

——摘自《中华人民共和国土地管理法》 第十一章

国家实行土地使用权和房屋所有权登记发证制度。

——摘自《中华人民共和国城市房地产管理法》 第五十九条

依法改变土地权属和用途的，应当办理土地变更登记手续。

——摘自《中华人民共和国土地管理法》 第十二条

依法登记的土地的所有权和使用权受法律保护，任何单位和个人不得侵犯。

——摘自《中华人民共和国土地管理法》 第十三条

根据《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》规定，由土地使用者申请，经调查审定，准予登记，发给此证。

中山市人民政府（章）

二〇〇一年一月

土地使用者	中山市财政局			
座 落	中山市石岐区富康山庄豪苑第1幢301房			
地 号		图 号		
用 途	商业住宅	土地等级		
使用权类型	出让	终止日期	二〇六二年一月二十七日	
使用面积	或拾点玖捌平方米			
其中共用分摊面积	或拾点玖捌平方米			
填 证 机 关				

记 事	
日期	内 容
	中国土地政函(2000)1262号

注明边长(米)

注 意 事 项

- 一、本证是土地使用权的法律凭证,必须由土地使用者持有。
- 二、凡土地登记内容发生变更及土地他项权利设定、变更、注销的,持证人及有关当事人必须按照有关规定申请办理变更土地登记。本证不得用于土地使用权抵押、转让等。
- 三、本证记载的内容以土地行政主管部门土地登记卡登记的内容为准。
- 四、本证实行定期验证制度,持证人应按规定主动向土地行政主管部门交验本证。



房地产权证

房地产权证

粤房地证字第 3054441 号



根据《中华人民共和国宪法》和《广东省城镇房地产权登记条例》规定，为保护房屋所有权及其所占土地使用权的权利人的合法权益，对权属人申请登记本证所列房地产，经审查属实，特发此证。



他 项 权 权 摘 要

权利种类	权利范围	权利价值	
存续期限	设定日期	至	止
权利人			
权利种类	权利范围	权利价值	
存续期限	设定日期	至	止
权利人			
权利种类	权利范围	权利价值	
存续期限	设定日期	至	止
权利人			
权利种类	权利范围	权利价值	
存续期限	设定日期	至	止
权利人			
权利种类	权利范围	权利价值	
存续期限	设定日期	至	止
权利人			
权利种类	权利范围	权利价值	
存续期限	设定日期	至	止
权利人			

中山

房屋



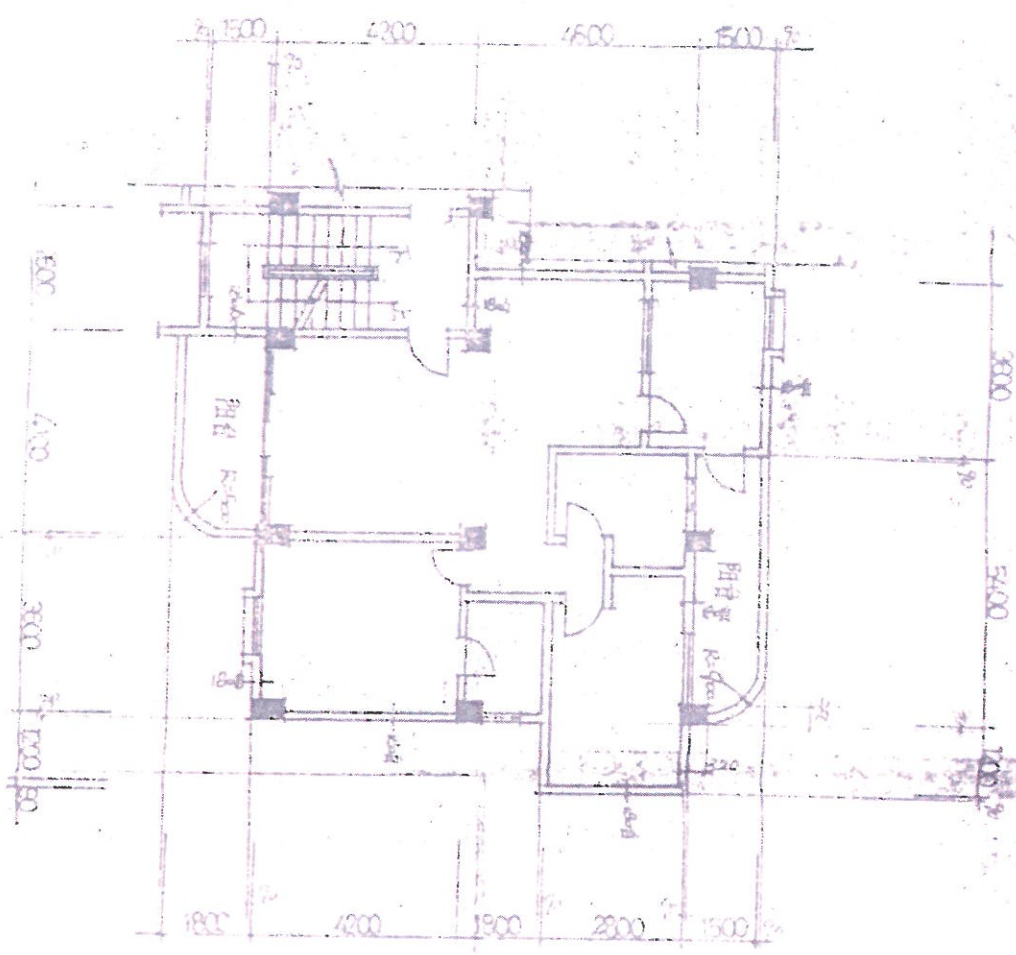
注：因图样外景图

房屋坐落：市人民路中段（原市房屋管理局）			
合同交易	建筑面积	100 m ²	四至及附设情况
共	建筑面积	9.44 m ²	东至：市人民路
中	阳台(50%)	7.66 m ²	南至：市人民路
地	杂地	1.00 m ²	西至：市人民路
面积	面积	1.00 m ²	南至：市人民路



市房屋管理局
房屋平面图

人民政府
房屋产权证



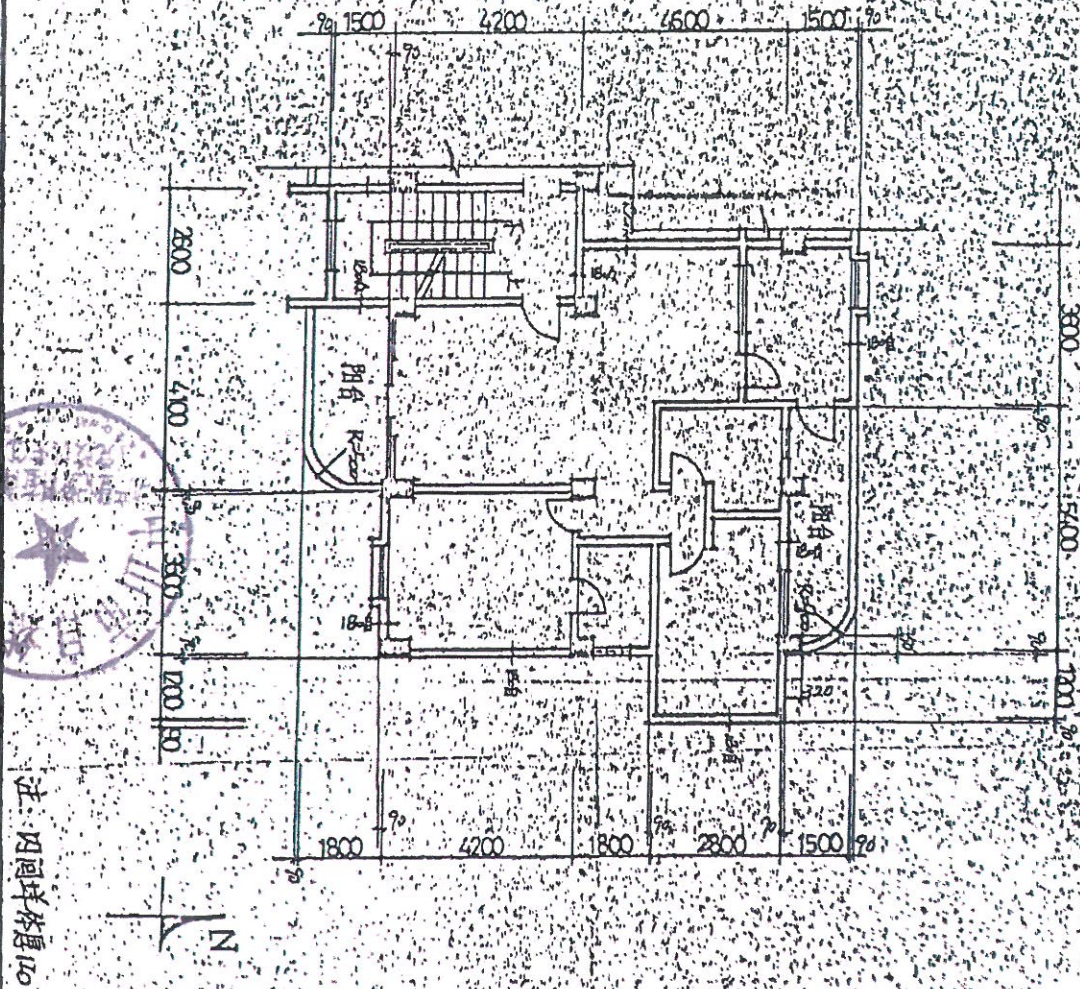
注: 房屋所有权人

房屋座落: 长沙市岳麓区岳麓大道111号			
房屋交易	10.14	10.14	房屋产权证号
建筑面积	10.14	10.14	
其 中	10.14	10.14	
房屋面积	10.14	10.14	
房屋用途	住宅	住宅	
房屋结构	砖混	砖混	
房屋层数	10.14	10.14	
房屋朝向	南向	南向	
房屋装修	简装	简装	



长沙市
房屋管理局

平面图 1:100

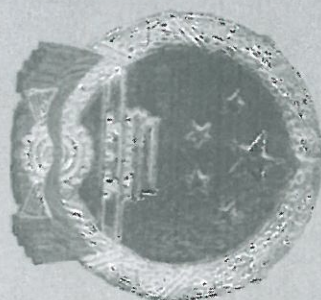


注：内阳台宽度140

房屋座落：长沙市岳麓区岳麓山街道麓山国际社区一期301栋			
合同交易		四至及墙体归属	
建筑面积	102.46 m ²	东至	5.0m
公用面积	9.25 m ²	南至	5.0m
其中		西至	3.0m
阳台(50%)	7.60 m ²	北至	5.0m
杂物房	—		
立契面积	100.37 m ²		



房屋平面图 1:100



中华人民共和国
国有土地使用证



81-01

——《土地管理法》（2001）第 23 条第 1 款

中华人民共和国 国有土地使用证



中华人民共和国国土资源部制



№ 014255076



单位和个人依法使用的国有土地,由县级以上人民政府登记造册,核发证书,确认使用权。

——摘自《中华人民共和国土地管理法》第十一条

国家实行土地使用权和房屋所有权登记发证制度。

——摘自《中华人民共和国城市房地产管理法》第五十九条

依法改变土地权属和用途的,应当办理土地变更登记手续。

——摘自《中华人民共和国土地管理法》第十二条
依法登记的土地的所有权和使用权受法律保护,任何单位和个人不得侵犯。

——摘自《中华人民共和国土地管理法》第十三条

根据《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》规定,由土地使用者申请,经调查审定,准予登记,发给此证。

中山市人民政府(章)
二〇〇一年 月 日
土地登记

土地使用者		中山市科源局		
座 落		中山市石岐区嘉豪山庄豪雅街1幢302房		
地 号		图 号		
用 途	商品房住宅	土地等级		
使用权类型	出让	终止日期	二〇八二年一月二十七日	
使用权面积		贰拾玖玖捌平方米		
其中共用分摊面积		贰拾玖玖捌平方米		
 二〇〇一年一月廿二日				

记 事 客	
日期	中国土地政函(2000)1262号

注 意 事 项

- 一、本证是土地使用权的法律凭证，必须由土地使用者持有。
- 二、凡土地登记内容发生变更及土地他项权利设定、变更、注销的，持证人及有关当事人必须按照有关规定申请办理变更土地登记。本证不得用于土地使用权抵押、转让等。
- 三、本证记载的内容以土地行政主管部门土地登记卡登记的内容为准。
- 四、本证实行定期验证制度，持证人应按规定主动向土地行政主管部门交验本证。



房地产权证

房地产权证

粤房地证字第 31111111 号

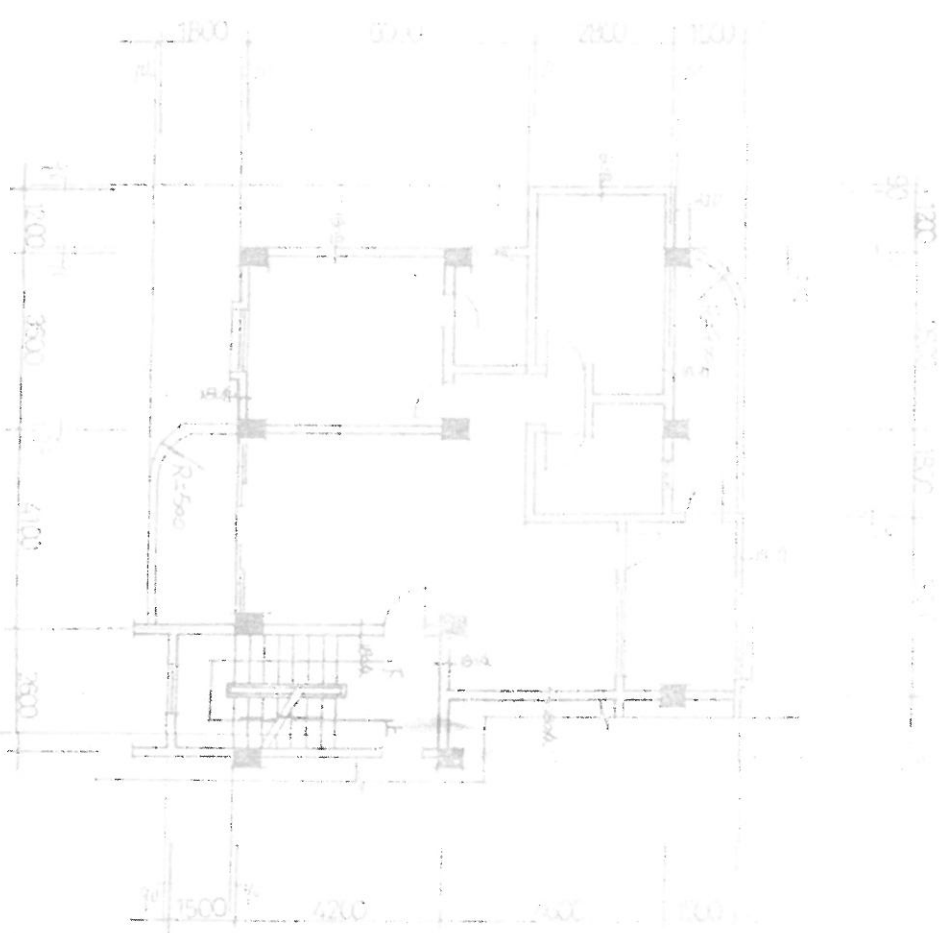


根据《中华人民共和国宪法》和《广东省城镇房地产权登记条例》规定，为保护房屋所有权及其所占土地使用权的权利人的合法权益，对权属人申请登记本证所列房地产，经审查属实，特发此证。

广东省人民政府



市人民廣場
新加坡建築師公會

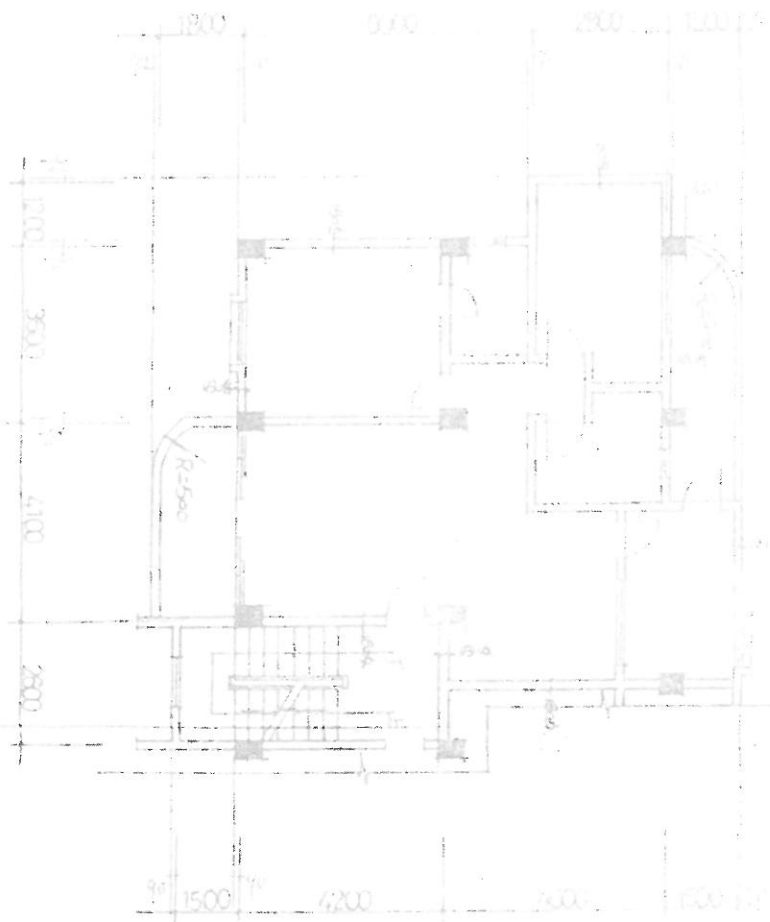


主、附面積詳見

建築師公會			
建築師公會			
建築面積	100.37 m ²	北至	18.2 m
公共面積	9.65 m ²	南至	18.2 m
附屬(50%)	10.65 m ²	西至	18.2 m
中、小物業	10.65 m ²	東至	18.2 m
立契面積	100.37 m ²	北至	18.2 m

附屬面積



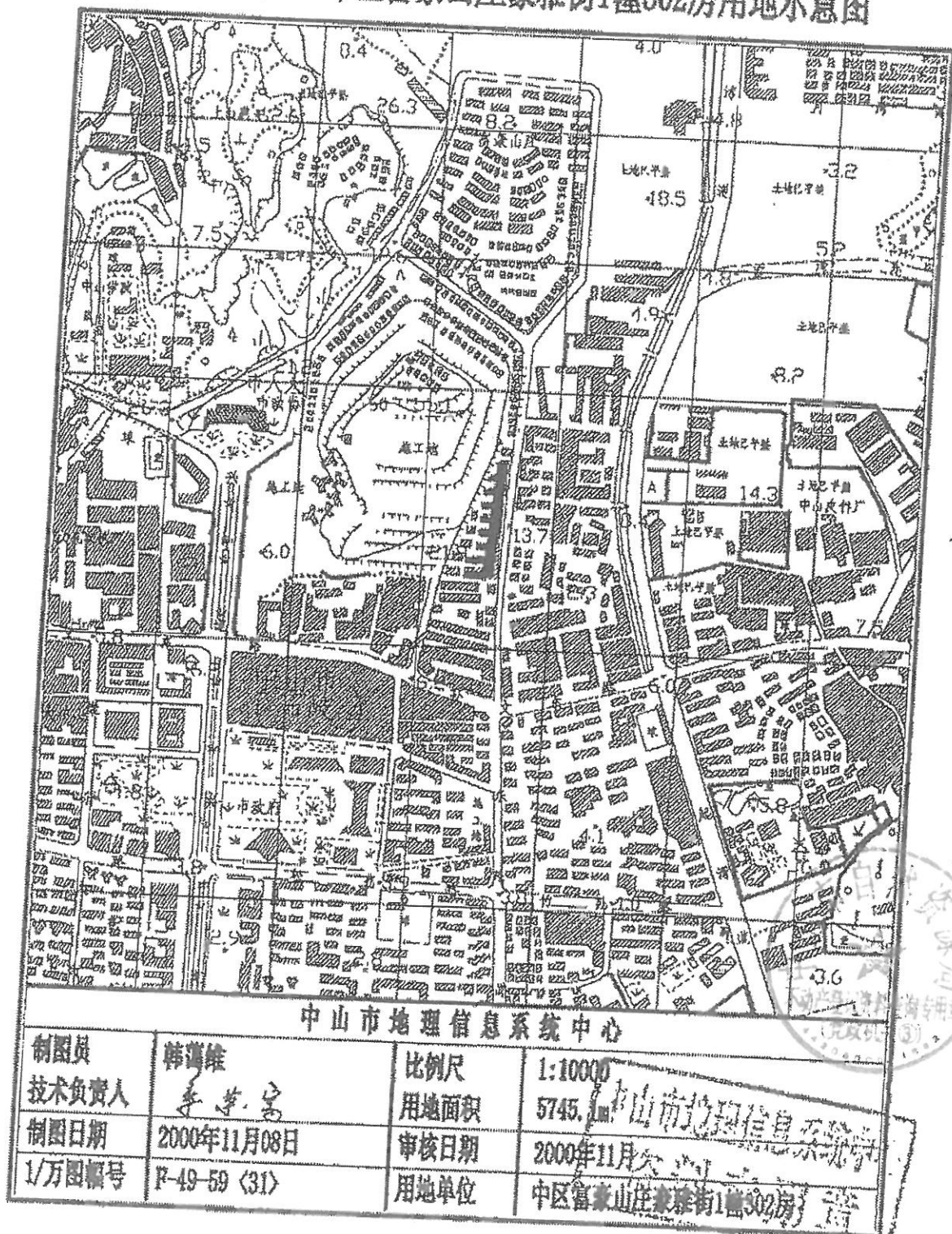


主、内间件体图

房屋平面图			
房屋名称	湖南地质院地质研究所		
房屋用途	地质研究所		
建筑面积	102.4	房屋及附属设施	102.4
其 公用面积	9.65	东至	湖南地质院
其中(50%)	7.63	南至	湖南地质院
中 央 地 房	1.92	西至	湖南地质院
房屋面积	102.4	北至	湖南地质院

编号 2399A2178F

中区富豪山庄豪雅街1幢302房地示意图

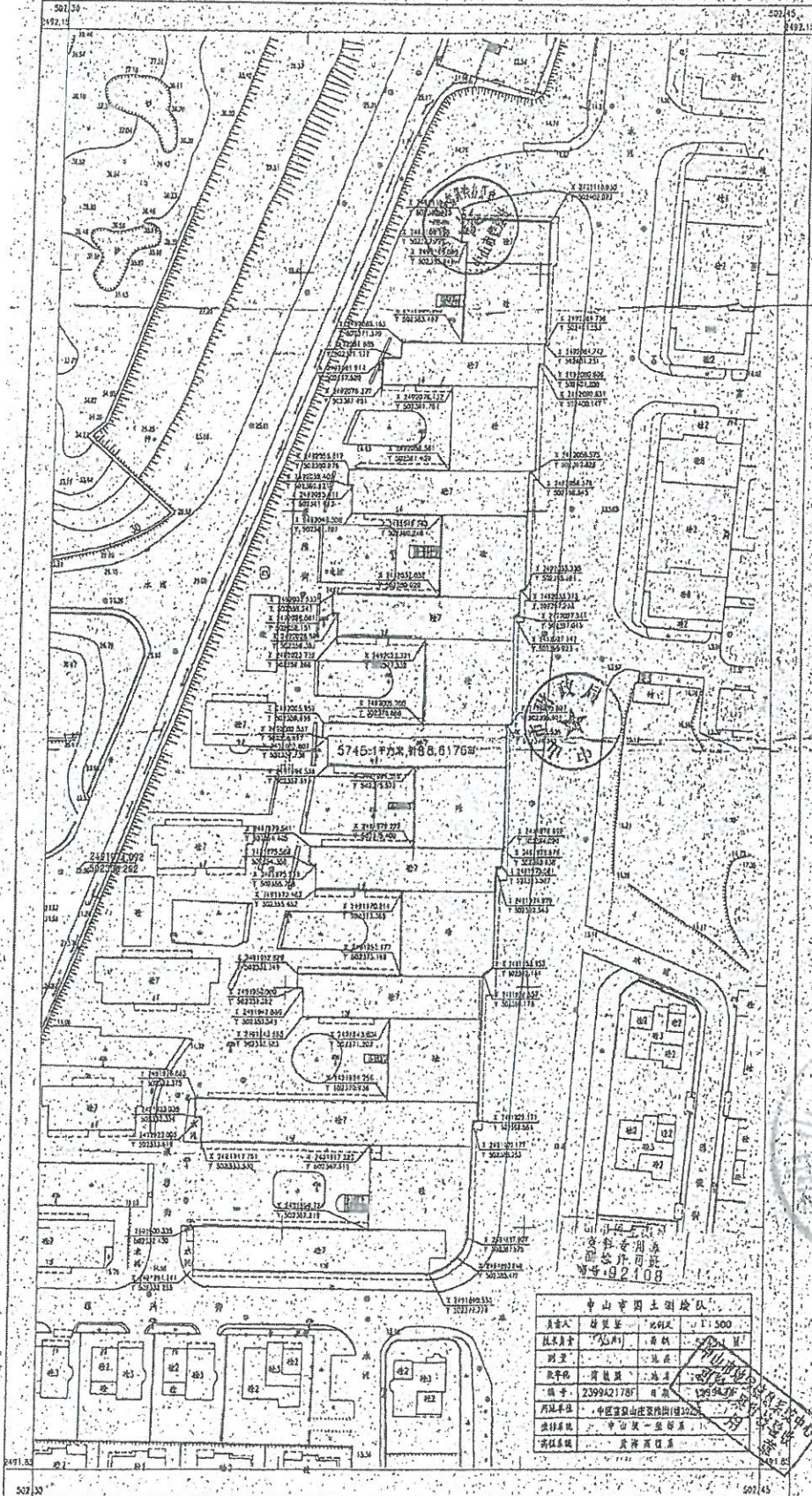


内部文件
注意保存

22

中区富豪山庄豪雅街1幢302房

2491.85 - 502.30



中山市国土资源局			
负责人	张其华	北线	1:500
技术负责人	陈其华	南线	1:500
测量员	陈其华	东线	1:500
绘图员	陈其华	西线	1:500
编号	2399421788	日期	2009.06.06
内业审核	中山市国土资源局	外业审核	中山市国土资源局
审核人	陈其华	审核人	陈其华

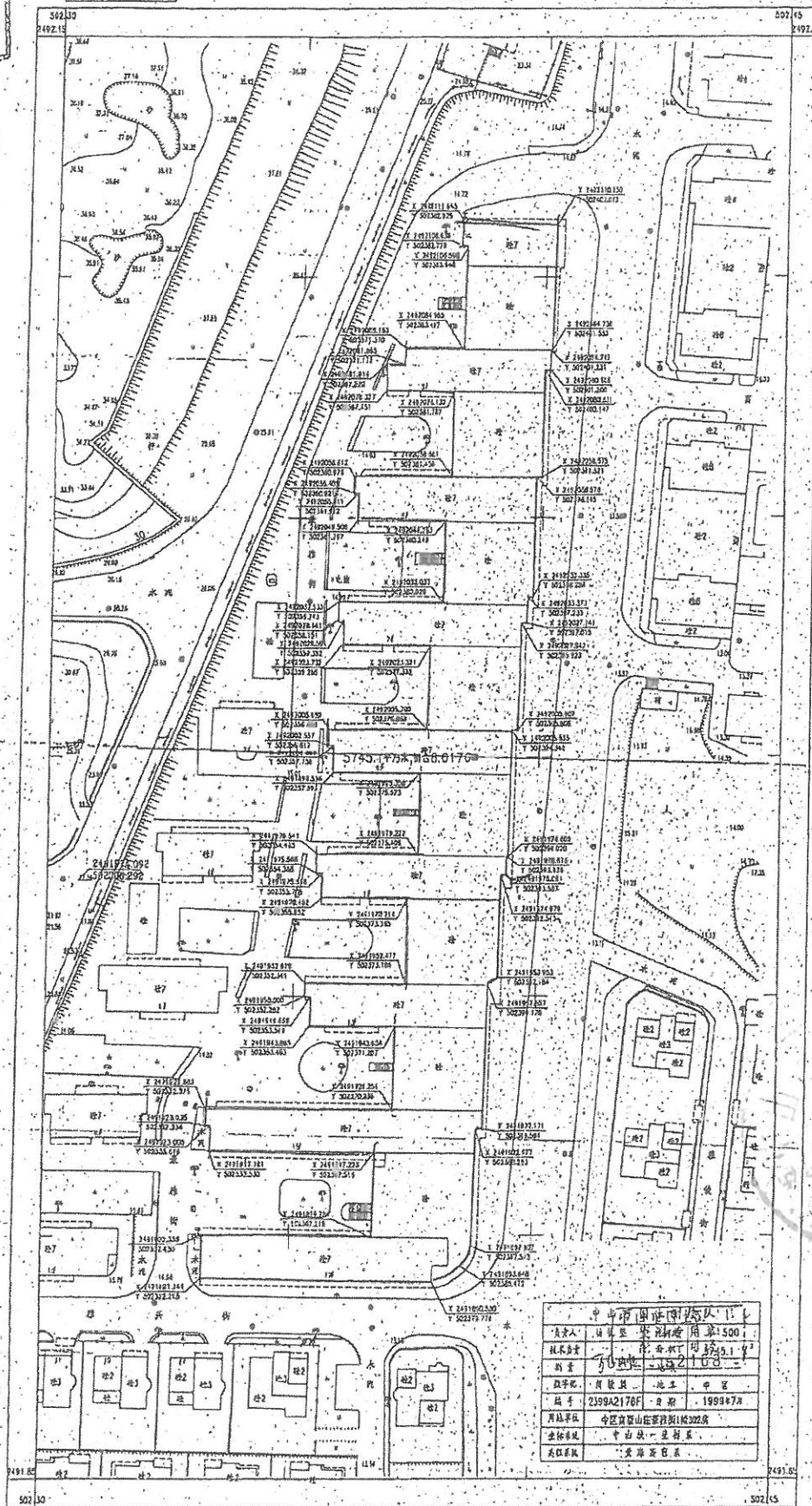


内部文件
注意保存

中区富豪山庄豪雅街1幢302房
2491.85 - 502.30

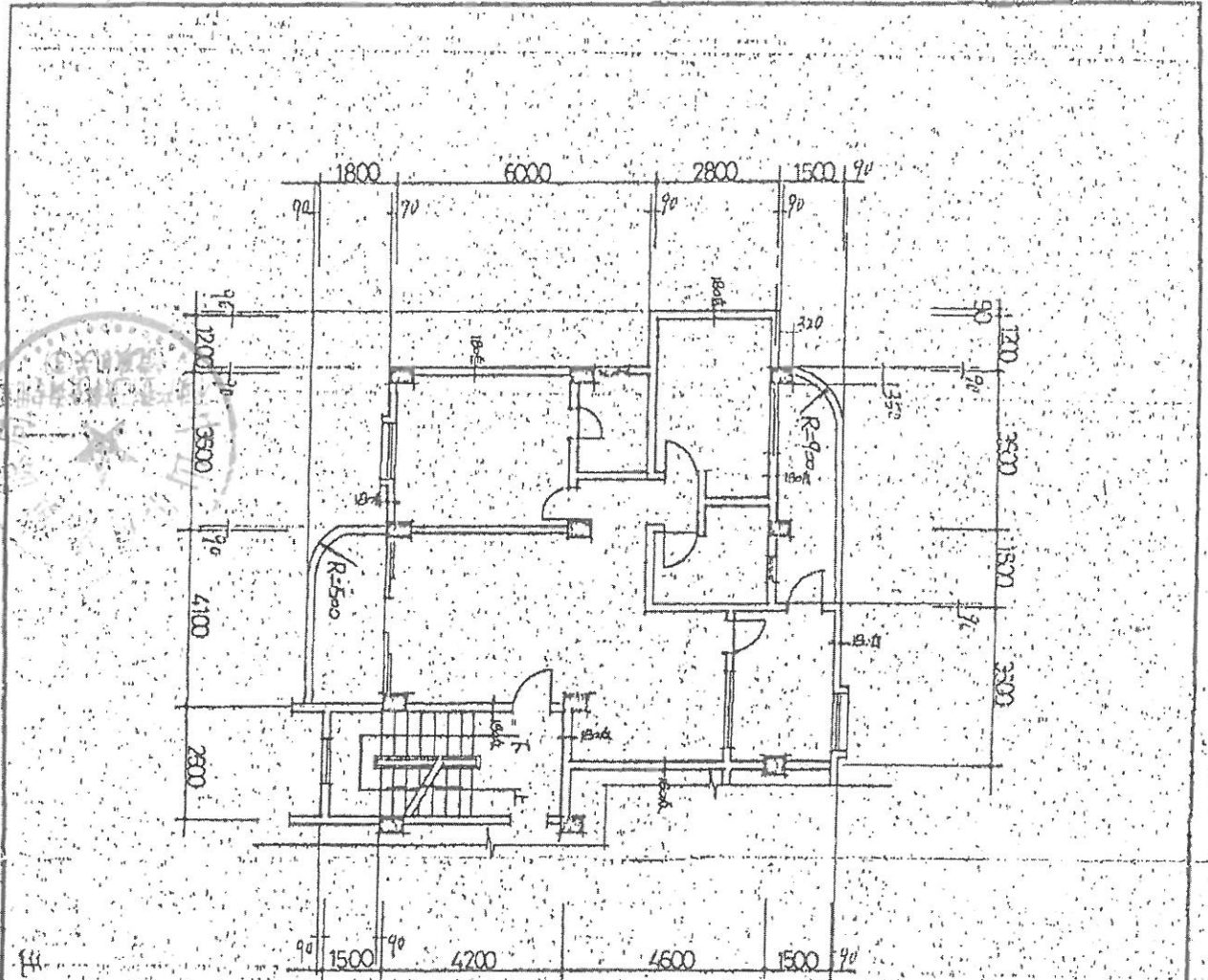
秘密

市
团
章

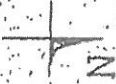


名称	中区富豪山庄豪雅街1幢302房
地址	中区富豪山庄豪雅街1幢302房
面积	2491.85 - 502.30
用途	住宅
结构	钢筋混凝土
层数	10层
竣工日期	1999年7月
建设单位	中区富豪山庄豪雅街1幢302房
设计单位	中区富豪山庄豪雅街1幢302房

内部文件
注意保存



注: 内同坪体图



房屋座落: 长沙市岳麓区岳麓大道与岳麓大道交汇处第一幢302房			
合同交易		四至及墙体归属	
建筑面积		东至	301房 南向
公用面积		南至	180米
阳台(50%)		西至	180米
杂物房		北至	180米
立契面积			

房平面图 1:100

打印时间